



# jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

05.04.2017

bod programu:

věc:

**Urbánní rozvoj města s důrazem na veřejná prostranství**

důvod předložení:

Požádat Radu o informace pro Zastupitelstvo města.

Jaké je plnění a jaké jsou další plány v naplňování prioritního cíle 1.1 Urbánní rozvoj dle Strategie rozvoje města Ústí n. L. 2015-2020 s důrazem na veřejná prostranství?

zpracoval:

Ing. Jiří Mach

předkládá:

Ing. Jiří Mach

projednáno:

přizváni k jednání:

## NÁVRH NA USNESENÍ

### Zastupitelstvo města po projednání

#### A) bere na vědomí

1. dlouhodobě neuspokojivý stav veřejných prostranství
2. nutnost realizovat naplňování Strategie rozvoje města Ústí nad Labem 2015-2020 s prioritním cílem 1. 1. „Zajistit přiměřený urbánní rozvoj“ a tím přispět k naplnění hlavního cíle „Zlepšení image a atraktivity města“

#### B) ukládá

1. Radě města
  - a) Informovat zastupitele jaká opatření s jakými výsledky byla v souladu s prioritním cílem Strategie města 1.1 „Zajistit přiměřený urbánní rozvoj“ realizována k 31. 5. 2017
  - b) předložit Zastupitelstvu města ke schválení plány opatření na období 2017-2018 v naplňování cíle 1. 1. „Zajistit přiměřený urbánní rozvoj“ a to včetně:
    - a. plánu rozvoje veřejných prostranství a péče o ně,
    - b. zavedení nástrojů
      - pro řízení rozvoje veřejných prostranství,
      - plánu regulace reklamy ve městě,
    - c. plánu řešení tzv. brownfieldů ve městě.

termín: červen 2017

termín: září 2017

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Cílem je:

- informovat Zastupitelstvo:
  - co se podařilo vyřešit od počátku existence Strategie rozvoje 2015-2020 v koncepčním přístupu k rozvoji veřejných prostranství
- předložit Zastupitelstvu a požádat je o schválení:
  - konkrétní kroky, plány na období 2017-2018 v souladu s prioritním cílem Strategie města 1.1 „Zajistit přiměřený urbánní rozvoj“ s důrazem na veřejná prostranství

Materiál je třeba chápat jako snahu poukázat na některé konkrétní oblasti s cílem urychlit realizaci potřebných akcí.

### **A) ROZVOJ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ V SOULADU SE STRATEGIÍ 2015-2020**

(Strategie) <http://www.usti-nad-labem.cz/files/strategie-tistena-verze.pdf>

Prostřednictvím veřejných prostranství vnímáme město jako celek, jsou tím, co město činí městem. Jejich kvalita tak nejen určuje míru trávení času ve městě, ale v podstatě vytváří image města jako takového a formuje jeho obyvatele. S určitou nadsázkou lze říci, že jaká jsou veřejná prostranství města, takoví jsou jeho obyvatelé. Uvědomění si nutnosti rozvoje kvality veřejných prostranství, přihlášení se k roli, která správě města přísluší, tj. k hájení a prosazování veřejného zájmu, je nezbytným krokem k nápravě dlouhodobě neuspokojivého stavu. **Základem takového procesu je koncepční celoměstský přístup k rozvoji veřejných prostranství.**

Citace několika hlavních myšlenek v návrhové části Strategie:

- **„Pro posílení vazby mezi cíli a vizí byl tedy vydefinován Hlavní cíl: Zlepšení image a atraktivity města, který zastřešuje všechny cíle a bude společným souhrnným cílem všech pilířů dokumentu. Naplňováním každého cíle bude město v podstatě směřovat ke zvýšení své atraktivity a zlepšení svého vnějšího i vnitřního image.“** (str. 80-81)
- **„Město vytvoří jako součást nástroje pro řízení rozvoje plán veřejných prostranství, podmínek jejich prostorového uspořádání a jejich využívání, jejich regulace a podmínek jejich výstavby a dále podmínek výstavby v jejich okolí. Město bude systematicky zlepšovat kvalitu svých veřejných prostorů.**  
Postupně budou revitalizována veřejná prostranství ve městě, ale bude zajištěna i jejich následná kvalitní údržba a ožívování.“ (s. 84)

### **B) DLOUHODOBĚ NEUSPOKOJIVÝ STAV VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

/K bodu A) 1. ... bere na vědomí/

Dle výsledků Fóra Zdravého města, výsledků 5 priorit (D. Daduč), priorit členů „Expertní skupiny“ je zřejmé, že pokud si vybereme výsledky zaměřené na veřejných prostranství tak v Ústí nad Labem dlouhodobě přetrvává velmi špatný stav. Vše je způsobeno již od

poválečné doby zanedbávanou údržbou, nekoncepčností, nedůsledností a nedostatečnou investicí města do jeho rozvoje.

**Viz příloha 1)**

### **C) NÁVRH ŘEŠENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

Návrh řešení, včetně myšlenek v základním materiálu byl zpracován kolektivně: Ing. arch. Jan Harciník, PaedDr. Petr Brázda, Ing. arch. Jan Hrouda a několika dalších.

Omlouvám se kolegům za neuvedení v titulním listě.

V příloze rozpracované:

- a. VŠEOBECNÁ PROBLEMATIKA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MĚSTA
- b. NEJVÝZNAMNĚJŠÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ MĚSTA
- c. ŘEŠENÍ BROWNFIELDŮ

**Viz příloha 2)**

### **ZÁVĚR**

S veškerou možnou intenzitou se postarejme o naplnění prioritního cíle 1.1 Strategie konkrétními opatřeními.

Zaměřme se na koncepční urbánní rozvoj s důrazem na veřejná prostranství města, včetně péče o jejich kvalitu, čistotu a trvalost, tak aby mohla dobře sloužit občanům města.

Řešme toto téma v úzké součinnosti odborů magistrátu a jednotlivými městskými obvody.

Ústí nad Labem má svou historii, přírodní scenérii a potenciálem na to stát se hrdým krajským městem.

v Ústí nad Labem dne 21.03.2017

Jiří Mach, zastupitel

Přílohy 1) a 2) jsou k dispozici na stránkách města v elektronické podobě.

**příloha 1) DLOUHODOBĚ NEUSPOKOJIVÝ STAV VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

Viz ilustrativní výběr z anket

**příloha 2) NÁVRH ŘEŠENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**