

Magistrát města Ústí nad Labem  
Velké Hradčanské 2336/8  
Odbor dopravy a majetku  
Ústí nad Labem

Ústí nad Labem  
4. 4. 2016

Věc: Žádost o prodej části pozemků p.č. 352 a p.č. 4200  
v k.ú. Ústí nad Labem.

Žádám o prodej části pozemků p.č. 352 a p.č. 4200,  
dle geometrického plánu č. 4914 - 272/2015 označených  
jako pozemky p.č. 352/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p.č. 4200/2  
o výměře 140 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Ústí nad Labem.

  
Manuel Gomez

  
Manuela Gomezova

54186

MAGISTRÁT MĚSTA podatelna ÚSTÍ NAD LABEM	čís. dopor.
Došlo: - 5. 04. 2016	zpracováno
Č.j.: Přílohy: <i>12/11/16</i>	ukl. zn.

Věc: Nabídka kupní ceny

Ze části pozemků p.č. 352 o výměře 72 m<sup>2</sup>  
a p.č. 4200 o výměře 140 m<sup>2</sup>, oba v k.ú.  
Věže nad Ležem, nabízíme 600 Kč/m<sup>2</sup>.

H. 4. 2016

Manuel Gomez

Manuel Gomez

**Magistrát města Ústí nad Labem**  
**Finanční odbor**

### **Interní sdělení**

**Komu:** Fišer Michal / ODM  
**Od:** Hyhlanová Jana / FO  
**Vyřizuje:** Hyhlanová Jana / FO  
**Datum:** 5. 4. 2016

**Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem**

---

Na základě žádosti ze dne 29. 3. 2016 Vás informuji, že žadatelé Marcela Gómezová [redacted] a Manuel Gómez nar. [redacted] [redacted], nemají vůči Magistrátu města Ústí nad Labem žádné dluhy ani nedoplatky.

**Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.**

Hyhlanová Jana  
účetní

## Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: 554804 Ústí nad Labem  
Kat. území: 774871 Ústí nad Labem

Okres: 3510 Ústí nad Labem  
List vlastnictví: 1

A	Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
	Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	81531	1/1
B	Nemovitosti		
Pozemky			
	Parcela	Výměra[m <sup>2</sup> ] Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
	352	1100 ostatní plocha	ostat.komunikace
B1	Jiná práva	- Bez zápisu	
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu	
D	Jiné zápisy	Vztah k	
	Typ vztahu		
	Vztah pro		
* Změna výměr obnovou operátu			
		Par.:352	

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu		
	Listina		
* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1			
Pro:	Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum		
	POLVZ:219/1992 RČ/IČO Z - 8200219/1991 81531		
F	Bonitní díly	- Bez zápisu	

Vyhotoveno v aplikaci Portál KN

Vyhotoveno: 16. 4. 2015 9:20  
Stav k datu: 3. 1. 2015 9:21

## Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: 554804 Ústí nad Labem  
Kat. území: 774871 Ústí nad Labem

Okres: 3510 Ústí nad Labem  
List vlastnictví: 1

A	Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
	Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	81531	1/1
B	Nemovitosti		
Pozemky			
	Parcela	Výměra[m <sup>2</sup> ] Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
	4200	8866 ostatní plocha	ostat.komunikace
B1	Jiná práva	- Bez zápisu	

C      *Omezení vlastnického práva*  
*Typ vztahu*  
*Oprávnění pro*

*Povinnost K*

**\* Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

OS:ČEZ Distribuce, a. s. IČO:24729035      Par.:4200

, vedení technické infrastruktury v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu č. 4357-276/2011, které v sobě zahrnuje i právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná** ze dne 25.04.2012  
právní účinky vkladu práva: 17.05.2012

D      *Jiné Zápisy*

**- Bez zápisu**

E      *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:219/1992      RČ/IČO      Z - 8200219/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 5**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:264/1993      RČ/IČO      Z - 8200264/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 2**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:672/1993      RČ/IČO      Z - 8200672/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 3**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:555/1991      RČ/IČO      Z - 8200555/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 2**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:445/1993      RČ/IČO      Z - 8200445/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 1**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:219/1992      RČ/IČO      Z - 8200219/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PŘEDAVACÍ PROTOKOL Z 20.5.1993 DLE ZAK.C.10/93 (DOPLNĚNÍ ZAK.C.172/1991 SB)**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:552/1993      RČ/IČO      Z - 8200552/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 3**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:476/1992      RČ/IČO      Z - 8200476/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 3**

*Pro:*      Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 8, č.p.2336      POLVZ:11/1993      RČ/IČO      Z - 8200011/1991  
40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

**\* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná** ze dne: 25.04.2012

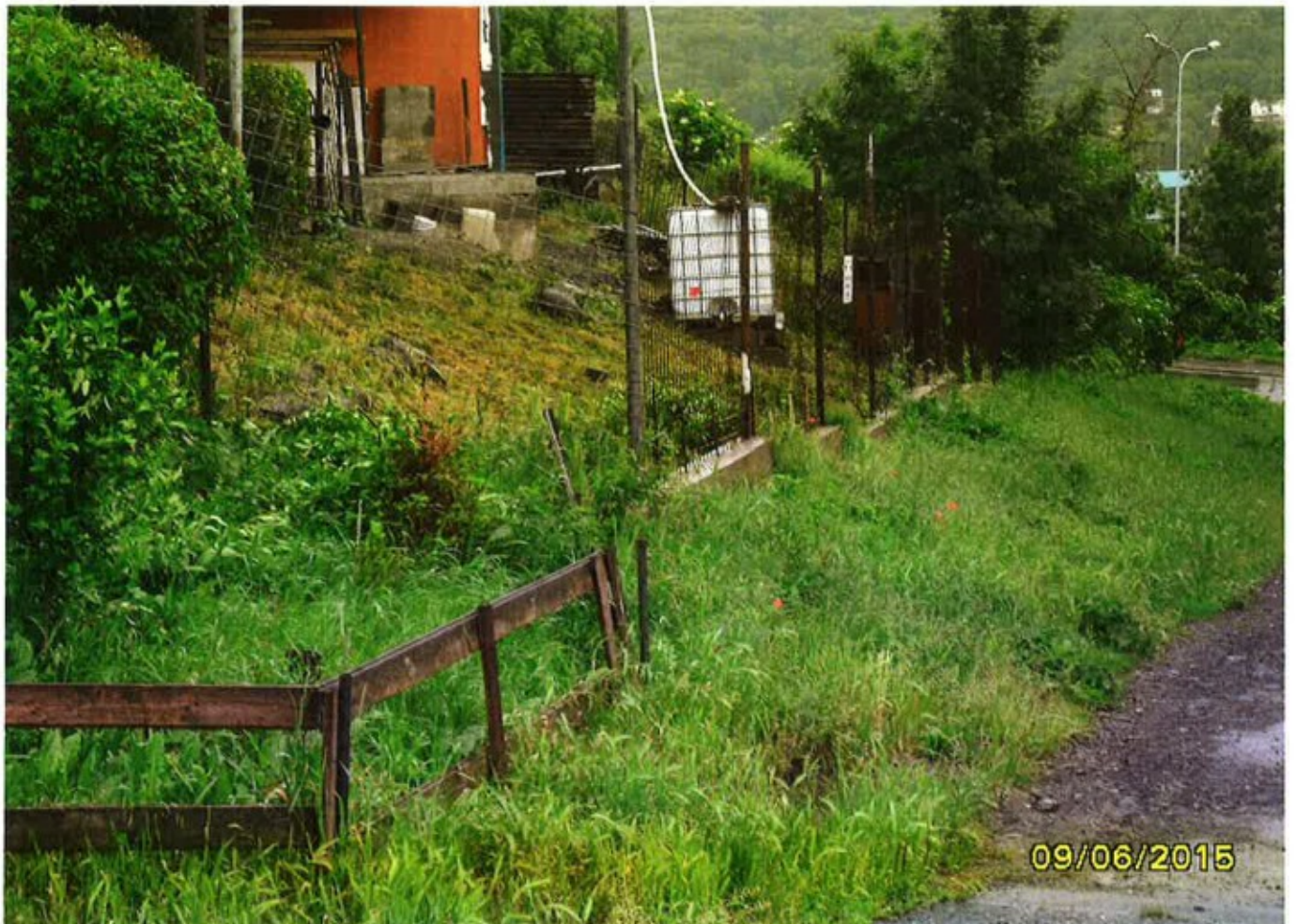
V - 1909

F      *Bonitní díly*

**- Bez zápisu**









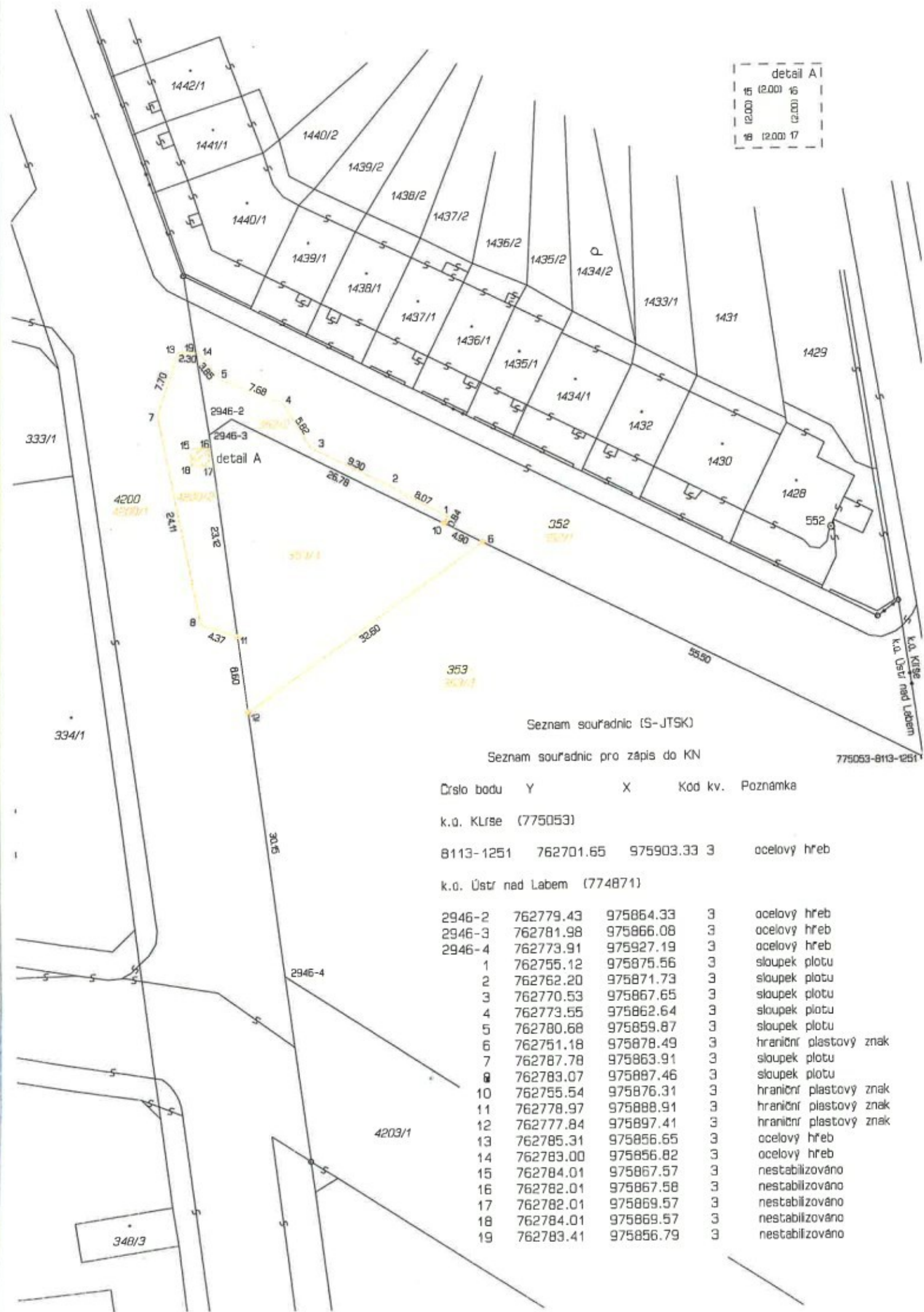
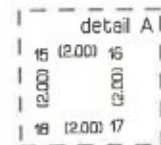


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
												číslo listu vlastnický	ha	
352	11	00	ostatní pl. ostatní kom.	352/1	10	28	ostatní pl. ostatní kom.		2	352	1	10	28	
				352/2		72	ostatní pl. jiná plocha		2	352	1			72
353	*1)	53	99 sport. a rekre. pl.	353/3	49	00	ostatní pl. sport. a rekre. pl.		2	353	1	49	00	
				353/4		5	00	ostatní pl. jiná plocha		2	353	1		5
4200		88	66 ostatní pl. ostatní kom.	4200/1	87	26	ostatní pl. ostatní kom.		2	4200	1	87	26	
				4200/2		1	40	ostatní pl. jiná plocha		2	4200	1		1
	1	53	65		1	53	66							

\*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.353

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Petr Vodňanský</b>	Číslo jednací seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1582/96</b>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Petr Vodňanský</i>	Číslo jednací seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1582/96</i>
Dne: <b>30. listopadu 2015</b>	Číslo: <b>561/2015</b>	Dne: <b>10-12-2015 590/2015</b>	Číslo: <b>2015</b>	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: <b>Ing. Petr Vodňanský GEOFARTING Tovární 34</b>	Katastrální úřad souhlasí s ožeblováním parcel  <b>KÚ pro Ústecký kraj KP Ústí nad Labem Pavína Hanuschová PGP-829/2015-510 2015.12.09 12:06:19 CET</b>		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <b>4914-212/2015</b>				
Okres: <b>Ústí nad Labem</b>				
Obec: <b>Ústí nad Labem</b>				
Kat. území: <b>Ústí nad Labem</b>				
Mapový list: <b>Ústí nad Labem 5-7/44</b>	Dosavadníu vlastnickému pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v listinné s průběhem návrhu nových hranic, které byly naneseny předepsaným způsobem: plast.hr.znak,sloupky,plotu,oc.hřebý			



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Seznam souřadnic pro zápis do KN

775053-8113-1251

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Klrse (775053)				
8113-1251	762701.65	975903.33	3	ocelový hřeb
k.o. Ústr nad Labem (774871)				
2946-2	762779.43	975864.33	3	ocelový hřeb
2946-3	762781.98	975866.08	3	ocelový hřeb
2946-4	762773.91	975927.19	3	ocelový hřeb
1	762755.12	975875.56	3	sloupek plotu
2	762762.20	975871.73	3	sloupek plotu
3	762770.53	975867.65	3	sloupek plotu
4	762773.55	975862.64	3	sloupek plotu
5	762780.68	975859.87	3	sloupek plotu
6	762751.18	975878.49	3	hraniční plastový znak
7	762787.78	975863.91	3	sloupek plotu
8	762783.07	975887.46	3	sloupek plotu
10	762755.54	975876.31	3	hraniční plastový znak
11	762778.97	975888.91	3	hraniční plastový znak
12	762777.84	975897.41	3	hraniční plastový znak
13	762785.31	975856.65	3	ocelový hřeb
14	762783.00	975856.82	3	ocelový hřeb
15	762784.01	975867.57	3	nestabilizováno
16	762782.01	975867.58	3	nestabilizováno
17	762782.01	975869.57	3	nestabilizováno
18	762784.01	975869.57	3	nestabilizováno
19	762783.41	975856.79	3	nestabilizováno



**ODBOR ROZVOJE MĚSTA**  
**ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

**Pan**  
**Michal Fišer**  
**ODM**  
**- zde -**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
MM/ODM/ÚE/20767/2015/MiF

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA  
47\_2015

VYŘIZUJE/ LINKA  
Mgr. Adamčík/1624

V ÚSTÍ NAD LABEM  
18.05.2015

**„Prodej částí p. p. č. 352 a 4200 v k. ú. Ústí nad Labem“ – sdělení**

Jedná se o prodej částí p. p. č. 352 a 4200 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 100 a 80 m<sup>2</sup> za účelem provozování pohostinské činnosti – sanování svahu pod dočasnou stavbou.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 352 a 4200 v k. ú. Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „PV plochy veřejných prostranství“.

**PV plochy veřejných prostranství**

- a) *převažující účel využití*
  - plochy s významnou prostorotvornou a komunikační funkcí přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru
- b) *přípustné*
  - ulice, chodníky, náměstí a ostatní veřejné shromažďovací prostory s možností umístění prvků drobné architektury
  - veřejná zeleň, parky
  - dětská hřiště
  - nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury
- c) *podmíněně přípustné*
  - parkoviště, odstavná stání
  - tržiště
- d) *nepřípustné*
  - všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Upozorňujeme, že se na části p. p. č. 352 k. ú. Ústí nad Labem nachází vedení elektrické energie. Část p. p. č. 352 a 4200 k. ú. Ústí nad Labem se nachází v ochranném pásmu objektu/zařízení elektrické sítě.

**Využití p. p. č. 352 a 4200 v k. ú. Ústí nad Labem musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.**

**Provozování pohostinské činnosti na p. p. č. 352 a 4200 v k. ú. Ústí nad Labem není v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem.**

**Sanování svahu na p. p. č. 352 a 4200 v k. ú. Ústí nad Labem je v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem.**

S pozdravem

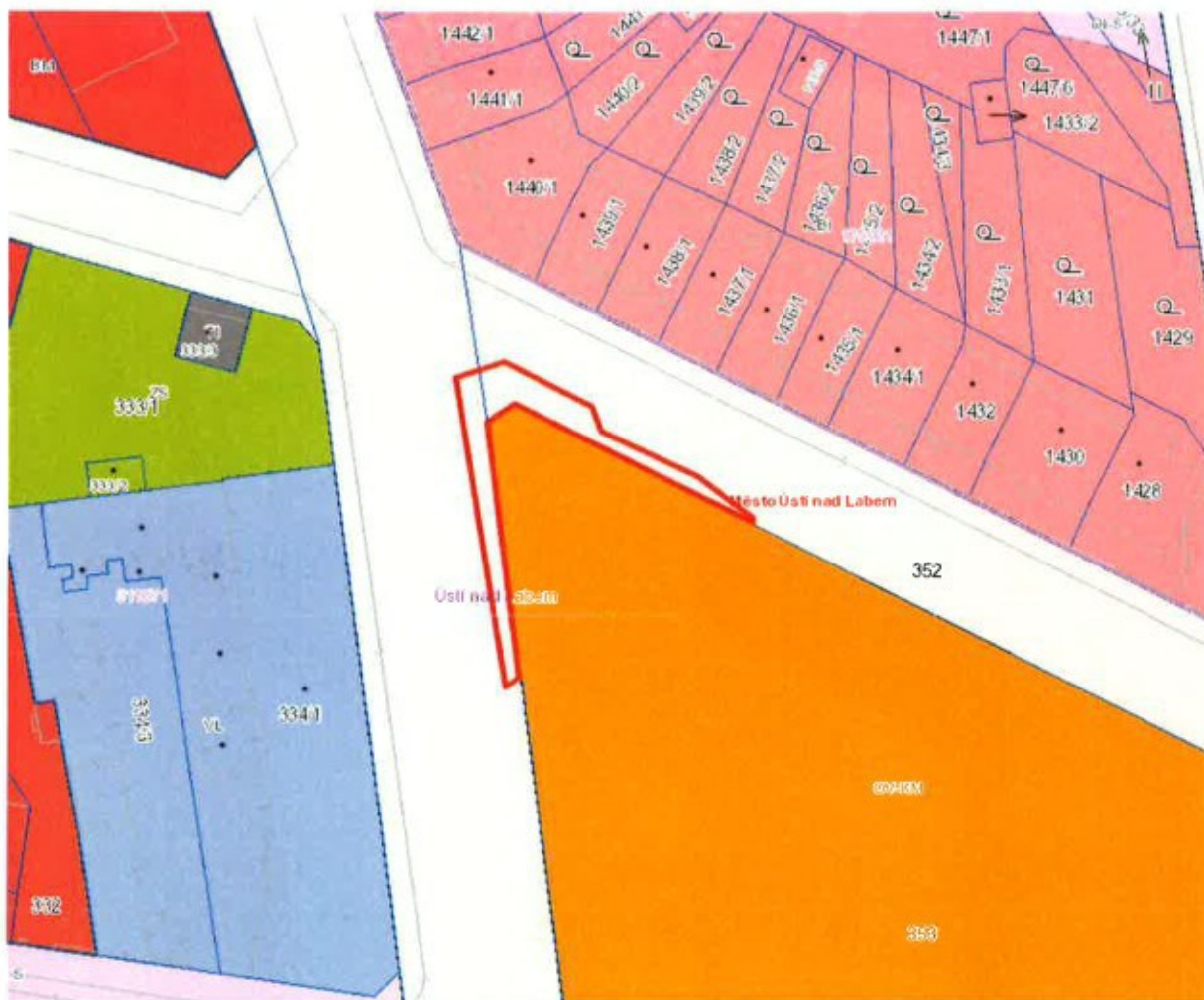
MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
odbor rozvoje města  
-2-

Ing. Eva Šarňhová  
vedoucí Odboru rozvoje města  
Magistrátu města Ústí nad Labem

**Příloha:**

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Hlavní výkres

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Výkres koncepce technické infrastruktury

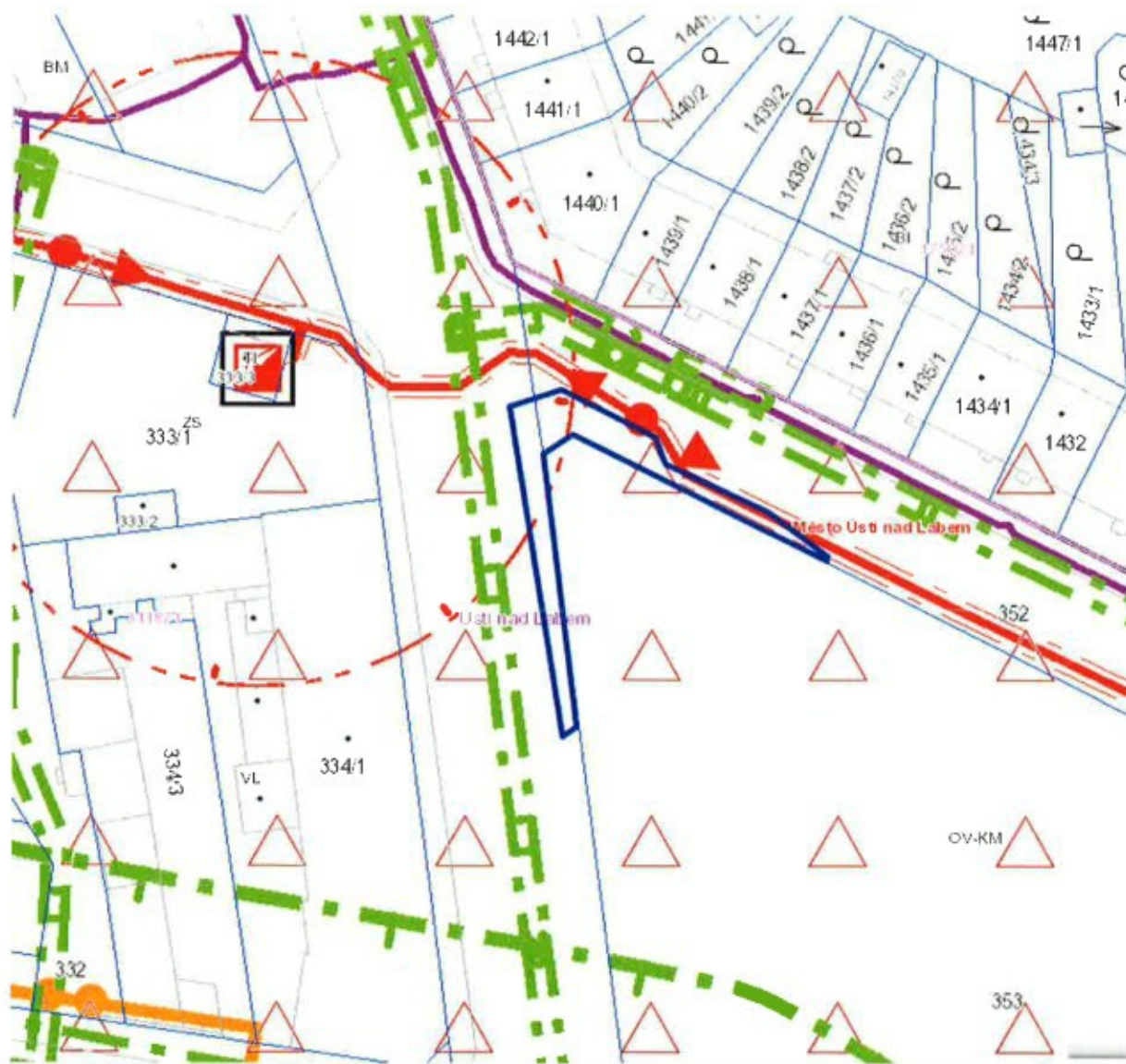


celý

Číslo	Typ	Budova	Výměra	LV	Druh	Název k.ú.	Kód k.ú.	Vlastníci	Typy vlastníků	Zp. využití
352	PKN		1100	1	ostat.pl.	Ústí nad Labem	774871	Statutární město Ústí nad Labem	PO	ostatní komunikace
4200	PKN		8866	1	ostat.pl.	Ústí nad Labem	774871	Statutární město Ústí nad Labem	PO	ostatní komunikace

PV

**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)**

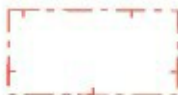


rcely

Číslo	Typ	Budova	Výměra	LV	Druh	Název k.ú.	Kód k.ú.	Vlastníci	Typy vlastníků
352	PKN		1100	1	ostat.pl.	Ústí nad Labem	774871	Statutární město Ústí nad Labem	PO
4200	PKN		8866	1	ostat.pl.	Ústí nad Labem	774871	Statutární město Ústí nad Labem	PO



**KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1- 35 KV**



**OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ  
VN, ZVN A VVN**



ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	EVID. Č.	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/ LINKA	V ÚSTÍ NAD LABEM
	46939/2015	MM/ODM/ÚE/20767/2015/MiF	Fišer/1459	21. 4. 2015

**Žádost o stanovisko k záměru prodeje částí pozemků v k. ú. Ústí nad Labem**

Odbor dopravy a majetku Vás tímto žádá o stanovisko k záměru prodeje částí pozemků **p. č. 352** o výměře cca 100 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1100 m<sup>2</sup> a **p. č. 4200** o výměře cca 80 m<sup>2</sup> z celkové výměry 8866 m<sup>2</sup>, oba v **k. ú. Ústí nad Labem**. Žadatelem jsou manželé Manuel a Marcela Gómezovi, [redacted] za účelem provozování pohostinské činnosti – sanování svahu pod dočasnou stavbou.

S pozdravem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K  
vedoucí Odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem

**Přílohy**

Žádost  
Výpis z KN, snímek KM a ortofotomapa

**Rozdělovník**

ORM MmÚ - odd. ÚP  
- odd. PRI  
- odd. SR  
ODM MmÚ - odd. SÚEM ÚP  
OŠKSS MmÚ

*Za OPMI hec jupmuer.*  
*13. 5. 2015*

## Fišer Michal

---

**Od:** Dostálová Tereza  
**Odesláno:** 21. dubna 2015 14:00  
**Komu:** Fišer Michal  
**Předmět:** FW: žádost o stanovisko 352,4200 ÚL

Ing. Tereza Dostálová  
vedoucí oddělení strategického rozvoje  
odbor rozvoje města  
Magistrát města Ústí nad Labem

Tel: +420 475 271 662  
Mobil: +420 725 466 305

---

**From:** Šašková Marta  
**Sent:** Tuesday, April 21, 2015 1:17 PM  
**To:** Dostálová Tereza  
**Subject:** RE: žádost o stanovisko 352,4200 ÚL

OSR – ORM Nemá námitek

---

**From:** Dostálová Tereza  
**Sent:** Tuesday, April 21, 2015 11:11 AM  
**To:** Šašková Marta  
**Subject:** FW: žádost o stanovisko 352,4200 ÚL

Ing. Tereza Dostálová  
vedoucí oddělení strategického rozvoje  
odbor rozvoje města  
Magistrát města Ústí nad Labem

Tel: +420 475 271 662  
Mobil: +420 725 466 305

---

**From:** Fišer Michal  
**Sent:** Tuesday, April 21, 2015 10:57 AM  
**To:** Adamčík Jan, Bc.; Saletová Ivana; Dostálová Tereza; Frišová Kateřina; Poleník Stanislav  
**Subject:** žádost o stanovisko 352,4200 ÚL

Dobrý den,

Prosím o stanovisko k záměru prodeje v k. ú. ÚL (viz. přílohy). Děkuji

S pozdravem

**Michal FIŠER**

*Referent oddělení správy, údržby a evidence majetku  
Odbor dopravy a majetku  
Magistrát města Ústí nad Labem  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
5. patro, kancelář č. 530  
tel.: +420 475 271 459*





# MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

## ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis značky/ze dne  
21.4.2015

Evidenční číslo  
58637/15

Naše značka  
MM/ODM/ÚP/27844/2014/FriK

Vyřizuje  
Fřišová/461

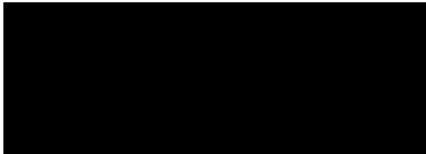
Datum  
29.4.2015

Magistrát města Ústí nad Labem  
Odbor územního plánování a evidence majetku  
Fišer Michal  
Velká Hradební 8  
401 00 Ústí nad Labem

### **Věc: Stanovisko k záměru prodeje částí pozemků k.ú. Ústí nad Labem**

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako majetkový správce místní komunikace **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 352 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1100 m<sup>2</sup> a p.č. 4200 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> z celkové výměry 8866 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem – za účelem provozování hostinské činnosti – sanování svahu pod dočasnou stavbou. Souhlas je vydán za podmínky, že bude vypracován oddělovací geometrický plán. Předmětem prodeje nesmí být chodník.

S pozdravem

  
**Ing. Dalibor Dařílek**  
vedoucí odboru dopravy a majetku

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku  
-27-



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**

Magistrát - Odbor školství, kultury, sportu a sociálních služeb

**Vaše značka**  
46939/2015/MF

**Evidenční č.**  
67340/2015

**Vyřizuje/linka**  
Poleník/1247

**Datum**  
19. května 2015

Věc : Stanovisko k prodeji částí pozemků

Na základě Vaší žádosti ze dne 21.4.2015, týkající se prodeje částí pozemků v k.ú. Ústí nad Labem, Vám sdělujeme následující:

K prodeji vyznačené části pozemku p.č. 352 v k.ú. Ústí nad Labem nemáme námitek.

Na vyznačené části pozemku p.č. 4200 v k.ú. Ústí nad Labem se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě ELTODO – CITELUM s. r. o. S prodejem souhlasíme za následujících podmínek:

- před dalším řízením ohledně prodeje je nutné geodetické zaměření k upřesnění hranic prodávané části pozemku a zároveň vytyčení zařízení VO, které provede ELTODO – CITELUM s. r. o., na základě dohody.
- před určením přesné polohy zařízení VO s prodejem vyznačené části pozemku nesouhlasíme
- pokud bude tato část pozemku přesto prodána, musí být při prodeji zřízeno věcné břemeno na nepřetržitý přístup k zařízení VO za účelem oprav a údržby.

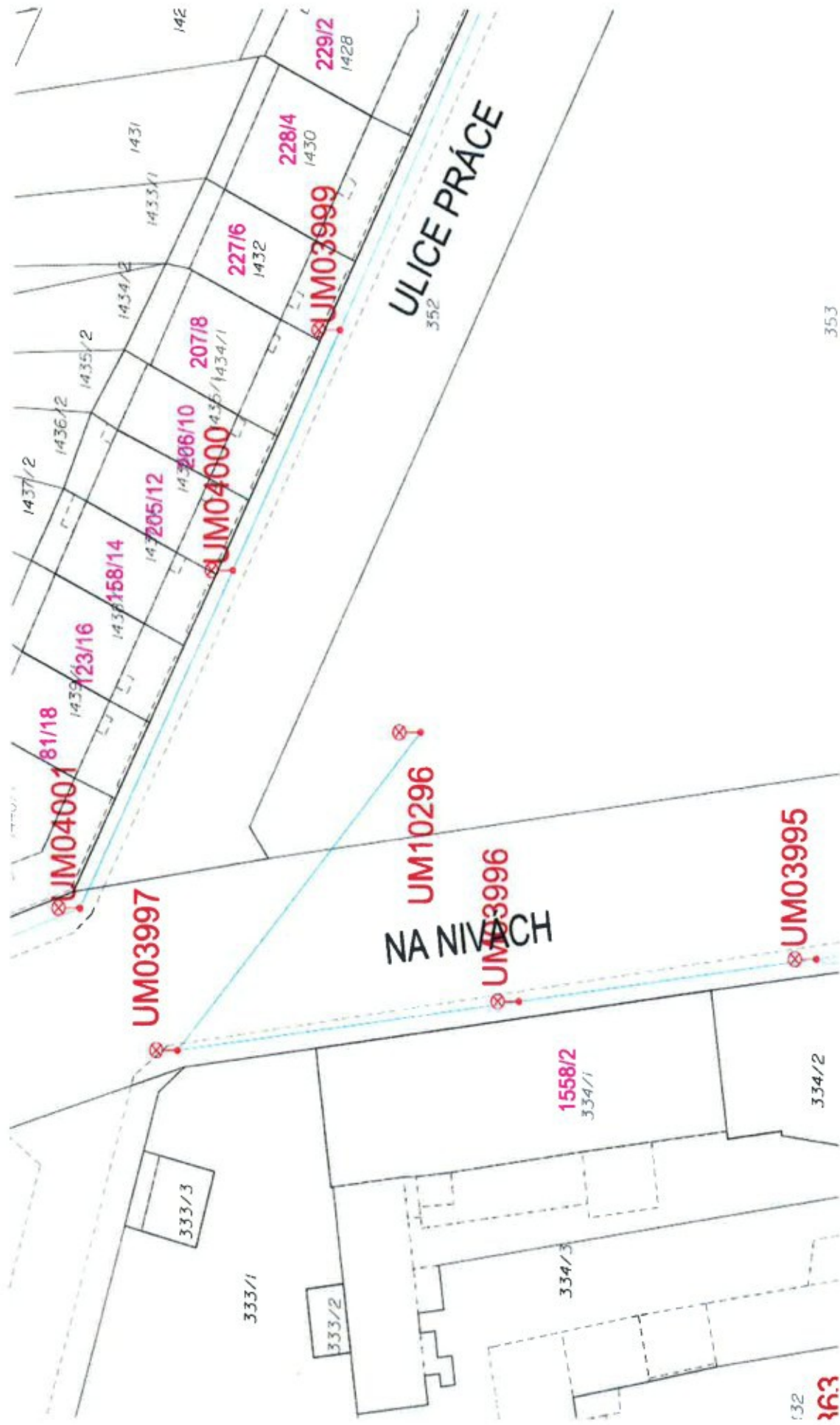
S pozdravem

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

vedoucí odboru ŠKSS

Příloha: Informativní zakres VO

Magistrát města Ústí nad Labem  
Odbor dopravy a majetku  
--- z d e ---



353

**ELTODO - CITEUM, s. r. o.**  
 Divize Ústí nad Labem  
 Neštémická 779/4  
 400 07 Ústí nad Labem

"Informativní zákres VO"

## V ý p i s z u s n e s e n í

5. jednání Rady města Ústí nad Labem,  
konané dne 16. 3. 2016

132/16

### Záměr prodeje částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem

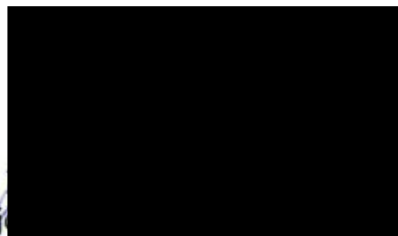
Rada města po projednání

**A) schvaluje**

1. záměr prodeje částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200, dle geometrického plánu č. 4914-212/2015 označených jako pozemky p. č. 352/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p. č. 4200/2 o výměře 140 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:
  - a) kupní cena ve výši minimálně 600,- Kč/m<sup>2</sup>
  - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
  - c) funkční využití předmětných částí pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
  - d) nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
  - e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu na oddělení pozemků
  - f) předmětem prodeje nesmí být chodník
  - g) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem



Martina  
Kancelář taj



# OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

## PRODEJ ČÁSTÍ POZEMKŮ

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	352	72 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	Ústí nad Labem	část z 1100 m <sup>2</sup>
2.	4200	140 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	Ústí nad Labem	část z 8866 m <sup>2</sup>

**Jedná se o prodej částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200, oba v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:**

- Kupní cena ve výši min. 600,- Kč/m<sup>2</sup>
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětných částí pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- Nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem a se zřízením případných věcných břemen včetně geometrických plánů
- předmětem prodeje nesmí být chodník
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

### Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitosti do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětné nemovitosti (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

**Informace podá :** Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

[www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku  
-11-

Ing. Dalibor Darilek  
Vedoucí Odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem

**Vyvěšeno:** 24. 3. 2016 - 10. 4. 2016

**Sejmuto:** 11-04-2016

**PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 11. 4. 2016 do 12,00 hod.**

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

**ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:**

- Žádost
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ
- Nabídka s výší kupní ceny v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.

# V ý p í s z u s n e s e n í

4. zasedání Majetkové komise – 2. část  
konané dne 18. dubna 2016

---

75/2016

Prodej částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem

Majetková komise po projednání

**A) doporučuje**

1. schválit převod částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200, dle geometrického plánu č. 4914-212/2015 označených jako pozemky p. č. 352/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p. č. 4200/2 o výměře 140 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Ústí nad Labem formou prodeje Marcele a Manuelu Gómezovým, [REDACTED] za částku 600,- Kč/m<sup>2</sup> dle podmínek zveřejnění.

Michal Fišer  
tajemník MK

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku