

Magistrát města Ústí n.L.
Velká hradební 2336/8
40100 Ústí nad Labem

| | |
|--|-------------|
| MAGISTRÁT MĚSTA podatelna ÚSTÍ NAD LABEM | čís. dopor. |
| Došlo: 15. 08. 2016 | zpracovatel |
| Čj.: Přílohy: 120 obálka | ukl. zn. |

Handwritten signature

Věc: Žádost o prodej části pozemku

Ústí nad Labem 15.8.2016

Na základě oznámení záměru města Ústí nad Labem 39/2016 ze dne 3.8.2016 Vás žádám o prodej části pozemku p.č. 2339 o výměře cca 2 m² v k.ú. Střekov. Přílohou je bezdlužnost vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem zalepená obálka sn abídkovou cenou.

MVDr. Václav Poživil a MVDr. Renata Poživilová

[Redacted signature area]

[Redacted address area]

Příloha : Bezdlužnost (bueda zaslan FO)
Zalepená obálka s nabídkou kupní ceny

Magistrát města Ústí n.L.
Velká hradební 2336/8
40100 Ústí nad Labem

Ústí nad Labem 15.8.2016

Věc: Nabídková cena

Na základě oznámení záměru města Ústí nad Labem 39/2016 ze dne 3.8.2016 předkládáme nabídku na výši kupní ceny za 1m² a to : **2.100,- Kč (dvatisícestokorun)**.

MVDr. Václav Poživil a MVDr. Renata Poživilová

[Redacted signature area]

[Redacted address area]

Příloha : Bezdlužnost (clada email FO)
Zalepená obálka s nabídkou kupní ceny

49215

Magistrát Města Ústí nad Labem
odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

44297

| | | |
|--|--------------|------------------|
| MAGISTRÁT MĚSTA podatelna ÚSTÍ NAD LABEM | | čís. dopor. |
| Došlo: | 21. 03. 2016 | zpracovatel M |
| Č.j.: | 21560 | ukl. zn. |
| Přílohy: | 4 | |

Ústí nad Labem 18.3.2016

Věc : povolení rošíření a umístění bezbariérového přístupu – sjezdu

Žádám Vás o povolení rozšířené varianty umístění bezbariérového sjezdu k budově Tomáše ze Štítného č.p. 74, Střekov, p.č. 2338.

Projekt počítá s minimální šířkou bezbarierového sjezdu 110cm (viz. nákres projektové řešení vstupní rampy), optimálním řešením je však rozšíření o 30cm na šířku 140cm pro větší komfort využití bezbariérové rampy (viz. zakres požadovaného stavu). Bezbarierová rozšířená lávka nebude zasahovat do pozemní komunikace – chodníku, část plošiny bude půdorysně cca 10% (1,25 m²) zasahovat na zelený pruh odělující chodník a budovu v majetku Statutárního města Ústí nad Labem -viz nákres. Zelený obdélníkový pruh je netradičně rozdělen úhlopříčně, kdy trojúhelníková část přiléhající k budově patří k parcele p.č.2338 a druhá část městu.

Varianty řešení jsou - kovový skelet sjezdu s povrchem ze zámkové dlažby a nebo zděná svíslá konstrukce ztraceného bednění na základovém pásu . Instalaci vždy bude provádět odborná firma.

Děkuji za vyřízení žádosti, povolení bude sloužit jako vyjádření k rekoladudaci objektu a povolení provedení rekonstrukcí.

MVDr. Václav Poživil



Příloha:

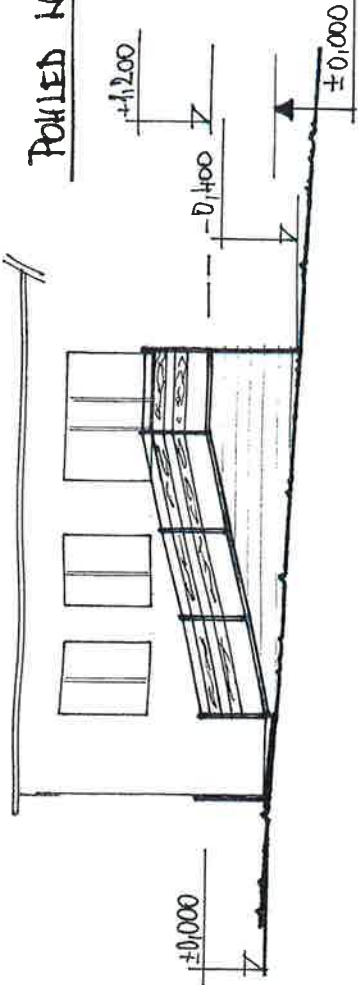
Nákres - situace A4

Nákres - provedení rampy A3

Nákres – požadovaná změna A4

Foto – mapy.cz

POHLED NA VSTUPNÍ RAMPU



PŘÍKRYV VSTUPNÍ RAMPY

ULICE „Tomáše ze Štítneho“



č.pozemku 2 338

BUDOUCÍ OBJEV VETERINÁRNÍ ORDINACE

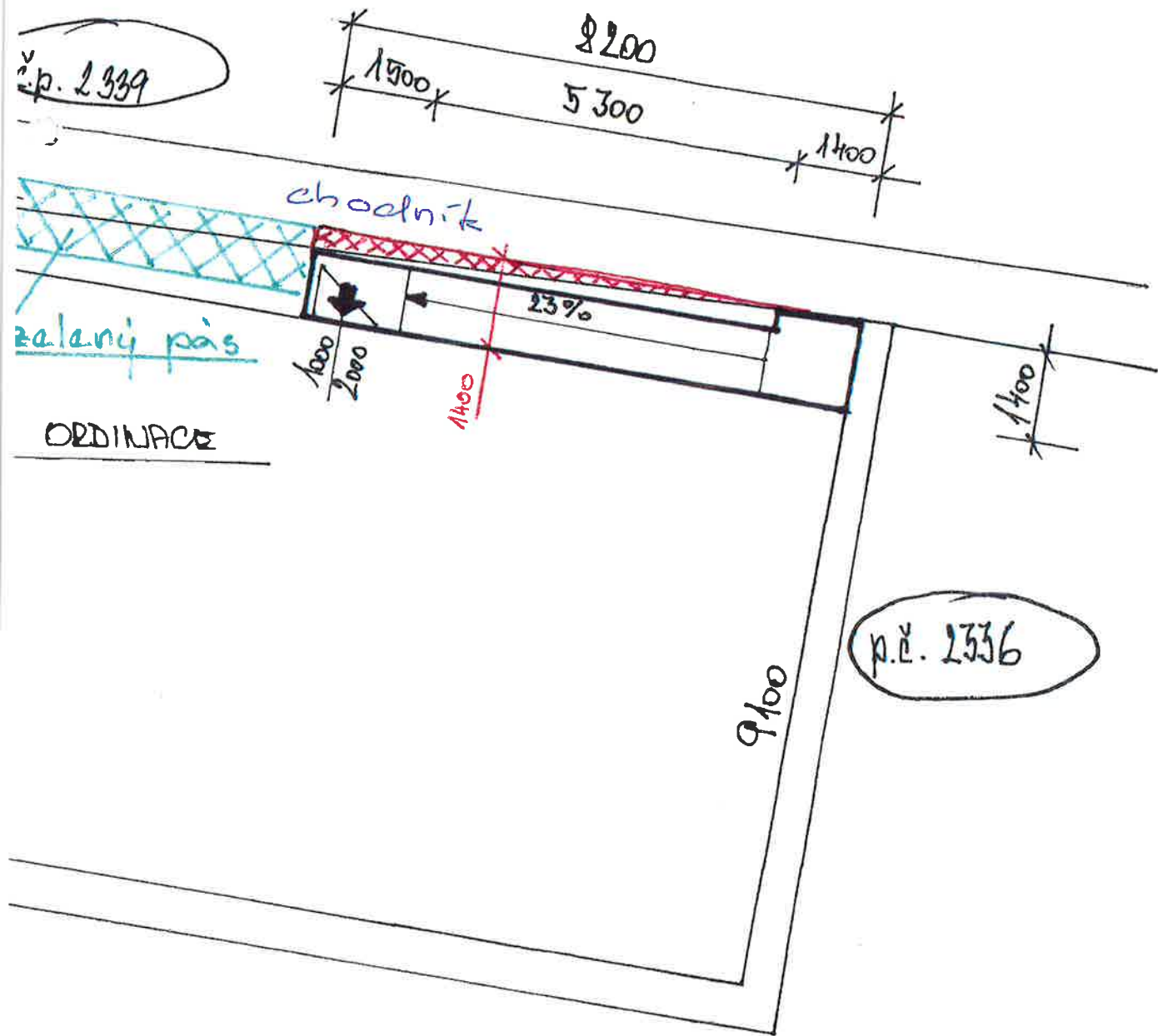
č.p. 2336

č.p. 2337



| | |
|--|--------------------|
| KRESLIL: HANZLÍK JIŘÍ | DATEM: 03/2016 |
| INVESTOR: MUDr. Vladimír POŽIVIL | ZAKÁZKA: 3-2016-HA |
| AKCE: VSTUPNÍ RAMPY VETERINÁRNÍ ORDINACE - UL - STŘELOV OBJEV NA D.C.: 2338 | FORMÁT: A3 |
| | ÚČEL: |
| VÝKRES: PROVEDENÍ RAMPY | MĚŘÍTKO: 1:100 |
| | Č. VÝKRESU: 1AR |

PŘEDVÝS VSTUPNÍ RAMPA



17

Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: **554804 Ústí nad Labem**
 Kat. území: **775258 Střekov**

Okres: **3510 Ústí nad Labem**
 List vlastnictví: **1**

| A | Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa) | Identifikátor | Podíl |
|---|--|---------------|-------|
| | Vlastnické právo Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum | 81531 | 1/1 |

| B | Nemovitosti | | | | |
|---------|-------------|-------------------------|----------------|------------------|-------------------------|
| Pozemky | Parcela | Výměra[m ²] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
| | 2339 | 819 | ostatní plocha | ostat.komunikace | rozsáhlé chráněné území |

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*
Listina

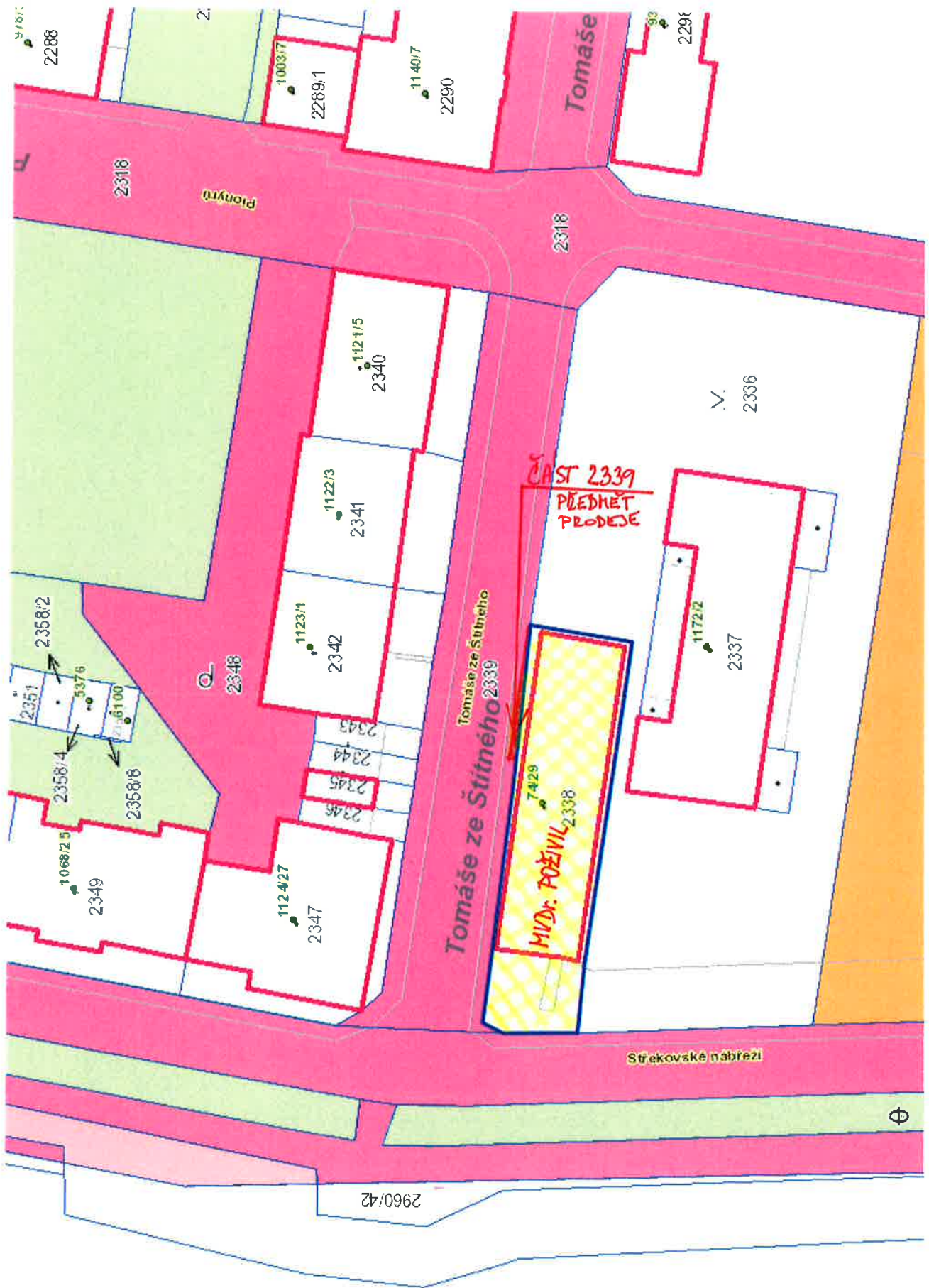
* **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 1**

| | | | |
|-------------|--|----------------|------------------|
| <i>Pro:</i> | Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum | POLVZ:115/1992 | Z - 7000115/1991 |
| | | RČ/IČO | 81531 |

F *Bonitní díly* - **Bez zápisu**

Vyhotoveno v aplikaci Portál KN

Vyhotoveno:9. 5. 2016 15:30
 Stav k datu:1. 4. 2016 0:00





© Georeal

© Georeal

2818

Plenty

112116
2840

112213
2841

112311
2842

2843
2844
2845
2846

112427
2847

Tomáše ze Štítého

2839

V.
2836

117212
2837

7423
2838

Střekov

Střekovské nábřeží

© Georeal

© Georeal



2891M

2960/42

115000

Střekov





**ODBOR INVESTIC
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

**Paní
Ing. Romana Röhrlová
ODM
- zde -**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
09.05.2016

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
63_2016

VYŘIZUJE/ LINKA
Mgr. Adamčík/1624

V ÚSTÍ NAD LABEM
11.05.2016

„Prodej části p. p. č. 2339 v k. ú. Střekov“ – sdělení

Jedná se o prodej části p. p. č. 2339 v k. ú. Střekov o výměře cca 2 m² za účelem umístění bezbariérového sjezdu (rampy) k budově na p. p. č. 2338 k. ú. Střekov, která je ve vlastnictví žadatele.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se předmětná část p. p. č. 2339 v k. ú. Střekov nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „PV plochy veřejných prostranství“.

PV plochy veřejných prostranství

- a) *převažující účel využití*
 - *plochy s významnou prostorotvornou a komunikační funkcí přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru*
- b) *přípustné*
 - *ulice, chodníky, náměstí a ostatní veřejné shromažďovací prostory s možností umístění prvků drobné architektury*
 - *veřejná zeleň, parky*
 - *dětská hřiště*
 - *nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury*
- c) *podmíněně přípustné*
 - *parkoviště, odstavná stání*
 - *tržiště*
- d) *nepřípustné*
 - *všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti*

Upozorňujeme, že se na předmětné části p. p. č. 2339 k. ú. Střekov nachází vedení dálkového komunikačního kabelu a vedení plynovodu se svým bezpečnostním pásmem.

Upozorňujeme, že na p. p. č. 2339 v k. ú. Střekov zóna Q5 záplavového území vodního toku Labe s periodicitou zaplavování 5 let.

Využití p. p. č. 2339 v k. ú. Střekov musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

Soulad záměru s vydaným územním plánem posuzuje v souladu s § 90 stavebního zákona příslušný stavební úřad v územním řízení.

S pozdravem

**MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**
Odbor investic a územního plánování

Ing. Eva Sartnerová
vedoucí Odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem






Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Hlavní výkres



rcely ÚPŮL DALŠÍ VÝKRESY - záplavové území s peridicitou 5 let

| Číslo | Typ | Budova | Výměra | LV | Druh | Název k.ú. | Kód k.ú. | Vlastníci | Typy vlastníků |
|-------|-----|--------|--------|----|-----------|------------|----------|---------------------------------|----------------|
| 2339 | PKN | | 819 | 1 | ostat.pl. | Štřekov | 775258 | Statutární město Ústí nad Labem | PO |

-  **BM** PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH (BM)
-  **BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVÝCH ZAŘÍZENÍ**
-  **PV** PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
-  **ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ**
-  **DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL**



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne
e-mail 9.5.2016

Evidenční číslo
98194/2016

Číslo jednací
MM/ODM/SEM/45290/2016/Mal

Vyřizuje
J.Málek

Datum
2.6.2016

MmÚ
Odbor dopravy a majetku
Ing. Romana Röhrlová

Věc: Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k.ú. Střekov:

Odbor dopravy a majetku jako vlastník dopravní infrastruktury **souhlasí s:**

- prodejem části pozemku p.č. 2339 o výměře cca 2 m² v k.ú. Střekov za účelem umístění bezbariérového sjezdu (rampy) k budově na pozemku p.č. 2338 v ulici Tomáše ze Štítného č.p. 74 ve vlastnictví žadatele.

Předmětný prodej musí být realizován v souladu s naším vyjádřením vydaným dne 30.3.2016 !

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ku

Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Vyřizuje
Málek/475271866

Datum
30.3.2016

Magistrát města Ústí n.L.
Odbor dopravy a majetku - SSÚ
Markéta Hofmanová
Velká hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Věc: Rozšíření a umístění bezbariérového sjezdu (rampy) k budově na p.p.č. 2338 v ulici Tomáše ze Štítného č.p. 74, k.ú. Střekov

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, jako vlastník dopravní infrastruktury **souhlasí** s rozšířenou variantou bezbariérového sjezdu (rampy) o šířce 140 cm **za předpokladu, že tato stavba nebude zasahovat do tělesa pozemní komunikace (chodníku).**

Upozorňujeme, že z důvodu využití části pozemku o ploše cca 1,25 m² (zeleného pásu) v majetku Statutárního města Ústí nad Labem k umístění plošiny lávky je nutné požádat odbor dopravy a majetku o odkoupení předmětné části.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Roman Vlček
vedoucí odd. údržby majetku



ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Odbor dopravy a majetku
Odd. evidence majetku
Zde

| Vaše značka | Evidenční č. | Jednací číslo | Vyřizuje/linka | Datum |
|-------------|--------------|---------------|----------------|----------|
| RR | 118654/2016 | | Hodný/1820 | 8.7.2016 |

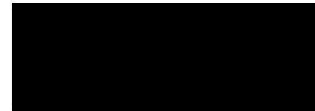
Věc:

Stanovisko k prodeji pozemku – veřejné osvětlení

Na základě Vaší žádosti ze dne 9.5.2016 týkající se záměru prodeje části pozemku p. č. 2339 v k. ú. Střekov Vám sdělujeme, že se na pozemku nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě ELTODO – CITELUM, s. r. o. viz Informativní zakres VO.

S prodejem výše uvedeného pozemku souhlasíme za dodržení podmínek –viz. přílohy.

S pozdravem



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku

Přílohy: - stanovisko - ELTODO-CITELUM, s.r.o.
- Informativní zakres VO



Statutární město Ústí nad Labem
Jan Hodný
odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 8
400 01 Ústí nad Labem

| | | | | | |
|------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|-------------|
| VÁŠ DOPIS ZNAČKY | ZE DNE | NAŠE ZNAČKA | VYŘIZUJE LINKA | MÍSTO ODESLÁNÍ | DNE |
| z.č. | z 30. 5. 2016 | 086MK/6/2016 | Koula Miloslav | Ústí nad Labem | 15. 6. 2016 |

Věc: Žádost o stanovisko.

Ve věci: Žádost o stanovisko k záměru prodeje vyznačené částí pozemku p. č. 2339 k. ú. Střekov pro potřebu rozšíření bezbariérového sjezdu (rampy) k budově č. p. 74 Tomáše ze Štítného -p. p. č. 2338 k.ú. Střekov

Na vyznačené části pozemku p. č. 2339 k. ú. Střekov se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě ELTODO – CITELUM, s. r. o. viz **Informativní** zákres VO.

S prodejem vyznačených částí pozemků p. č. 2339 k. ú. Střekov souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Před dalším řízením, ohledně prodeje vyznačené části pozemku p. č. 2339 k. ú. Střekov, je nutné provést geodetické **zaměření parcely** k upřesnění hranice pozemku a zároveň vytyčení zařízení veřejného osvětlení, které provedeme na základě telefonické dohody.
- 2) Před určením přesné polohy pozemku a zařízení VO s prodejem pozemku nesouhlasíme.
- 3) Pokud budou vyznačené části pozemků p. č. 2339 k. ú. Střekov přesto prodány, je nutné zřídit věcné břemeno na zařízení VO.

Před vybudováním sjezdu je nutno nechat vytyčit zařízení veřejného osvětlení od kterého je nutno dodržet ochranné pásmo 1 metr a v případě že toto není možno je nutno provést na náklady investora přeložku VO.

Pokud nebude dodržena tato podmínka, nesouhlasíme s prodejem.

Případné informace na tel: 475 207 302, p. Hoffmann, p. Koula.

S pozdravem

Koula Miloslav

Technik

ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Neštěmická 779/4

400 07 Ústí nad Labem

Česká republika

Tel: +420 475 207 302

Fax: +420 475 207 302

e-mail: koulam@eltodo.cz

Příloha:

1 X informativní zákres zařízení VO.

ELTODO - CITELUM, s.r.o.
Středisko Ústí nad Labem
Neštěmická 779/4
400 07 Ústí nad Labem
4751018, DIČ: CZ25751018
-3-

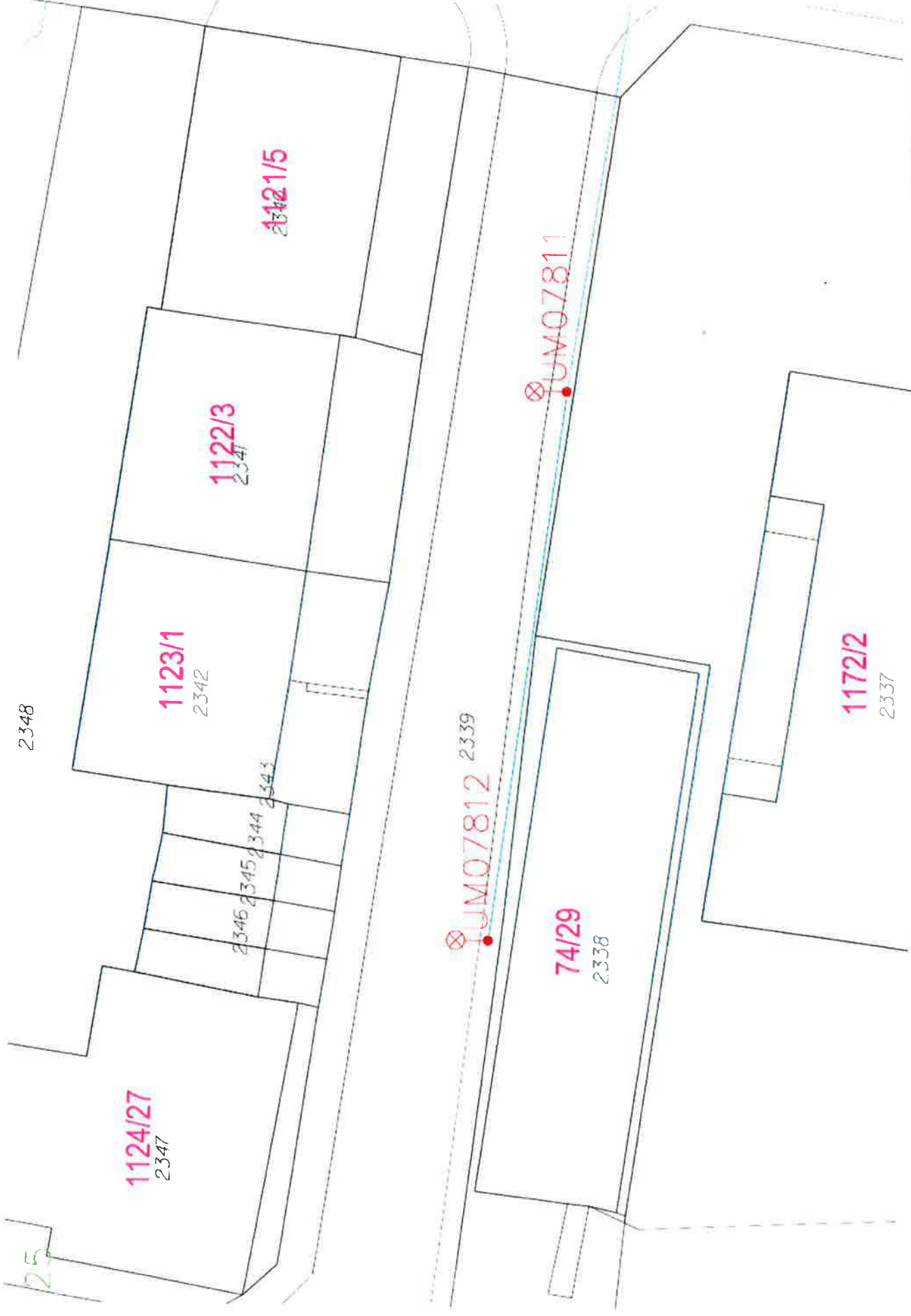
ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

Tel: +420 261 341 111, Fax: +420 261 344 205, www.eltodo.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926, den zápisu 31. 3. 1999
IČ: 25 75 10 18, DIČ: CZ 25 75 10 18

Bankovní spojení: ČSOB, Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, č. účtu: CZK 117436043/0300



2348

1124/27
2347

1123/1
2342

1122/3
2341

1121/5
2342

2346
2345
2344
2343

JUM07812
2339

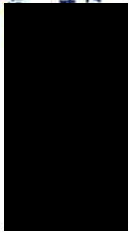
74/29
2338

JUM07811
2339

1172/2
2337

„Informační zákes VO“

ELTODD - CITEIUM, s.r.o.
Tředisko Ústí nad Labem
Nestěrnická 779/4
100 07 Ústí nad Labem
751018, DIČ: CZ25751018



ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

| č. | st.p.č./p.p.č. | výměra/m ² | charakter | kat.území | Poznámky |
|----|----------------|-----------------------|----------------|-----------|--|
| 1. | 2339 | cca 2 | ostatní plocha | Střekov | část z celkové výměry 819 m ² |

Prodej pozemku za těchto podmínek:

1. Kupní cena ve výši min. 1.000,- Kč/m²
2. Využití musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
3. Stavba bezbariérového sjezdu nebude zasahovat do tělesa pozemní komunikace (chodníku)
4. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
5. Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
6. Nabyvatel bere na vědomí stávající technickou infrastrukturu (vedení plynovodu a dálkového komunikač.kabel)
7. Před prodejem bude zaměřeno veřejné osvětlení, na jehož základě bude případně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě
8. Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem včetně geometrických plánů

Upozornění pro nabyvatele:

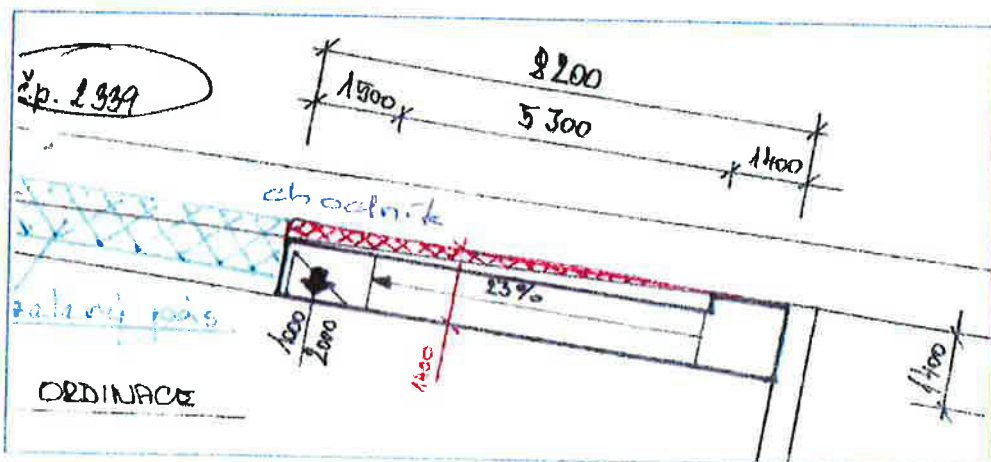
Získáním nemovitostí do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele provádět na předmětné nemovité věci pouze takovou činnost, která koresponduje s územně-plánovacími záměry dle platné legislativy.

Informace podá: Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
Ing. Romana Röhrlová, tel. 475 271 887

www.usti-nad-labem.cz

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
O [redacted] btku

Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem



Vyvěšeno: od 4. 8. 2016 do 19. 8. 2016

Sejmuto:

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 19. 8. 2016

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE SKLÁDÁ ZE 3 ČÁSTÍ:

1. Žádost o prodej
2. Potvrzení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ
3. Nabídka s výší kupní ceny za 1 m² v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně uvést "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě

V ý p í s z u s n e s e n í

8. zasedání Majetkové komise
konané dne 5. září 2016

143/2016

Převod části pozemku p. č. 2339 v k. ú. Střekov formou prodeje

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit převod části pozemku p. č. 2339 o výměře cca 2 m² v k. ú. Střekov formou prodeje MVDr. Václavovi a MVDr. Renatě Poživilovým [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu ve výši 2.100,- Kč/m² za těchto podmínek:
 - a) využití musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
 - b) stavba bezbariérového sjezdu nebude zasahovat do tělesa pozemní komunikace (chodníku)
 - c) nabyvatel bere na vědomí stávající technickou infrastrukturu (vedení plynovodu a dálkového komunikačního kabelu)
 - d) před prodejem bude zaměřeno veřejné osvětlení, na jehož základě bude případně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě
 - e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem včetně geometrických plánů.

[REDACTED]
Michal Fišer
tajemník MK