



# jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21.9.2016

bod programu:

48

věc :

**Hrbovická x Tovární x Majakovského – vyvolané investice**

důvod předložení:

Uzavření smluvních aktů nutných pro vydání územního rozhodnutí

zpracoval:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ

předkládá:

Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Mgr. Miloš Studenovský – vedoucí právního odboru MmÚ

přizvání k jednání:

# Návrh na usnesení:

## Zastupitelstvo města po projednání

### A) schvaluje

1. uzavření Smlouvy o udělení souhlasu k provedení stavby Ústí n.L., Předlice – Rekonstrukce křižovatky Tovární x Hrbovická x Majakovského
2. uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 16\_SOBS02\_4121171769
3. uzavření Smlouvy č. Z\_S14\_12\_8120053367 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie
4. uzavření Smlouvy o realizaci přeložky podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – ČEZ ICT Services a.s.
5. uzavření Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
6. uzavření Příkazní smlouvy – odpojení plynárenského zařízení – RWE GasNet s.r.o.

# Důvodová zpráva:

Statutární město Ústí nad Labem ve spolupráci s Ústeckým krajem a správci sítí technického vybavení území (vodovod, kanalizace, plyn) připravuje stavbu „Ústí nad Labem, Předlice – Rekonstrukce křižovatky Tovární x Hrbovická x Majakovského“ (viz příloha č. 7). V současné době je podána žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Pro vydání tohoto rozhodnutí a možnost pokračování dalšího stupně projektové přípravy je nutno na základě požadavků stavebního úřadu uzavřít smluvní akty na vyvolané investice (všechny tyto vyvolané investice jsou zahrnuty v projektové dokumentaci stavby k územnímu řízení):

1. Část stavby přeložek inženýrských sítí a chodníku zasahuje do pozemku p.p.č. 443/3 k.ú. Ústí nad Labem, který je ve vlastnictví firmy AUTOTIP servis s.r.o., Gočárova 39, Ústí nad Labem. Pro vydání rozhodnutí o umístění stavby je proto nutné uzavřít smlouvu o udělení souhlasu k provedení stavby na tomto pozemku. Majetkoprávní vypořádání bude následně provedeno po dokončení stavby a jejím geodetickém zaměření.
2. Součástí okružní křižovatky bude i technologie pro zavlažování zeleně středového ostrova okružní křižovatky. K územnímu řízení je proto nutné uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
3. V prostoru budoucí okružní křižovatky se nachází kabelové vedení elektrické energie. Toto vedení je nutno jako vyvolanou investici vymástit z prostoru budoucí vozovky a provést jeho přeložku do chodníku, a to na základě smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.
4. V prostoru budoucí okružní křižovatky se dále nachází i podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě ČEZ ICT Services a.s. I toto vedení je nutno jako vyvolanou investici přeložit z prostoru budoucí vozovky do připravovaného chodníku a zeleného pásu.
5. Dalším vedením nacházejícím se v prostoru budoucí okružní křižovatky je kabelové vedení elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury. I toto vedení je nutné v rámci vyvolaných investic přemístit

z prostoru budoucí vozovky okružní křižovatky.

6.V prostoru budoucí okružní křižovatky je dále nutné provést odpojení stávající plynovodní přípojky od distribuční soustavy a její fyzické odstranění z prostoru plánované okružní křižovatky.

Přílohy:

1. Smlouva č. 1/2016 o udělení souhlasu k provedení stavby na pozemku p.p.č. 443/3 k.ú. Ústí nad Labem

2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 16\_SOBS02\_4121171769

3. Smlouva č. Z\_S14\_12\_8120053367 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

4. Smlouva o realizaci přeložky podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě

5. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

6. Příkazní smlouva – odpojení plynárenského zařízení

7. Výřez koordinační stuace