

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, [REDACTED]

PRONAJET
Žádost o ~~odprodej~~ pozemku

MAGISTRÁT MĚSTA podatelna ÚSTÍ NAD LABEM	Čís. dopor. ✓
Dosle: - 6. 04. 2016	zpracovate
Cj.: Přílohy: 2	ukl. zn.

Žadatel:**Jméno a příjmení:****Jméno a příjmení:**

MATEŘSKÉ CENTRUM SLUNÍČKA

Adresa :

(STRA)OVSKA 392, 40339 CHLUMEC

Pozemek p. č.: 1626/31

výměra: 100 m²

k. ú.: ŽUKOV

Pozemek p. č.:

výměra:

k. ú.:

Žádost doložte:

- **snímkem z katastrální mapy** (v případě, že se jedná o část pozemkové parcely, nutno požadovanou část zakreslit do tohoto snímku a uveďte přibližnou výměru)
- manželé, kteří nemají v úmyslu kupovat nemovitost do SJM, doloží rozsudek soudu o zrušení SJM,
- společenství objektu a firmy doloží **výpis z OR**
- **čestným prohlášením** o bezdlužnosti, že nejste dlužníkem města
- vzhledem k tomu, že v katastru nemovitostí nejsou evidovány rozvody inženýrských sítí formou věcného břemene a MmÚ nemá potřebné informace k dispozici, je v zájmu žadatele, zjistit si případnou existenci inženýrských sítí u jednotlivých správců

Způsob využití :

VENKOVNÍ KOUTEK S
 MOŽILNÍMI PRVKY PRO
 DĚTSKOU SKUPINU (JESLE)

Svým podpisem potvrzuji, že dávám souhlas se zpracováním osobních dat ze zákona č.101/2000 Sb.

Datum: 6.4. 2016

Podpis: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: **554804 Ústí nad Labem**

Okres: **3510 Ústí nad Labem**

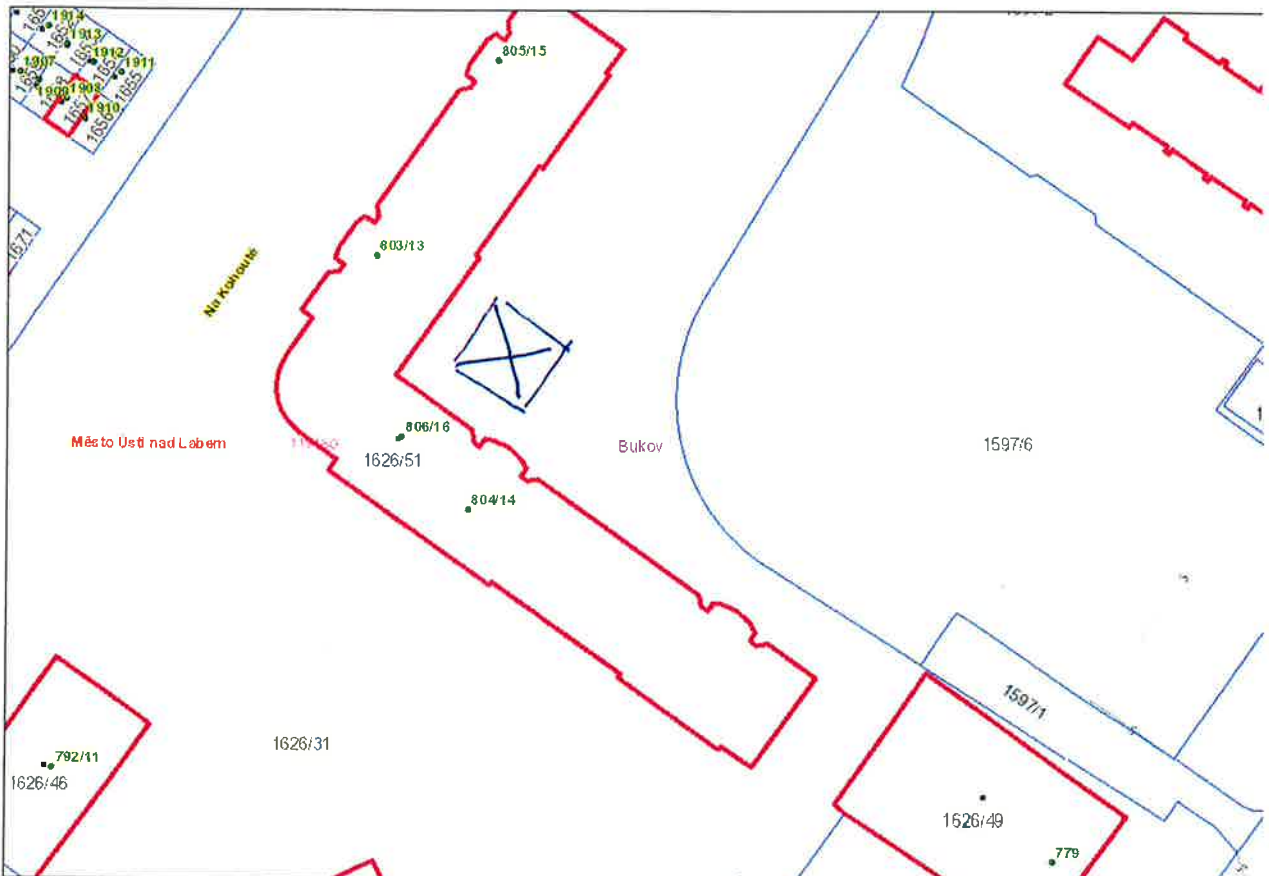
Kat. území: **775096 Bukov**

List vlastnictví: **1**

A Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa)		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum		81531	1/1
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití
Způsob ochrany			
1626/31	20331	ostatní plocha	jiná plocha
B1 Jiná práva - Bez zápisu			
C Omezení vlastnického práva			
Typ vztahu		Povinnost K	
Oprávnění pro			
* Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení OS:ČEZ Distribuce, a. s. IČO:24729035 Par.:1626/31 ,vedení technické infrastruktury v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu č. 1087-89/2012, které v sobě zahrnuje i právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.02.2013 právní účinky vkladu práva: 25.02.2013			
* Věcné břemeno (podle listiny) OS:Česká telekomunikační infrastruktura a.s. IČO:4084063 Par.:1626/31 za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 875-232/2005 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.11.2005 právní účinky vkladu práva: 15.06.2015			
D Jine Zapisy			
Typ vztahu		Vztah k	
Vztah pro			
* Změna výměr obnovou operátu Par.:1626/31			
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu Listina			
* Vznik práva ze zákona zákon č. 10/1993 PŘEDAVACI PROTOKOL ZE DNE 20.5.1993,PARAGRAF 18 POLVZ:138/1993 Z - 600138/1993 Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, č.p.2336 RČ/IČO 81531 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum			
* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne: 28.11.2005			V - 944
* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne: 20.02.2013			V - 595
F Bonitní díly - Bez zápisu			

Vyhotoveno v aplikaci Portál KN

Vyhotoveno:20. 4. 2016 9:25
Stav k datu:1. 1. 2016 0:00







**ODBOR INVESTIC
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

**Paní
Ing. Romana Röhrlová
ODM
- zde -**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
58123/2016

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
46_2016

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Sikora/

V ÚSTÍ NAD LABEM
25.04.2016

„Pronájem části p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov“ – sdělení

Jedná se o pronájem části p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov o výměře cca 100 m² z celkové výměry 20 331 m² za účelem využití jako venkovní hrací koutek s mobilními prvky pro dětskou skupinu (jesle).

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se dotčená část p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích – park“.

ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích – park

- a) *převažující účel využití*
- nezastavitelná území s povinností zachování a rozvoje funkce městské urbanizované zeleně přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru
- b) *přípustné*
- trvalé travní porosty s nízkou i vysokou zelení a s prvky drobné architektury (kašny, drobné vodní plochy, plastiky, altány apod.)
 - pěší komunikace a prostory umožňující celoroční bezkolizní užívání
 - cyklostezky a in-line dráhy a trasy umožňující celoroční bezkolizní užívání
 - hřiště, víceúčelové travnaté a mlatové plochy s různými doplňky, podněcujícími hravost a tvořivost dětí.
 - využití vodních prvků na exponovaných místech
 - užití zdobných druhů včetně kultivarů
- c) *podmíněně přípustné*
- účelové cesty a dráhy např. pro bicross či skatepark a ostatní plochy pro rekreaci vyžadující i zpevněný povrch
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- d) *podmínky funkčního a prostorového uspořádání:*
- zastavěné plochy nesmí přesahovat 15% plochy parku
 - v plochách obsahujících prvky ÚSES vyloučené užití konifer, kultivarů a introdukovaných dřevin a bylin
- e) *nepřípustné*
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Upozorňujeme, že se na dotčené části p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov nachází stoka splaškové kanalizace.

Upozorňujeme, že se dotčená část p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov nachází v bezpečnostním pásmu plynových zařízení.

Využití dotčené části p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

Venkovní hrací koutek s mobilními prvky (charakteru hřiště, víceúčelové travnaté a mlatové plochy s různými doplňky, podněcujícími hravost a tvořivost dětí) na p. p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov je v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem, pokud bude přístupný bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
a územního plánování
-1-

Ing. Eva Šartnerová
vedoucí Odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Hlavní výkres s vrstvou vodního hospodářství a energetickými limity

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Hlavní výkres s vrstvou vodního hospodářství a energetickými limity



- ZV-P PLOCHY ZELENÉ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH - PARK (ZV-P)
- STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVÝCH ZAŘÍZENÍ



Vaše značka	Evidenční č. 82519/2016	Vyřizuje/linka Poleník/	Datum 10. května 2016
--------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------

Věc : Stanovisko k pronájmu části pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 20.4.2016, týkající se pronájmu části pozemku p.č. 1626/31 v k.ú. Bukov Vám sdělujeme, že k pronájmu části výše uvedeného pozemku **nemáme námitek.**

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor městských organizací a školství

PhDr. Jana Müllerová, PhD.
vedoucí odboru MOŠ

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
--- z d e ---



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis značky/ze dne	Evidenční číslo	Naše značka	Vyřizuje	Datum
20.4.2016	69942/2016	MM/ODM/SEM/38202/2016/FriK	Frišová/1461	21.4.2016

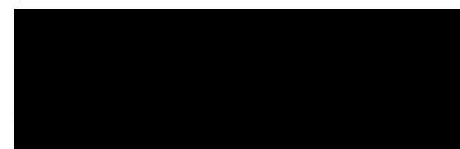
Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Ing. Röhrlová Romana
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Věc: Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku v k.ú. Bukov

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, jako majetkový správce komunikací **souhlasí** s pronájmem části pozemku:

- P.p.č. 1626/31 o výměře cca 100 m² z celkové výměry 20331 m² k.ú.Bukov
- Účel využití – dětský hrací koutek

S pozdravem



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku



ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Odbor dopravy a majetku
Odd. evidence majetku
Zde

Vaše značka RR	Evidenční č. 84694/2016	Jednací číslo	Vyřizuje/linka Hodný/██████████	Datum 12.5.2016
-------------------	----------------------------	---------------	------------------------------------	--------------------

Věc:

Stanovisko k pronájmu pozemku – veřejné osvětlení

Na základě Vaší žádosti ze dne 20.4.2016 týkající se záměru pronájmu části pozemku p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov Vám sdělujeme, že se na pozemku nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě ELTODO – CITELUM, s. r. o. viz Informativní zakres VO.

S pronájmem souhlasíme za těchto podmínek:

- v případě provádění terénních úprav popřípadě jiných výkopových prací bude v souladu se stavebním zákonem nutné požádat správce sítí o vyjádření.

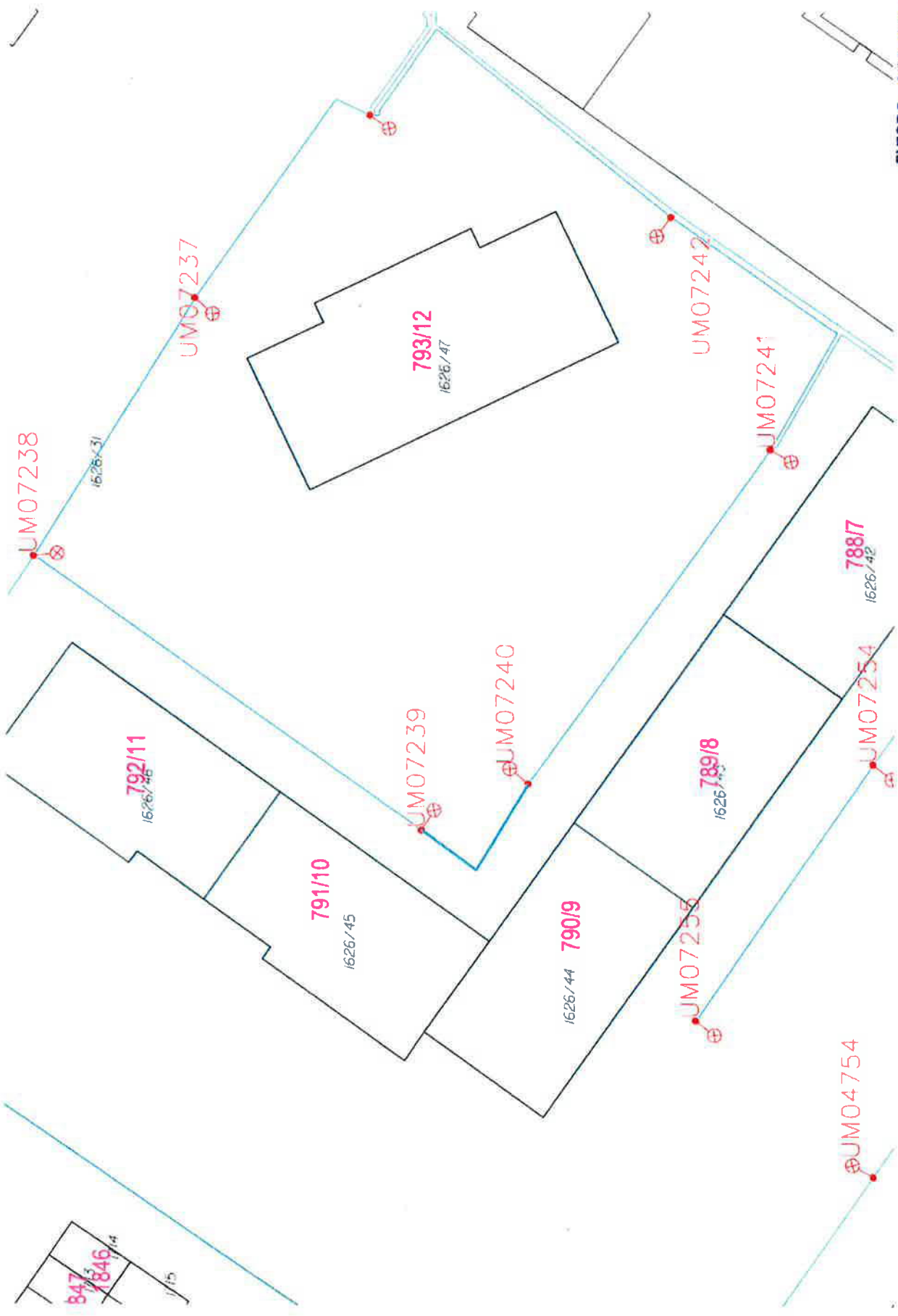
S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

██████████
Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí odboru dopravy a majetku





ELTODD - CITEJUM, s.r.o.
 Středisko Ústí nad Labem
 Neštěmická 779/4
 400 07 Ústí nad Labem
 25751018, DIČ: CZ25751018

"Informační zakres VO"

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák.128/2000 Sb.

VÝPŮJČKA ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra/m ²	charakter	kat.území	Poznámky
1.	1626/31	100	ostatní plocha	Bukov	část z 20 331 m ²

Výpůjčka pro Mateřské centrum Sluníčka, IČ 270 01 709

Podmínky výpůjčky:

1. Doba výpůjčky: doba neurčitá s výpovědní lhůtou 3 měsíce
2. Účel výpůjčky: venkovní hrací koutek pro dětskou skupinu s mobilními prvky
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že v případě provádění terénních úprav bude v souladu se stavebním zákonem požádán správce veřejného osvětlení o vyjádření
4. Bezdlužnost žadatele vůči Statutárního města Ústí nad Labem

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Ing. Romana Röhrlová, [REDACTED]

www.usti-nad-labem.cz

**MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**
Odbor dopravy a majetku
-18-

[REDACTED]
Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem



Vyvěšení: od 4. 8. 2016 do 19. 8. 2016

Sejmutí:

V ý p í s z u s n e s e n í

6. zasedání Majetkové komise
konané dne 13. června 2016

98/2016

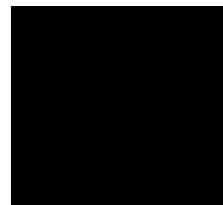
Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1626/31 o výměře 100 m² v k. ú. Bukov za těchto podmínek:
 - a) výpůjčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
 - b) účel výpůjčky: venkovní hrací koutek pro dětskou skupinu s mobilními prvky
 - c) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem
2. schválit po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru výpůjčky uzavření smlouvy o výpůjčce se spolkem Mateřské centrum Sluníčka, IČ 27001709 za podmínek dle bodu 1.

Michal Fišer
tajemník MK



MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

**V ý p i s z R o z h o d n u t í p r i m á t o r k y
v p ů s o b n o s t i R M**

ze dne 3. 8. 2016

289/16

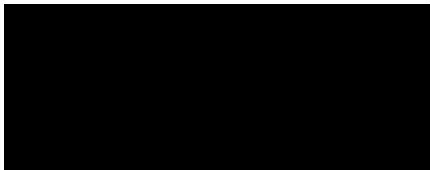
Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1626/31 v k. ú. Bukov

Primátorka města v působnosti RM

A) schvaluje

1. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1626/31 o výměře 100 m² z celkové výměry 20331 m² v k. ú. Bukov pro spolek Mateřské centrum Sluníčka, IČ 270 01 709 za těchto podmínek:
 - a) výpůjčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
 - b) účel výpůjčky: venkovní hrací koutek pro dětskou skupinu s mobilními prvky
 - c) vypůjčitel bere na vědomí, že v případě provádění terénních úprav bude v souladu se stavebním zákonem požádán správce veřejného osvětlení o vyjádření
 - d) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem




Martina Puchrová
Kancelář tajemníka MmÚ