



VFprojekt

Ing. Roman Veselý, [redacted]

Projekty telekomunikačních sítí a elektro zařízení NN

VYŘIZUJE: Ing. Roman Veselý
TEL: [redacted]
E-MAIL: [redacted]
DATUM: 20.6.2016

110685
Magistrát města Ústí nad Labem

odbor dopravy a majetku – Barbora
Žaludová
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM	podatelna	čís. dopr.
Barbora	21.06.2016	zpracovatel
Č.j.:		ukl. zn.
Přílohy:		

Věc: Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 4400/8 v k.ú. Ústí nad Labem

Vážení,
dovolujeme si Vás tímto požádat o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedený pozemek, který je ve Vaší majetkové správě.

Stavba:

„Optický kabel – RVDSL1619_C_U_ULTE114_OK“

Stavebník:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Projektant a zástupce stavebníka:

Ing. Roman Veselý, [redacted]

Technická zpráva stavby:

Předmětem stavby je výstavba nového optického kabelu OK vedeného od stávající trasy optického kabelu OK 480.RGA v nové nehořlavé HDPE trubce v kolektoru ve správě THMÚ a novou trasou HDPE trubek až do objektu p.č. 4400/8 TR21 ULTE114. V rámci stavby je navržena pokládka nové trasy 2 ks HDPE nehoř. trubky pr.40mm v kolektoru jako přílože ke stávajícím optickým HDPE trubkám a kabelům v délce cca 50m. Dále je pak v rámci stavby navržena pokládka nové trasy 2 ks HDPE trubky pr.40mm do volného výkopu v délce cca 22 m na pozemcích p.č. 4400/148 a 4400/8 a napojením optického kabelu OK do místnosti TR21 ULTE114 v k.ú. Ústí nad Labem, obce Ústí nad Labem. Do nové trasy HDPE budou zafouknuty trubičky 3x7/5,5mm. V celé trase bude po naspojkování a kalibraci do jedné z trubiček zafouknut mikrokabel 24f. Trasa nových HDPE trubek pro OK začíná napojením na trasu stávajících HDPE trubek v kolektoru THMÚ, dále je vedena v kolektoru THMÚ v délce cca 50,0m, dále skrze nový vodotěsný vstup stěnou kolektoru pokračuje ve volném terénu na pozemku p.č. 4400/148 a přes přístupový chodník až do objektu p.č. 4400/8, kde bude proveden nový vodotěsný vstup a HDPE trubky budou zavedeny do místnosti traťového rozvaděče TR121 ULTE114.

Umístění stavby:

Stavba bude situována na pozemcích dle předložené situace, která je přílohou PD.

Délka trasy VB na pozemích v majetkové správě ODaM Magistrátu města Ústí nad Labem:

k.ú. Ústí nad Labem
p.č. 4400/8 – 2,0m

Děkujeme za spolupráci.

Ing. Roman VESELÝ

Autorizovaný inženýr v oboru technologických zařízení stavb

Vyjádření prosím zašlete na adresu : [redacted]

Přílohy:

Projektová dokumentace



Evidenční č.	Jednací č.	Vyřizuje/linka	Datum
106030/2016	MM/OMOŠ/PTO/48682/2016/ChalM	Chalupová/836	14. 6. 2016

Věc: Stanovisko

Na základě Vaší žádosti o souhlas ze dne 10. 6. 2016, týkající se:

1. napojení nové trasy optického kabelu do objektu č. p. 2894, vedeného na pozemku p. č.4400/8 v k. ú. Ústí nad Labem.
2. zřízení samostatné elektrické přípojky NN pro připojení místnosti traťového rozvaděče v suterénu objektu č. p. 2894,

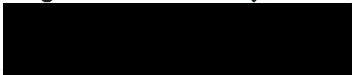
Vám sdělujeme, že k výše uvedenému **nemáme námitek**.


S pozdravem

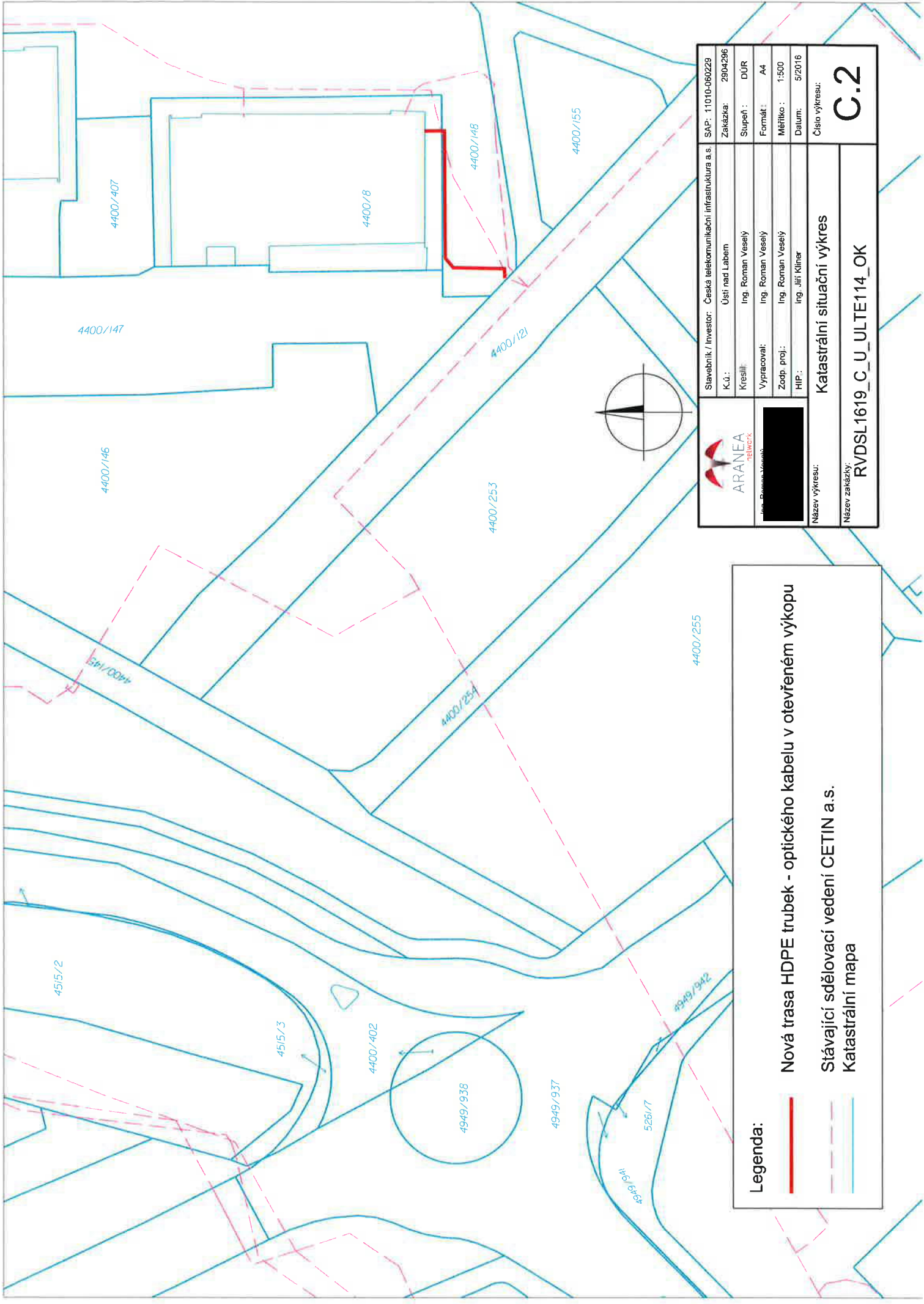
MAGISTRÁT


PhDr. Jana Müllerová, PhD.
vedoucí odboru MOŠ

Vážený pan
Ing. Roman Veselý







 Ing. Roman Veselý	Slavebník / Investor:	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	SAP: 11010-060229
	K.ú.:	Ústí nad Labem	Zakázka: 2904296
	Křeslí:	Ing. Roman Veselý	Stupeň: DÚR
	Vypracoval:	Ing. Roman Veselý	Formát: A4
	Zodp. proj.:	Ing. Roman Veselý	Měřítko: 1:500
	HIP:	Ing. Jiří Klímer	Datum: 5/2016
Název výkresu:		Katastrální situační výkres	
Název zakázky:		RVDSL1619_C_U_ULTE114_OK	
		C.2	

Legenda:

- Nová trasa HDPE trubek - optického kabelu v otevřeném výkopu
- - - Stávající sdělovací vedení CETIN a.s.
- Katastrální mapa

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2016 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 44008 pro Město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

území: 774871 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00081531	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4400/8	656	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Severní Terasa, č.p. 2894, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 4400/8				

Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Věcné břemeno (podle listiny)

na právo zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení, umožnit oprávněnému, jeho zaměstnancům a spolupracovníkům přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce nebo odstranění podzemního komunikačního vedení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4604-164/2013

Metropolnet, a.s., Mírové náměstí Parcela: 4400/8
3097/37, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
25439022

V-5383/2013-510

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2013.

V-5383/2013-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 4400/8

Z-13582/2006-510

omby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

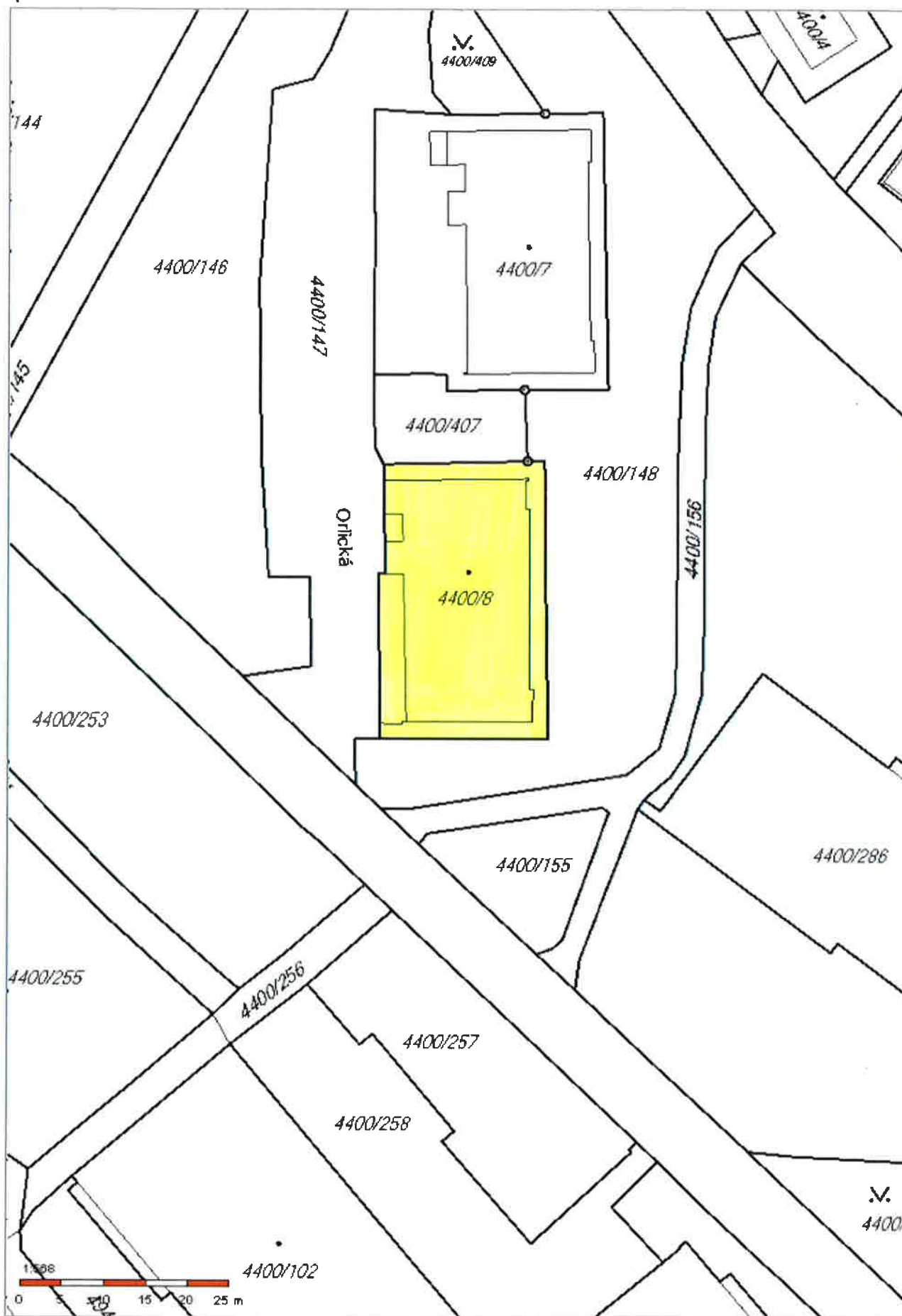
Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 3.

POLVZ:54/1993

Z-8200054/1993-510

Pro:

P.P.č. 4400/8 k.ú. ÚSTĚNAD LABEM



P.P.Č. 4400/8 L.Ú. ÚISTI NAD LABEM



Sazebník náhrad za zřízení věcného břemene

Pozemky pod komunikacemi ve správě odboru dopravy Magistrátu města Ústí nad Labem

Název	Název styku se silničním pozemkem	Třída MK	Část MK	MJ	Sazba [Kč/MJ]*	
					podnikatelský subjekt	fyzická osoba
Křížení silničního pozemku	protlak	všechny MK		bm	100,00	10,00
	uložení do komunikace	MK. I. třídy	vozovka	případ	15 000,00	5 000,00
			chodník	případ	5 000,00	1 500,00
		MK II. třídy	vozovka	případ	7 500,00	2 500,00
			chodník	případ	2 500,00	850,00
		MK III. třídy	vozovka	případ	3 000,00	1 000,00
			chodník	případ	1 000,00	350,00
	MK IV. třídy		případ	1 000,00	300,00	
uložení do chráničky správce	všechny MK		bm	50,00	10,00	
Podélné uložení	uložení do komunikace	MK. I. třídy	vozovka	bm	3 500,00	1 500,00
			chodník	bm	1 150,00	500,00
		MK II. třídy	vozovka	bm	1 500,00	500,00
			chodník	bm	500,00	150,00
		MK III. třídy	vozovka	bm	500,00	100,00
			chodník	bm	150,00	50,00
		MK IV. třídy		bm	100,00	0,00
		uložení do krajnice nebo středního dělicího pásu	MK. I. třídy	vozovka	bm	1 500,00
	chodník			bm	500,00	150,00
	MK II. třídy		vozovka	bm	750,00	250,00
			chodník	bm	250,00	100,00
	MK III. třídy		vozovka	bm	250,00	75,00
			chodník	bm	75,00	25,00
	MK IV. třídy		bm	50,00	0,00	
Mostní objekty	uložení do chráničky správce	všechny MK		bm	75,00	25,00
	jiný přechod mostu	všechny MK		bm	150,00	50,00
Připojky inženýrských sítí	uložení do komunikace	MK. I. třídy	vozovka	bm	3 500,00	1 500,00
			chodník	bm	1 150,00	500,00
		MK II. třídy	vozovka	bm	1 500,00	500,00
			chodník	bm	500,00	150,00
		MK III. třídy	vozovka	bm	500,00	100,00
			chodník	bm	150,00	50,00
		MK IV. třídy		bm	100,00	0,00

Ostatní pozemky ve vybraném majetku Statutárního města Ústí nad Labem

Ostatní vybraný majetek	uložení do pozemku		bm	600,00	200,00
	ostatní věcná břemena	Cena bude stanovena znaleckým posudkem			

Vychází-li vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene nižší než Kč 500,00 u fyzických osob a Kč 1 000,00 u podnikatelských subjektů, činí minimální náhrada u fyzických osob Kč 500,00 a u podnikatelských subjektů Kč 1 000,00.

*** Sazby za zřízení věcného břemene jsou uvedeny bez DPH.**

Schváleno Majetkovou komisí Rady města Ústí nad Labem s platností od 7.5.2012.

V ý p í s z u s n e s e n í

7. zasedání Majetkové komise

konané dne 10. srpna 2016

118/2016

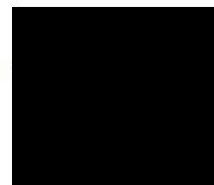
Zřízení věcného břemene – služebnosti „Česká telekomunikační infrastruktura-Optický kabel ÚL“

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemku p. č. 4400/8, k. ú. Ústí nad Labem, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav optického kabelu na dobu neurčitou ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s., IČ 04084063, za jednorázovou úhradu, která bude stanovena na základě Sazebníku náhrad za zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby geometrickým plánem a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s touto společností.

Michal Fišer
tajemník MK



MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku