



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

7. 12. 2016

bod programu:

22

věc:

Rozpočtové opatření ODM - majetek

důvod předložení:

Nákup nemovitostí

zpracoval:

Ing. Petr Hlávka – oddělení evidence majetku ODM MmÚ
Josef Holý – oddělení evidence majetku ODM MmÚ

předkládá:

Ing. Věra Nechybová - primátorka

projednáno:

Ing. Rudolf Jakubec – vedoucí FO MmÚ
Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí ODM MmÚ

na vědomí:

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města v působnosti Rady města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření ve výdajové části rozpočtu odboru dopravy a majetku – oddělení evidence majetku ve výši **2 820,03** tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku – oddělení evidence majetku části rozpočtu ve výši **2 820,03** tis. Kč
 - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk.č. 02, o částku **1 000,00** tis. Kč, u akce Kulturní dům (splátka kupní ceny)
 - c) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk.č. 03, o částku **1 614,53** tis. Kč na akci Nákup pozemků
 - d) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk.č. 03, o částku **205,50** tis. Kč na akci Věcná břemena vzniklá po zařazení do majetku

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení Zastupitelstva města Ústí nad Labem č. 330/16 ze dne 12.10.2016 byla mezi statutárním městem a Základní organizací Odborového svazu ECHO při spolku pro chemickou a hutní výrobu a.s. uzavřena dohoda o narovnání.

Na základě této dohody byly uzavřené další navazující smluvní dokumenty, z nichž vyplývá pro město v rámci investic povinnost úhrady některých nákladů:

- Dle dodatku č. 1 ke kupní smlouvě město zaplatí splátku kupní ceny za stavby a pozemky (Dům kultury) ve výši 1 milion Kč, do 31.12.2016
- Dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě zaplatí zálohu za kupní cenu $\frac{3}{4}$ vlastnického podílu pozemku p.č. 2148/3 v k.ú. Ústí nad Labem ve výši 1 614 525,- Kč, do 90 dnů od podpisu smlouvy (19.10.2016)
- Dle smlouvy o zřízení věcného předkupního práva a o zřízení věcného práva zákazu zcizení a věcného práva zákazu zatížení zaplatí úhrnnou částku ve výši 205 500,- Kč, do 90 dnů od podpisu smlouvy (19.10.2016)

Zdrojem financování této investiční akce (navýšení splátky kupní ceny za stavby a pozemky – Dům kultury včetně zálohy za kupní cenu $\frac{3}{4}$ vlastnického podílu pozemku p.č. 2148/3 v k.ú. Ústí nad Labem a za zřízení věcného předkupního práva a o zřízení věcného práva zákazu zcizení a věcného práva zákazu zatížení) navrhujeme snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku – oddělení evidence majetku v položce podrobného rozpočtu „Nájemné – Dům kultury chemiků“.

Pro účely v Navision uvádíme položky podrobného rozpočtu:

PPR 117/H000186 – snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu ve výši **2 820,03** tis. Kč v položce podrobného rozpočtu „Nájemné – Dům kultury chemiků“

PPR 117/H000213 – zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku – oddělení evidence majetku, inv. skup. 03, o částku **1 614,53** tis. Kč v položce „Nákup pozemků“, IZ1/000801

PPR 117/H000179 – zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku – oddělení evidence majetku, inv. skup. 02, o částku **1 000,00** tis. Kč v položce „Kulturní dům – splátky kupní ceny“, IZ1/000716

PPR 117/H000352 - zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku – oddělení evidence majetku, inv. skup. 03, o částku **205,50** tis. Kč v položce „Věcná břemena vzniklá po zařazení do majetku“, IZ1/000899