

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: R17-002

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

JKSO: 803 51

Místo: Ústí nad Labem

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 11221

Datum: 23.01.2017

CZ-CPA: 43.11

Objednatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
STAPO UL s.r.o.

IČ: 28957954
DIČ: není plátce

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů	91 224 293,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	91 224 293,00
---------------------	----------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	91 224 293,00	13 683 644,00

Cena s DPH	v	CZK	104 907 937,00
-------------------	----------	------------	-----------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: R17-002

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 23.01.2017

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: STAPO UL s.r.o.

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	91 224 293,00	104 907 937,00
	I.ETAPA - p.p.č.		
1	1451,1453,1454,1455,1456,1457,1458,1459, 1460,1461,1462 a 1463	62 490 842,00	71 864 468,30
2	II.ETAPA - p.p.č. 306,307,308,309,310 a 311	28 733 451,00	33 043 468,70
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		91 224 293,00	104 907 937,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Objekt: 1 - I.ETAPA - p.p.č.

1451 . 1453 . 1454 . 1455 . 1456 . 1457 . 1458 . 1459 . 1460 . 1461 . 1462 a 1463

JKSO: 803 51

CC-CZ: 11221

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 23.01.2017

CZ-CPV: 45000000-7

CZ-CPA: 43.11

Objednatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STAPO UL s.r.o.

IČ: 28957954

DIČ: není plátce

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Náklady z rozpočtu 62 490 842,22

Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 62 490 842,00

DPH základní 21,00% ze 0,00 0,00

snížená 15,00% ze 62 490 842,00 9 373 626,30

Cena s DPH v CZK 71 864 468,30

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Objekt: 1 - I.ETAPA - p.p.č.
1451,1453,1454,1455,1456,1457,1458,1459,1460,1461,1462 a 1463

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 23.01.2017

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

STAPO UL s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	62 490 842,22
HSV - Práce a dodávky HSV	61 705 226,22
1 - Zemní práce	14 476 024,25
5 - Komunikace pozemní	365 074,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 477 448,10
997 - Přesun sutě	17 063 253,58
998 - Přesun hmot	323 425,49
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	239 616,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	546 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	182 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	27 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	336 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	62 490 842,00

ROZPOČET

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Objekt: 1 - I. ETAPA - p.p.č.
1451, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462 a 1463

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 23.01.2017

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

STAPO UL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

62 490 842,22

HSV - Práce a dodávky HSV

61 705 226,22

1 - Zemní práce

14 476 024,25

1	K	111201103	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 10000 m2	m2	16 120,000	8,62	138 954,40
---	---	-----------	--	----	------------	------	------------

"náletové dřeviny ve dvorní části - odhad
2násobku ZP"

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"p.p.č.1451" 665,000*2,0 1 330,000

"p.p.č.1453" 111,000*2,0 222,000

"p.p.č.1454" 1049,000*2,0 2 098,000

"p.p.č.1455" 787,000*2,0 1 574,000

"p.p.č.1456" 756,000*2,0 1 512,000

"p.p.č.1457" 916,000*2,0 1 832,000

"p.p.č.1458" 523,000*2,0 1 046,000

"p.p.č.1459" 673,000*2,0 1 346,000

"p.p.č.1460" 664,000*2,0 1 328,000

"p.p.č.1461" 655,000*2,0 1 310,000

"p.p.č.1462" 644,000*2,0 1 288,000

"p.p.č.1463" 617,000*2,0 1 234,000

Součet 16 120,000

2	K	112101102	Kácení stromů listnatých D kmene do 500 mm	kus	24,000	242,00	5 808,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

"vzrostlé stromy (mimo náletů) ve dvorní části -
odhad"

12*2,000 24,000

Součet 24,000

3	K	112151511	Řez a průklest stromů pomocí mobilní plošiny výšky do 10 m	kus	36,000	1 100,00	39 600,00
---	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

"náletové dřeviny v koruně zdiva objektů"

"pro VV uvažováno s 3ks/objekt"

12*3,000 36,000

Součet 36,000

4	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	24,000	515,00	12 360,00
---	---	-----------	-------------------------------	-----	--------	--------	-----------

5	K	113106241	Rozebrání vozovek ze silničních dílců pl přes 200 m2 se spárami zalitými živící	m2	285,600	39,30	11 224,08
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

"po provedení demolice - ochrana chodníku a IS"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			238,000*1,200		285,600		
			Součet		285,600		
6	K	162301402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	24,000	142,00	3 408,00
7	K	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	24,000	776,00	18 624,00
8	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	24,000	303,00	7 272,00
9	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	16 120,000	53,10	855 972,00
10	K	162301902	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	kus	24,000	23,70	568,80
11	K	162301912	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	kus	24,000	52,00	1 248,00
12	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	24,000	29,50	708,00
13	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	1 329,900	263,00	349 763,70

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"ČTÚ - ornice, pro VV uvažována tl. 150 mm/m2"

"p.p.č.1451" 665,000*0,150 99,750

"p.p.č.1453" 111,000*0,150 16,650

"p.p.č.1454" 1049,000*0,150 157,350

"p.p.č.1455" 787,000*0,150 118,050

"p.p.č.1456" 756,000*0,150 113,400

"p.p.č.1457" 916,000*0,150 137,400

"p.p.č.1458" 523,000*0,150 78,450

"p.p.č.1459" 673,000*0,150 100,950

"p.p.č.1460" 664,000*0,150 99,600

"p.p.č.1461" 655,000*0,150 98,250

"p.p.č.1462" 644,000*0,150 96,600

"p.p.č.1463" 617,000*0,150 92,550

Mezisoučet - čistá výměra po demolici 1 209,000

"přípočet 10% na okolní dotčené plochy"

1209,000*10/100 120,900

Mezisoučet - přípočet 10% na okolní dotčené plochy 120,900

Součet 1 329,900

14	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	1 396,395	1 040,00	1 452 250,80
15	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	20 150,000	272,00	5 480 800,00

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"zásyp suteréních prostor po demolici"

"předpoklad výšky zásypu 2500 mm"

"p.p.č.1451" 665,000*2,500 1 662,500

"p.p.č.1453" 111,000*2,500 277,500

"p.p.č.1454" 1049,000*2,500 2 622,500

"p.p.č.1455" 787,000*2,500 1 967,500

"p.p.č.1456" 756,000*2,500 1 890,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"p.p.č.1457" 916,000*2,500		2 290,000		
			"p.p.č.1458" 523,000*2,500		1 307,500		
			"p.p.č.1459" 673,000*2,500		1 682,500		
			"p.p.č.1460" 664,000*2,500		1 660,000		
			"p.p.č.1461" 655,000*2,500		1 637,500		
			"p.p.č.1462" 644,000*2,500		1 610,000		
			"p.p.č.1463" 617,000*2,500		1 542,500		
			Součet		20 150,000		

16	M	589811080	recyklát směsný frakce 0/32	t	40 300,000	140,00	5 642 000,00
17	K	174201202	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 500 mm	kus	24,000	159,00	3 816,00
18	K	181301112	Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	8 866,000	9,74	86 354,84

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"ČTÚ"

"p.p.č.1451" 665,000 665,000

"p.p.č.1453" 111,000 111,000

"p.p.č.1454" 1049,000 1 049,000

"p.p.č.1455" 787,000 787,000

"p.p.č.1456" 756,000 756,000

"p.p.č.1457" 916,000 916,000

"p.p.č.1458" 523,000 523,000

"p.p.č.1459" 673,000 673,000

"p.p.č.1460" 664,000 664,000

"p.p.č.1461" 655,000 655,000

"p.p.č.1462" 644,000 644,000

"p.p.č.1463" 617,000 617,000

Mezisoučet - čisté plochy po demolici 8 060,000

"připočet 10% na okolní dotčené plochy"

8060,000*10/100 806,000

Mezisoučet - připočet 10% na okolní dotčené plochy 806,000

Součet 8 866,000

19	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	8 866,000	15,40	136 536,40
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"ČTÚ"

"p.p.č.1451" 665,000 665,000

"p.p.č.1453" 111,000 111,000

"p.p.č.1454" 1049,000 1 049,000

"p.p.č.1455" 787,000 787,000

"p.p.č.1456" 756,000 756,000

"p.p.č.1457" 916,000 916,000

"p.p.č.1458" 523,000 523,000

"p.p.č.1459" 673,000 673,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"p.p.č.1460" 664,000		664,000		
			"p.p.č.1461" 655,000		655,000		
			"p.p.č.1462" 644,000		644,000		
			"p.p.č.1463" 617,000		617,000		
			Mezisoučet - čistá výměra plochy po demolici		8 060,000		
			"přípočet 10% na dotčené okolní plochy"				
			8060,000*10/100		806,000		
			Mezisoučet - přípočet 10% na ostatní dotčené plochy		806,000		
			Součet		8 866,000		

20	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	132,990	90,90	12 088,79
21	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	8 866,000	9,99	88 571,34

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"pro provedení ČTÚ"

"p.p.č.1451" 665,000 665,000

"p.p.č.1453" 111,000 111,000

"p.p.č.1454" 1049,000 1 049,000

"p.p.č.1455" 787,000 787,000

"p.p.č.1456" 756,000 756,000

"p.p.č.1457" 916,000 916,000

"p.p.č.1458" 523,000 523,000

"p.p.č.1459" 673,000 673,000

"p.p.č.1460" 664,000 664,000

"p.p.č.1461" 655,000 655,000

"p.p.č.1462" 644,000 644,000

"p.p.č.1463" 617,000 617,000

Mezisoučet - čisté plochy po demolici 8 060,000

"přípočet 10% na dotčené okolní plochy"

8060,000*10/100 806,000

Mezisoučet - přípočet 10% na dotčené okolní plochy 806,000

Součet 8 866,000

22	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	8 866,000	3,04	26 952,64
23	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	8 866,000	0,36	3 191,76
24	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	8 866,000	1,74	15 426,84
25	K	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	8 866,000	3,47	30 765,02
26	K	184818242	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky přes 2 do 3 m	kus	30,000	620,00	18 600,00

"v ulici Na Nivách"

"pro VV předpoklad výšky 2500 mm"

30,000 30,000

Součet 30,000

27	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	88,660	287,00	25 445,42
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"pro VV předpoklad 10 litrů/m2"				
			8060,000*10/1000		80,600		
			Mezisoučet - čisté plochy po demolici		80,600		
			"přípočet 10% na okolní dotčené plochy"				
			(8060,000*10/100)*10/1000		8,060		
			Mezisoučet - přípočet na okolní dotčené plochy		8,060		
			Součet		88,660		
28	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	443,300	17,40	7 713,42

5 - Komunikace pozemní

365 074,80

29	K	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm "pro provedení demolice - ochrana chodníku a IS"	m2	285,600	158,00	45 124,80
			238,000*1,200		285,600		
			Součet		285,600		

30	M	593810850	panel silniční 3000-1200-150 300x120x15 cm (60t a 30t) - předpoklad obrátkovosti (3x)	kus	79,000	4 050,00	319 950,00
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 477 448,10

31	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou "průběžné denní čištění po celou dobu demolice" "pro VV předpoklad 90 dnů"	m2	74 970,000	5,37	402 588,90
			90*(238,000*3,500)		74 970,000		
			Součet		74 970,000		

32	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	74 970,000	0,56	41 983,20
33	K	966003814	Rozebrání oplocení s příčníky a betonovými sloupky z prken a latí "dělící ploty v dvorní části" "pro VV uvažována průměrná délka oplocení 28 bm/kus"	m	280,000	83,30	23 324,00

"dělící ploty v dvorní části"

"pro VV uvažována průměrná délka oplocení 28 bm/kus"

10*28,000

280,000

Součet

280,000

34	K	981011413	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním	m3	23 212,800	415,00	9 633 312,00
----	---	-----------	---	----	------------	--------	--------------

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"4 podlaží, konstrukční výška podlaží = 3600 mm"

"podíl na celkovém objemu - 20% OP do úrovně terénu"

"p.p.č.1451" 665,000*(3,600*4)*20/100

1 915,200

"p.p.č.1453" 111,000*(3,600*4)*20/100

319,680

"p.p.č.1454" 1049,000*(3,600*4)*20/100

3 021,120

"p.p.č.1455" 787,000*(3,600*4)*20/100

2 266,560

"p.p.č.1456" 756,000*(3,600*4)*20/100

2 177,280

"p.p.č.1457" 916,000*(3,600*4)*20/100

2 638,080

"p.p.č.1458" 523,000*(3,600*4)*20/100

1 506,240

"p.p.č.1459" 673,000*(3,600*4)*20/100

1 938,240

"p.p.č.1460" 664,000*(3,600*4)*20/100

1 912,320

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"p.p.č.1461" 655,000*(3,600*4)*20/100		1 886,400		
			"p.p.č.1462" 644,000*(3,600*4)*20/100		1 854,720		
			"p.p.č.1463" 617,000*(3,600*4)*20/100		1 776,960		
			Součet		23 212,800		
35	K	981013413	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 20 % těžkou mechanizací	m3	96 881,200	200,00	19 376 240,00

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"
 "4 podlaží, konstrukční výška podlaží = 3600 mm"
 "podíl na celkovém objemu - 80% OP do úrovně terénu"

"p.p.č.1451" 665,000*(3,600*4)*80/100	7 660,800
"p.p.č.1453" 111,000*(3,600*4)*80/100	1 278,720
"p.p.č.1454" 1049,000*(3,600*4)*80/100	12 084,480
"p.p.č.1455" 787,000*(3,600*4)*80/100	9 066,240
"p.p.č.1456" 756,000*(3,600*4)*80/100	8 709,120
"p.p.č.1457" 916,000*(3,600*4)*80/100	10 552,320
"p.p.č.1458" 523,000*(3,600*4)*80/100	6 024,960
"p.p.č.1459" 673,000*(3,600*4)*80/100	7 752,960
"p.p.č.1460" 664,000*(3,600*4)*80/100	7 649,280
"p.p.č.1461" 655,000*(3,600*4)*80/100	7 545,600
"p.p.č.1462" 644,000*(3,600*4)*80/100	7 418,880
"p.p.č.1463" 617,000*(3,600*4)*80/100	7 107,840
Mezisoučet - do úrovně terénu	92 851,200

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"
 "demolice prováděna 500 mm pod stávající upravený terén"

"p.p.č.1451" 665,000*0,500	332,500
"p.p.č.1453" 111,000*0,500	55,500
"p.p.č.1454" 1049,000*0,500	524,500
"p.p.č.1455" 787,000*0,500	393,500
"p.p.č.1456" 756,000*0,500	378,000
"p.p.č.1457" 916,000*0,500	458,000
"p.p.č.1458" 523,000*0,500	261,500
"p.p.č.1459" 673,000*0,500	336,500
"p.p.č.1460" 664,000*0,500	332,000
"p.p.č.1461" 655,000*0,500	327,500
"p.p.č.1462" 644,000*0,500	322,000
"p.p.č.1463" 617,000*0,500	308,500
Mezisoučet - pod úrovní terénu	4 030,000
Součet	96 881,200

997 - Přesun sutě

17 063 253,58

36	K	997006512	Vodorovná doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	47 569,705	132,00	6 279 201,06
37	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	237 848,525	11,10	2 640 118,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	2 378,485	125,00	297 310,63
"pro VV odhad 5% z celkového objemu"							
					47569,705*5/100		2 378,485
					Součet		2 378,485
39	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	42 574,886	150,00	6 386 232,90
"pro VV odhad 89,5% z celkového objemu"							
					47569,705*89,5/100		42 574,886
					Součet		42 574,886
40	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2 378,485	500,00	1 189 242,50
"pro VV odhad 5% z celkového objemu"							
					47569,705*5/100		2 378,485
					Součet		2 378,485
41	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu vytryskaného materiálu se rzi (skládkovné)	t	237,849	1 140,00	271 147,86
"pro VV odhad 0,5% z celkového objemu"							
					47569,705*0,5/100		237,849
					Součet		237,849

998 - Přesun hmot

323 425,49

42	K	998001123	Přesun hmot pro demolicí objektů v do 21 m	t	421,676	767,00	323 425,49
----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

239 616,00

43	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	768,000	212,00	162 816,00
"vyklizení komunálního odpadu ve dvorní části objektu"							
"pro VV předpoklad 4 lidi/2 dny/objekt"							
					12*(4*16,000)		768,000
					Součet		768,000
44	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	96,000	367,00	35 232,00
"odpojení objektu od IS"							
"pro VV předpoklad 2lidi/4hod/objekt"							
					12*(2*4,000)		96,000
					Součet		96,000
45	K	HZS3112	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí odborný	hod	96,000	433,00	41 568,00
"odpojení objektu od IS"							
"pro VV předpoklad 2lidi/4hod/objekt"							
					12*(2*4,000)		96,000
					Součet		96,000

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

546 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

182 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	032103000	Náklady na stavební buňky Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky pocelou dobu provádění demoličních prací a následné rekultivační činnosti (sklady, šatny, mobilní wc apod.)	kus	1,000	60 000,00	60 000,00
47	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	m	550,000	150,00	82 500,00
48	K	034403000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi - dle návrhu DIO po celou dobu provádění prací.	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
49	K	039103000	Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz	kus	1,000	15 000,00	15 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

27 500,00

50	K	042503000	Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
51	K	049103000	Inženýrská činnost inženýrská činnost ostatní náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - zajištění veškerých potřebných vyjádření a povolení dotčených účastníků stavby.	kus	1,000	20 000,00	20 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

336 000,00

52	K	091003000	Ostatní náklady související s objektem bez rozlišení - přeložení vedení NN dle pokynů správce tohoto zařízení	m	280,000	1 200,00	336 000,00
----	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Objekt: 2 - II.ETAPA - p.p.č. 306,307,308,309,310 a 311

JKSO: 803 51
Místo: Ústí nad Labem
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 11221
Datum: 23.01.2017
CZ-CPA: 43.11

Objednatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
STAPO UL s.r.o.

IČ: 28957954
DIČ: není plátce

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Náklady z rozpočtu 28 733 451,34
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 28 733 451,00

DPH základní 21,00% ze 0,00 0,00
snižovaná 15,00% ze 28 733 451,00 4 310 017,70

Cena s DPH v CZK 33 043 468,70

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Objekt: 2 - II.ETAPA - p.p.č. 306,307,308,309,310 a 311

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 23.01.2017

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

STAPO UL s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	28 733 451,34
HSV - Práce a dodávky HSV	28 471 143,34
1 - Zemní práce	5 856 635,02
5 - Komunikace pozemní	157 039,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 280 839,25
997 - Přesun sutě	8 036 159,19
998 - Přesun hmot	140 470,68
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	119 808,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	142 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	115 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	27 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	28 733 451,00

ROZPOČET

Stavba: Demolice obytných domů v ulici Na Nivách

Objekt: 2 - II.ETAPA - p.p.č. 306,307,308,309,310 a 311

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 23.01.2017

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

STAPO UL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 733 451,34

HSV - Práce a dodávky HSV

28 471 143,34

1 - Zemní práce

5 856 635,02

1	K	112151511	Řez a průklest stromů pomocí mobilní plošiny výšky do 10 m	kus	18,000	1 100,00	19 800,00
---	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

"náletové dřeviny v koruně zdiva objektů"

"pro VV uvažováno s 3ks/objekt"

6*3,000

18,000

Součet

18,000

2	K	113106241	Rozebrání vozovek ze silničních dílců pl přes 200 m2 se spárami zalitými živící	m2	122,400	39,30	4 810,32
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

"po provedení demolice - ochrana chodníku a IS"

102,000*1,200

122,400

Součet

122,400

3	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	579,645	263,00	152 446,64
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"ČTÚ - ornice, pro VV uvažována tl.150 mm/m2"

"p.p.č.306" 449,000*0,150

67,350

"p.p.č.307" 373,000*0,150

55,950

"p.p.č.308" 681,000*0,150

102,150

"p.p.č.309" 795,000*0,150

119,250

"p.p.č.310" 542,000*0,150

81,300

"p.p.č.311" 673,000*0,150

100,950

Mezisoučet - čistá výměra po demolici

526,950

"přípočet 10% na okolní dotčené plochy"

526,950*10/100

52,695

Mezisoučet - přípočet 10% na okolní dotčené plochy

52,695

Součet

579,645

4	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	608,627	1 040,00	632 972,08
5	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	8 782,500	272,00	2 388 840,00

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"zásyp suteréních prostor po demolici"

"předpoklad výšky zásypu 2500 mm"

"p.p.č.306" 449,000*2,500

1 122,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"p.p.č.307" 373,000*2,500		932,500		
			"p.p.č.308" 681,000*2,500		1 702,500		
			"p.p.č.309" 795,000*2,500		1 987,500		
			"p.p.č.310" 542,000*2,500		1 355,000		
			"p.p.č.311" 673,000*2,500		1 682,500		
			Součet		8 782,500		

6	M	589811080	recyklát směsný frakce 0/32	t	17 565,000	140,00	2 459 100,00
7	K	181301112	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	3 864,300	9,74	37 638,28

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"ČTÚ"

"p.p.č.306" 449,000 449,000

"p.p.č.307" 373,000 373,000

"p.p.č.308" 681,000 681,000

"p.p.č.309" 795,000 795,000

"p.p.č.310" 542,000 542,000

"p.p.č.311" 673,000 673,000

Mezisoučet - čisté plochy po demolici 3 513,000

"přípočet 10% na okolní dotčené plochy"

3513,000*10/100 351,300

Mezisoučet - přípočet 10% na okolní dotčené plochy 351,300

Součet 3 864,300

8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	3 864,300	15,40	59 510,22
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"ČTÚ"

"p.p.č.306" 449,000 449,000

"p.p.č.307" 373,000 373,000

"p.p.č.308" 681,000 681,000

"p.p.č.309" 795,000 795,000

"p.p.č.310" 542,000 542,000

"p.p.č.311" 673,000 673,000

Mezisoučet - čistá výměra plochy po demolici 3 513,000

"přípočet 10% na dotčené okolní plochy"

3513,000*10/100 351,300

Mezisoučet - přípočet 10% na ostatní dotčené plochy 351,300

Součet 3 864,300

9	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	57,965	90,90	5 269,02
10	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	3 864,300	9,99	38 604,36

"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"

"pro provedení ČTÚ"

"p.p.č.306" 449,000 449,000

"p.p.č.307" 373,000 373,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"p.p.č.308" 681,000		681,000		
			"p.p.č.309" 795,000		795,000		
			"p.p.č.310" 542,000		542,000		
			"p.p.č.311" 673,000		673,000		
			Mezisoučet - čisté plochy po demolici		3 513,000		
			"přípočet 10% na dotčené okolní plochy"				
			3513,000*10/100		351,300		
			Mezisoučet - přípočet 10% na dotčené okolní plochy		351,300		
			Součet		3 864,300		
11	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	3 864,300	3,04	11 747,47
12	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	3 864,300	0,36	1 391,15
13	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	3 864,300	1,74	6 723,88
14	K	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	3 864,300	3,47	13 409,12
15	K	184818242	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky přes 2 do 3 m	kus	16,000	620,00	9 920,00

"v ulici Na Nivách"

"pro VV předpoklad výšky 2500 mm"

16,000

16,000

Součet

16,000

16	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	38,643	287,00	11 090,54
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

"pro VV předpoklad 10 litrů/m2"

3513,000*10/1000

35,130

Mezisoučet - čisté plochy po demolici

35,130

"přípočet 10% na okolní dotčené plochy"

(3513,000*10/100)*10/1000

3,513

Mezisoučet - přípočet na okolní dotčené plochy

3,513

Součet

38,643

17	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	193,215	17,40	3 361,94
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

5 - Komunikace pozemní

157 039,20

18	K	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm	m2	122,400	158,00	19 339,20
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"pro provedení demolice - ochrana chodníku a IS"

102,000*1,200

122,400

Součet

122,400

19	M	593810850	panel silniční 3000-1200-150 300x120x15 cm (60t a 30t) - předpoklad obrátkovosti (3x)	kus	34,000	4 050,00	137 700,00
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 280 839,25

20	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	16 065,000	5,37	86 269,05
----	---	-----------	------------------------------------	----	------------	------	-----------

"průběžně denní čištění po celou dobu demolice"

"pro VV předpoklad 45 dnů"

45*(102,000*3,500)

16 065,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					16 065,000		
21	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	16 065,000	0,56	8 996,40
22	K	966003814	Rozebrání oplocení s příčnickými a betonovými sloupky z prken a latí	m	60,000	83,30	4 998,00
"dělicí ploty v dvorní části"							
"pro VV uvažována průměrná délka oplocení 12 bm/kus"							
5*12,000					60,000		
Součet					60,000		
23	K	981011413	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním	m3	11 382,120	415,00	4 723 579,80
"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"							
"4,5 podlaží, konstrukční výška podlaží = 3600 mm"							
"podíl na celkovém objemu - 20% OP do úrovně terénu"							
"p.p.č.306" 449,000*(3,600*4,5)*20/100					1 454,760		
"p.p.č.307" 373,000*(3,600*4,5)*20/100					1 208,520		
"p.p.č.308" 681,000*(3,600*4,5)*20/100					2 206,440		
"p.p.č.309" 795,000*(3,600*4,5)*20/100					2 575,800		
"p.p.č.310" 542,000*(3,600*4,5)*20/100					1 756,080		
"p.p.č.311" 673,000*(3,600*4,5)*20/100					2 180,520		
Součet					11 382,120		
24	K	981013413	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 20 % těžkou mechanizací	m3	47 284,980	200,00	9 456 996,00
"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"							
"4 podlaží, konstrukční výška podlaží = 3600 mm"							
"podíl na celkovém objemu - 80% OP do úrovně terénu"							
"p.p.č.306" 449,000*(3,600*4,5)*80/100					5 819,040		
"p.p.č.307" 373,000*(3,600*4,5)*80/100					4 834,080		
"p.p.č.308" 681,000*(3,600*4,5)*80/100					8 825,760		
"p.p.č.309" 795,000*(3,600*4,5)*80/100					10 303,200		
"p.p.č.310" 542,000*(3,600*4,5)*80/100					7 024,320		
"p.p.č.311" 673,000*(3,600*4,5)*80/100					8 722,080		
Mezisoučet - do úrovně terénu					45 528,480		
"výměry p.p. převzaty se soupisu parcel dle KN"							
"demolice prováděna 500 mm pod stávající upravený terén"							
"p.p.č.306" 449,000*0,500					224,500		
"p.p.č.307" 373,000*0,500					186,500		
"p.p.č.308" 681,000*0,500					340,500		
"p.p.č.309" 795,000*0,500					397,500		
"p.p.č.310" 542,000*0,500					271,000		
"p.p.č.311" 673,000*0,500					336,500		
Mezisoučet - pod úrovní terénu					1 756,500		
Součet					47 284,980		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

997 - Přesun sutě
8 036 159,19

25	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	22 403,566	132,00	2 957 270,71
26	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	112 017,830	11,10	1 243 397,91
27	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1 120,178	125,00	140 022,25

"pro VV odhad 5% z celkového objemu"

 $22403,566 * 5 / 100$

1 120,178

Součet

1 120,178

28	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	20 051,192	150,00	3 007 678,80
----	---	-----------	---	---	------------	--------	--------------

"pro VV odhad 89,5% z celkového objemu"

 $22403,566 * 89,5 / 100$

20 051,192

Součet

20 051,192

29	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1 120,178	500,00	560 089,00
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	------------

"pro VV odhad 5% z celkového objemu"

 $22403,566 * 5 / 100$

1 120,178

Součet

1 120,178

30	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu vytryskaného materiálu se rzi (skládkovné)	t	112,018	1 140,00	127 700,52
----	---	-----------	--	---	---------	----------	------------

"pro VV odhad 0,5% z celkového objemu"

 $22403,566 * 0,5 / 100$

112,018

Součet

112,018

998 - Přesun hmot
140 470,68

31	K	998001123	Přesun hmot pro demolicí objektů v do 21 m	t	183,143	767,00	140 470,68
----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby
119 808,00

32	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	384,000	212,00	81 408,00
----	---	---------	--	-----	---------	--------	-----------

"vyklízení komunálního odpadu ve dvorní části objektu"

"pro VV předpoklad 4 lidi/2 dny/objekt"

 $6 * (4 * 16,000)$

384,000

Součet

384,000

33	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	48,000	367,00	17 616,00
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------

"odpojení objektu od IS"

"pro VV předpoklad 2lidi/4hod/objekt"

 $6 * (2 * 4,000)$

48,000

Součet

48,000

34	K	HZS3112	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí odborný	hod	48,000	433,00	20 784,00
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------

"odpojení objektu od IS"

"pro VV předpoklad 2lidi/4hod/objekt"

 $6 * (2 * 4,000)$

48,000

Součet

48,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

142 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

115 000,00

35	K	032103000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky po celou dobu provádění demoličních prací a následné rekultivační činnosti (sklady, šatny, mobilní wc apod.)	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
36	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	m	300,000	150,00	45 000,00
37	K	034403000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi - dle návrhu DIO po celou dobu provádění prací.	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
38	K	039103000	Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz	kus	1,000	15 000,00	15 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

27 500,00

39	K	042503000	Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
40	K	049103000	Inženýrská činnost inženýrská činnost ostatní náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - zajištění veškerých potřebných vyjádření a povolení dotčených účastníků stavby.	kus	1,000	20 000,00	20 000,00