

MAGISTRÁT MĚSTA - ODM

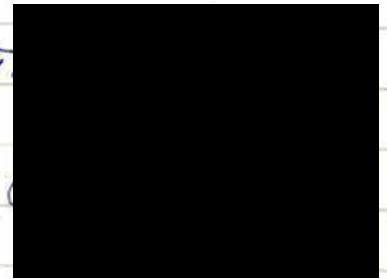
ŽÁDÁNÍ O PRODEJ POZEMKŮ P.Č. 120/3A 121
KÚ LINDAVA

KLUB OSOBNÍHO ŽOSTU Ž.S.
PRAMA 3, KAPROVA 43/14

54264

MARTIN WIT

MAGISTRÁT MĚSTA <small>podatelna</small> OSTI NAD LABEM	<small>čís. dopor.</small> /
Došlo: - 6. 8. 2017	<small>zpracováno</small>
C.č.: Přílohy: 1. OBÁLKA	<small>ukl. zn.</small>

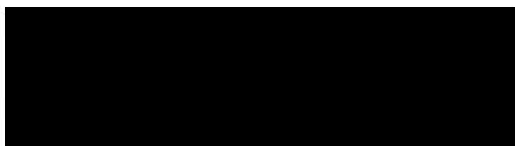


ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ŽADATEL:

Subjekt: Klub osobního růstu, z.s., zastoupený Martinem Votavou

Sídlo: Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1



PŘEDMĚT NABÍDKY:

Za prodej pozemku parcelní číslo: 121 a 120/3

Katastrální území: Lindava [683833]

Výměra: 229 m² a 2 364 m², celkem 2 593 m²

Nabízíme zaplatit cenu 162.000,-Kč

ZDŮVODNĚNÍ:

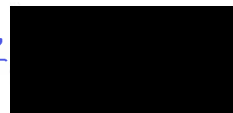
Nabídka je podaná na základě "OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM O ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKŮ" SCHVÁLENÉHO RADOU MĚSTA DNE 8.3.2017

Parcela 121 a 120/3

- sousedí s nemovitostmi vlastněnými neziskovou org. *Klub osobního růstu, z. s.* (spolek specializující se na sdružování a podporu lektorů a zájemců o osobní růst a s tím spojené kurzy)
- návaznost pozemků
- využití: zahrada, pořádání kurzů osobního růstu,
- záměr: rekultivace nevyužívané zatravněné plochy, využívání pozemku k rekreačním účelům

PŘÍLOHY:

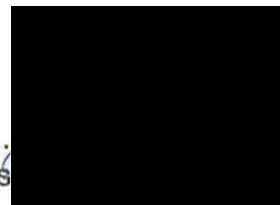
- potvrzení o bezdlužnosti -- *DOBRA FINANČNÍ OBYČNOST*
- potvrzení o složení kauce ve výši 15000,-Kč



V Ústí nad Labem dne

4.4.17

.....
podpis



Magistrát města Ústí nad Labem
Finanční odbor

Interní sdělení

Komu: Fišer Michal / ODM
Od: Hyhlanová Jana / FO
Vyřizuje: Hyhlanová Jana / FO
Datum: 4. 4. 2017

Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem

Na základě žádosti ze dne 4. 4. 2017 Vás informuji, že žadatel Martin Votava [redacted] a subjekt Klub osobního růstu IČO: 03759075, se sídlem Kaprova 42/14, Praha 1, nemají vůči Magistrátu města Ústí nad Labem žádné dluhy ani nedoplatky.

Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.

Hyhlanová Jana
účetní

[redacted]
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
FINANČNÍ ODBOR

Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531 DIČ: CZ00081531

Přijatá platba termínem
Stvrženka č. PD/17/202659

Datum stvrženky
04.04.17

Počet příloh 0

Magistrát města Ústí nad Labem
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Částka CZK: 15 000,00

Slovy: Patnáct tisíc

Plátce: Klub osobního růstu, z.s.
Kaprova 42/14
Praha 1
110 00

Var. symbol

117202659

Spec. symbol

Přijato od:
Klub osobního růstu, z.s.

DPH %

0

Částka DPH

0,00

Popis	PPR	DPH	Částka
Prodej pozemku - složení kauce parcelní číslo 121 a 120/3 KU Lindava 683833			15 000,00 0,00 0,00

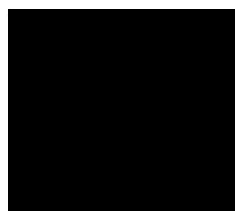
Madejová Ludmila

Klub osobního růstu, z.s.

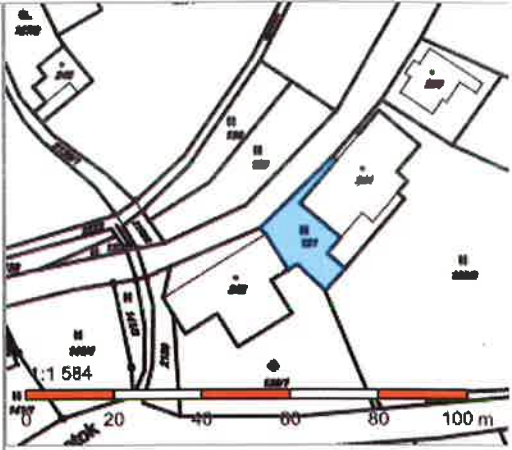
Přijato od

Přijato od

Schválil



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	121	
Obec:	Cvikov [561479]	
Katastrální území:	Lindava [683833]	
Číslo LV:	380	
Výměra [m ²]:	229	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75600	229

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

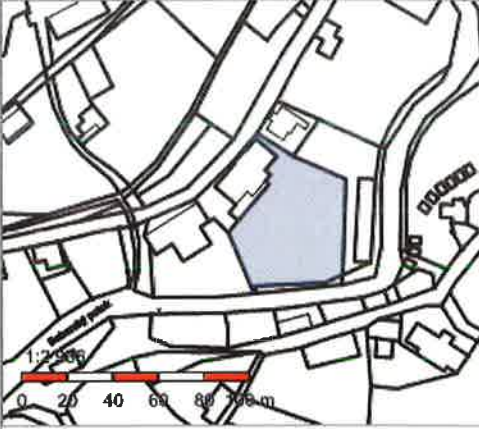
Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.08.2016 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	120/3	
Obec:	Cvikov [561479]	
Katastrální území:	Lindava [683833]	
Číslo LV:	380	
Výměra [m ²]:	2364	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75600	2364

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

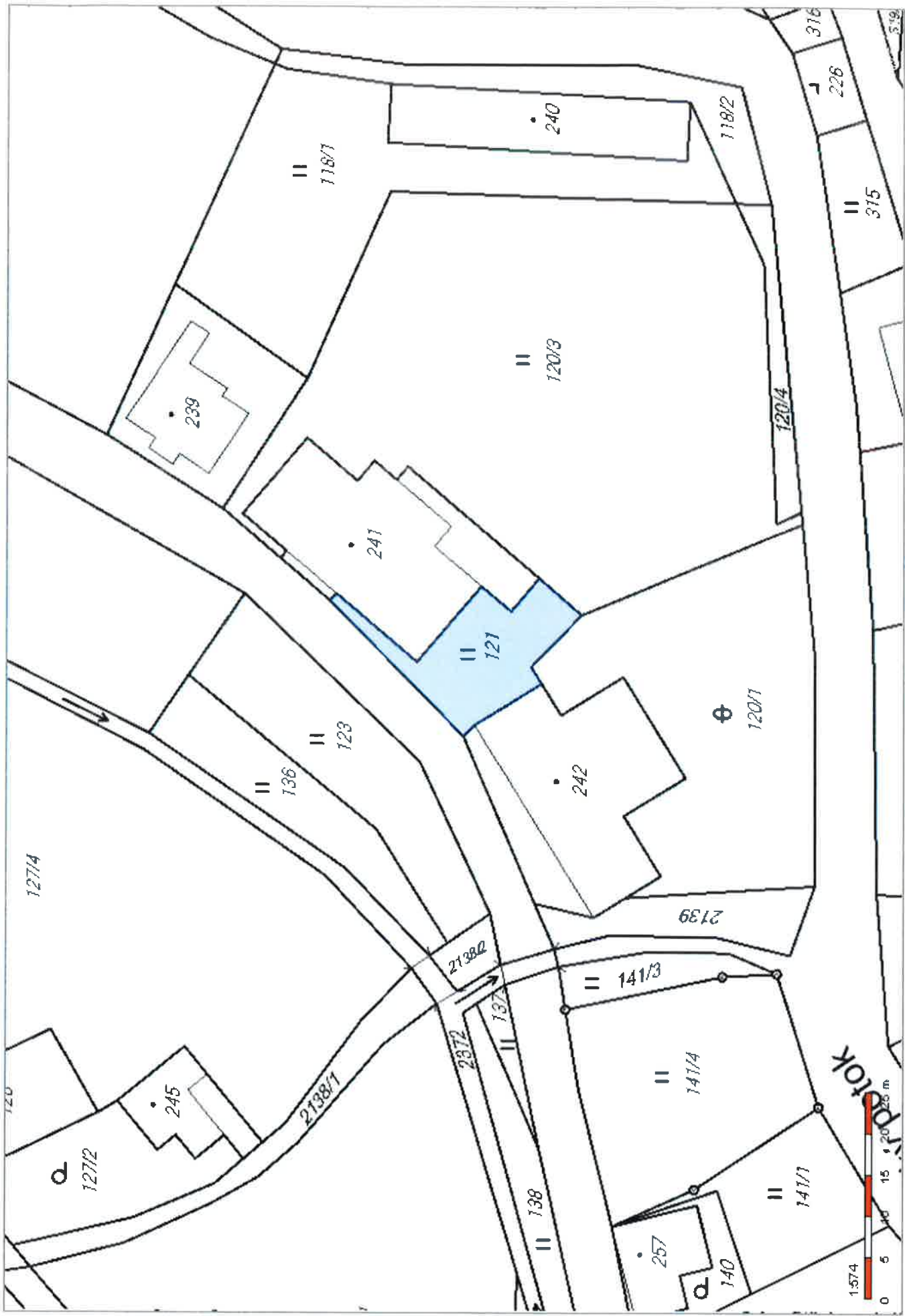
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lipa](#)

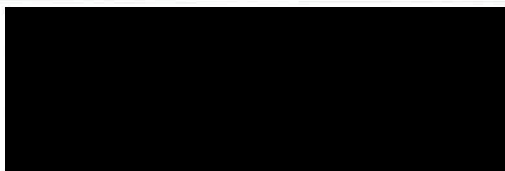
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.04.2016 11:00:00.





Fišer Michal

Od:
Odesláno:
Komu:
Předmět:
Přílohy:
Podepsáno:



Lindava - Cvikov- 683833- daň	travní porost	B	B	2593 m2	44 Kč
----------------------------------	------------------	---	---	---------	-------

Účtované nákupní faktury				
Zúčtovací datum	Název dodavatele	IČO	Částka	Částka včetně DPH
17.10.2011	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	1 090,00	1 090,00
1.10.2012	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	34 695,00	34 695,00
4.9.2013	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	36 000,00	36 000,00
3.11.2014	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	33 525,00	33 525,00
1.7.2015	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	33 525,00	33 525,00
13.10.2015	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	24 899,00	24 899,00
12.7.2016	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	24 900,00	24 900,00
19.9.2016	Služby města Cvikova s.r.o.	25480022	24 900,00	24 900,00



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor strategického rozvoje

Velká Hradební 8

401 00 Ústí nad Labem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
137780/2016 23. 8. 2016

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/ LINKA
Končal/1830

V ÚSTÍ NAD LABEM
10. 10. 2016

Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Lindava

Na základě Vaší výše identifikované žádosti vydává odbor strategického rozvoje níže uvedené stanovisko k záměru prodeje pozemků

parcelní číslo: 120/3 a 121
výměra pozemku: 2364 m² a 121 m²
katastrální úřad: Lindava
důvod žádosti: Sousedí s nemovitostmi žadatele, návaznost pozemků, rekreace
žadatel: Klub osobního růstu zastoupený M. Votavou, Kaprova 42/14, Staré Město 110 00 Praha 1, IČ 03759075

Odbor strategického rozvoje s výše uvedeným záměrem:

NERELEVANTNÍ

Odůvodnění: Katastrální území Lindava je mimo naše území působnosti v rámci ORP.

Ing. [redacted] bý
ve [redacted] u

V ý p i s z u s n e s e n í

8. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 8. 3. 2017

144/17

Záměr prodeje pozemků p. č. 120/3 a p. č. 121 v k. ú. Lindava

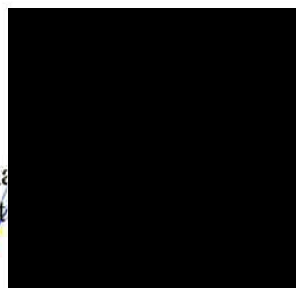
Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje pozemků p. č. 120/3 o výměře 2364 m² a p. č. 121 o výměře 229 m², oba v k. ú. Lindava za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši minimálně 150.000,- Kč
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí včetně nákladů na znalecké posudky
 - d) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
 - e) složení kauce ve výši 15.000,- Kč na účet Statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
 - f) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce městu



Martina
Kancelář



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák.128/2000 Sb.

PRODEJ POZEMKŮ

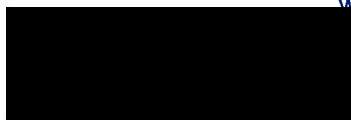
č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	120/3	2364 m ²	trvalý travní porost	Lindava	
2.	121	229 m ²	trvalý travní porost	Lindava	

Jedná se o prodej pozemků p. č. 120/3 a p. č. 121 v k. ú. Lindava za těchto podmínek:

- Kupní cena ve výši min. 150.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
- Složení kauce ve výši 15.000,- Kč na účet Statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
- Účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch města

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno: 20. 3. 2017 - 5. 4. 2017

Sejmuto: - 6 -04- 2017

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 6. 4. 2017 do 12,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem. Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost**
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ**
- Nabídka s výší kupní ceny v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.**

V ý p í s z u s n e s e n í

4. zasedání Majetkové komise
konané dne 19. dubna 2017

60/2017

Prodej pozemků p. č. 120/3 a p. č. 121 v k. ú. Lindava

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit prodej pozemků p. č. 120/3 výměře 2364 m² a p. č. 121 o výměře 229 m² v k. ú. Lindava společnosti Klub osobního růstu, z. s., Kaprova 43/14, Praha 1, IČ 03759075 za částku 162.000,- Kč dle podmínek zveřejnění.

Michal Fišer
tajemník MK

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

V ý p i s z u s n e s e n í

13. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 10. 5. 2017

292/17

Prodej pozemků p. č. 120/3 a p. č. 121 v k. ú. Lindava

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s prodejem pozemků p. č. 120/3 o výměře 2364 m² a p. č. 121 o výměře 229 m², oba v k. ú. Lindava společností Klub osobního růstu, z. s., se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, IČ 03759075 za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši 162.000,- Kč
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí včetně nákladů na znalecké posudky



Ma
Kance

