



# jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 6. 2017

bod programu:

8

věc:

**Předkupní právo ke stavbě č. e. 9577 v k. ú. Ústí nad Labem**

důvod předložení:

Nabídka

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ  
Mgr. Miloš Studenovský – vedoucí Právního odboru MmÚ  
Rada města Ústí nad Labem dne 7. 6. 2017

na vědomí:

přizvání k jednání:

# Návrh na usnesení:

## Zastupitelstvo města po projednání

### A) neschvaluje

1. využití předkupního práva Statutárního města Ústí nad Labem jako vlastníka pozemku p. č. 3895/12 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem k odkoupení stavby č. e. 9577 zapsané na LV 11044 za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč od paní Dagmary Greifové, [REDACTED]

# Důvodová zpráva:

Paní Dagmar Greifová, [REDAKCE] předložila v souladu s § 2147 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Statutárnímu městu Ústí nad Labem nabídku k využití předkupního práva ke stavbě č. e. 9577 v k. ú. Ústí nad Labem, kterou prodává za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč.

Paní Dagmar Greifová je vlastníkem stavby č. e. 9577, zapsané na LV 11044 stojící na pozemkové parcele č. 3895/12 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem. Předmětná parcela je ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem. Jedná se o stavbu pro rodinnou rekreaci v areálu zahrádkářské kolonie Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Větruše. Statutární město Ústí nad Labem nemá pro tuto nemovitost žádné využití.

Dle § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku, ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku.

Rada města dne 7. 6. 2017 nesouhlasila s využitím předkupního práva.

Přílohy:

1. Nabídka, kupní smlouva
2. Výpis z KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace