



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

6. 12. 2017

bod programu:

12

věc:

Převod částí pozemku p. č. 901/1 v k. ú. Sebuzín formou prodeje

důvod předložení:

Žádost

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 9. 10. 2017
Rada města Ústí nad Labem dne 8. 11. 2017

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. převod 2 částí pozemku p. č. 901/1 o celkové výměře cca 28 m² v k. ú. Sebužín formou prodeje panu Jiřímu Vavříčkovi, [REDACTED] za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 600,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem

Důvodová zpráva:

Jiří Vavříčka, bytem [REDACTED] požádal o prodej 2 částí pozemku p. č. 901/1 o celkové výměře 28 m² v k. ú. Sebuzzín za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, které vznikly po digitalizaci katastru. Dle přiloženého geometrického plánu č. 890-133/2016 jsou předmětné části označeny jako:

1. pozemek p. č. 901/3 o výměře 25 m², ost. plocha – jiná plocha,
2. pozemek p. č. 901/4 o výměře 3 m², zast. pl. – stavba garáže bez čp/če.

Žadatel je vlastníkem sousedních pozemků p. č. 903 a p. č. 904, RD č. p. 24 a garáže bez čp/če na části p. p. č. 901/1 označené dle GP jako p. p. č. 901/4, vše v k. ú. Sebuzzín.

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP	oddělení OÚP	musí být v souladu s ÚP
OIÚP	oddělení OPRI	nemá připomínek
OSR		souhlasí
ODM		souhlasí
OMOŠ		nemá námitek

Majetková komise dne 21. 8. 2017 usnesením č. 109/2017 doporučila schválit záměr prodeje za kupní cenu ve výši min. 600,- Kč/m². Rada města dne 13. 9. 2017 usnesením č. 560/17 schválila záměr prodeje 2 částí pozemku p. č. 901/1 o celkové výměře cca 28 m² v k. ú. Sebuzzín za kupní cenu ve výši min. 600,- Kč/m².

Oznámení záměru města o prodeji části pozemku bylo zveřejněno na úřední desce v termínu od 21. 9. 2017 do 8. 10. 2017 s přijímáním žádostí do 9. 10. 2017 do 12.00 hodin. V zákonné lhůtě byla předložena 1 žádost spolu s obálkou s nabídkovou cenou ve výši 600,- Kč/m², a to pana Jiřího Vavříčky. **Žadatel není dlužníkem města.**

Majetková komise dne 9. 10. 2017 doporučila schválit prodej za kupní cenu ve výši 600,- Kč/m² a Rada města souhlasila dne 8. 11. 2017.

Přílohy:

1. Žádost, GP, oznámení záměru města
2. Výpis KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace
3. Stanoviska odborů
4. Výpis z usnesení MK a RM