



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

25. 4. 2018

bod programu:

2

věc:

Převod části pozemku p. č. 139/62 v k. ú. Bukov formou prodeje

důvod předložení:

Žádost

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 9. 1. 2018
Rada města Ústí nad Labem dne 7. 3. 2018

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. převod části pozemku p. č. 139/62 o výměře cca 16 m² v k. ú. Bukov formou prodeje společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035 za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši 1.500,- Kč/m² bez DPH
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) účel: umístění trafostanice
 - d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem
 - e) před prodejem bude provedeno zaměření veřejného osvětlení, na jehož základě bude případně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem
 - f) bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s termínem kolaudace stavby nejpozději do 5 let po uzavření této smlouvy
 - g) kupní smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035, požádala o prodej části pozemku p. č. 139/62 o výměře cca 16 m² v k. ú. Bukov za účelem umístění stavby trafostanice „IZ-12-4000163 (P 9122) UL-Bukov, DTS UL-1080, kVN, kNN“, která bude umístěna v těsné blízkosti parkoviště, cca 0,5 m od obrubníku v ulici Baráčnická.

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP	odd. OÚP	je v souladu s ÚP
OIÚP	odd. OPRI	nemá připomínky
OSR		souhlasí
ODM	komunikace	souhlasí
ODM	veřejné osvětlení	souhlasí za dodržení podmínek správce VO
OMOŠ		nemá námitek

Majetková komise dne 9. 1. 2018 doporučila usnesením č. 4/2018 schválit a **Rada města dne 31. 1. 2018** schválila usnesením č. 69/18 záměr prodeje za kupní cenu ve výši min. 1.500,- Kč/m² bez DPH.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 8. 2. 2018 do 25. 2. 2018.

Záměr prodeje nebyl nikým rozporován a zástupce společnosti ČEZ Distribuce potvrdil, že souhlasí s podmínkami prodeje dle oznámení záměru města o prodeji.

Rada města dne 7. 3. 2018 usnesením č. 149/18 souhlasila s prodejem.

Přílohy:

1. Žádost a souhlas, situační snímek
2. Oznámení záměru města o prodeji
3. Výpis z KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace
4. Stanoviska odborů
5. Výpis z usnesení MK a RM