



Ústecký kraj

53945

MAGISTRÁT MĚSTA podatelna ÚSTÍ NAD LABEM		čís. dopr. 444X39104
Dneš: 18. 04. 2014		oproti
Č.j.:		usk. zn.
Přílohy: 2		

Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor majetkový

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Datum: 16. 4. 2014
Evidenční číslo: 56121/2014/KUUK /V10
Č.j.: V-38/MAJ/2014
Vyřizuje/linka: Jaroslava Jelínková / 409
E-mail: jelinkova.j@kr-ustecky.cz



Žádost o stanovisko k převodu nemovitosti

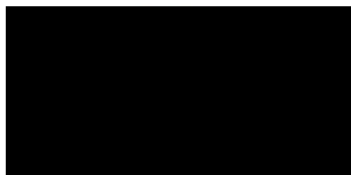
Vážení,

žádáme Vás o Vaše stanovisko k návrhu převodu nemovitosti – části pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Všebořice, zapsaný na LV č. 1589 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, z vlastnictví Ústeckého kraje do majetku Statutárního města Ústí nad Labem.

Jedná se o úzké pruhy pozemku kolem vybudovaného hřiště, které je v majetku Statutárního města Ústí nad Labem. Tato část pozemku p.č. 116/1 tvoří funkční celek s hřištěm a slouží jako jeho přístupová plocha. Pro příspěvkovou organizaci Domovy pro osoby se zdravotním postižením, p.o., která s uvedenou nemovitostí hospodaří, je z výše popsanych důvodů nevyužitelná a bezpředmětná.

Výše popsaná část pozemku by byla v případě Vašeho zájmu oddělena geometrickým plánem.

S pozdravem



Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Příloha:

List vlastnictví č. 1589
Kat. mapa se zvýrazněnou částí navrženou k převodu





Fišer Michal

Od: Jelínková Jaroslava <jelinkova.j@kr-ustecky.cz>
Odesláno: 5. května 2014 13:42
Komu: Fišer Michal
Předmět: RE: převod nemovitosti - 116/1 Všebořice

Dobrý den pane Fišere,
po projednání Vašeho dotazu s vedoucím odboru majetkového Vám sděluji, že převod části pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Všebořice by byl bezúplatný.
Předpokládá se však, že jakožto kupující, byste hradili náklady vynaložené na pořízení geometrického plánu pro rozdělení pozemku a kolek.
Přeji hezký den.

Jaroslava Jelínková

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor majetkový
oddělení nakládání s majetkem kraje
tel.: [REDACTED]
e-mail: jelinkova.j@kr-ustecky.cz



From: Fišer Michal [<mailto:Michal.Fiser@mag-ul.cz>]
Sent: Monday, April 28, 2014 4:51 PM
To: Jelínková Jaroslava
Subject: převod nemovitosti - 116/1 Všebořice

Dobrý den,

K Vaší žádosti ze dne 16. 4. 2014 prosím o Vaše stanovisko, zda by převod části pozemku p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice byl bezúplatný či úplatný.

Děkuji

S pozdravem

Michal FIŠER

Referent oddělení správy, údržby a evidence majetku
Odbor dopravy a majetku
Magistrát města Ústí nad Labem
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
5. patro, kancelář č. 530
tel.: +420 475 271 459
e-mail: michal.fiser@mag-ul.cz



www.usti-nad-labem.cz

Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: **554804 Ústí nad Labem**
 Kat. území: **775118 Všebořice**

Okres: **3510 Ústí nad Labem**
 List vlastnictví: **1589**

A <i>Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa)</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
Vlastnické právo Ústecký kraj, Velká hradební 48, č.p.3118 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	70892156	1/1
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čajkovského 82, č.p.1908 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	75149541	1/1

B *Nemovitosti*

Pozemky

<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m²]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
116/1	2024	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 *Jiná práva* **- Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* **- Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* **- Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

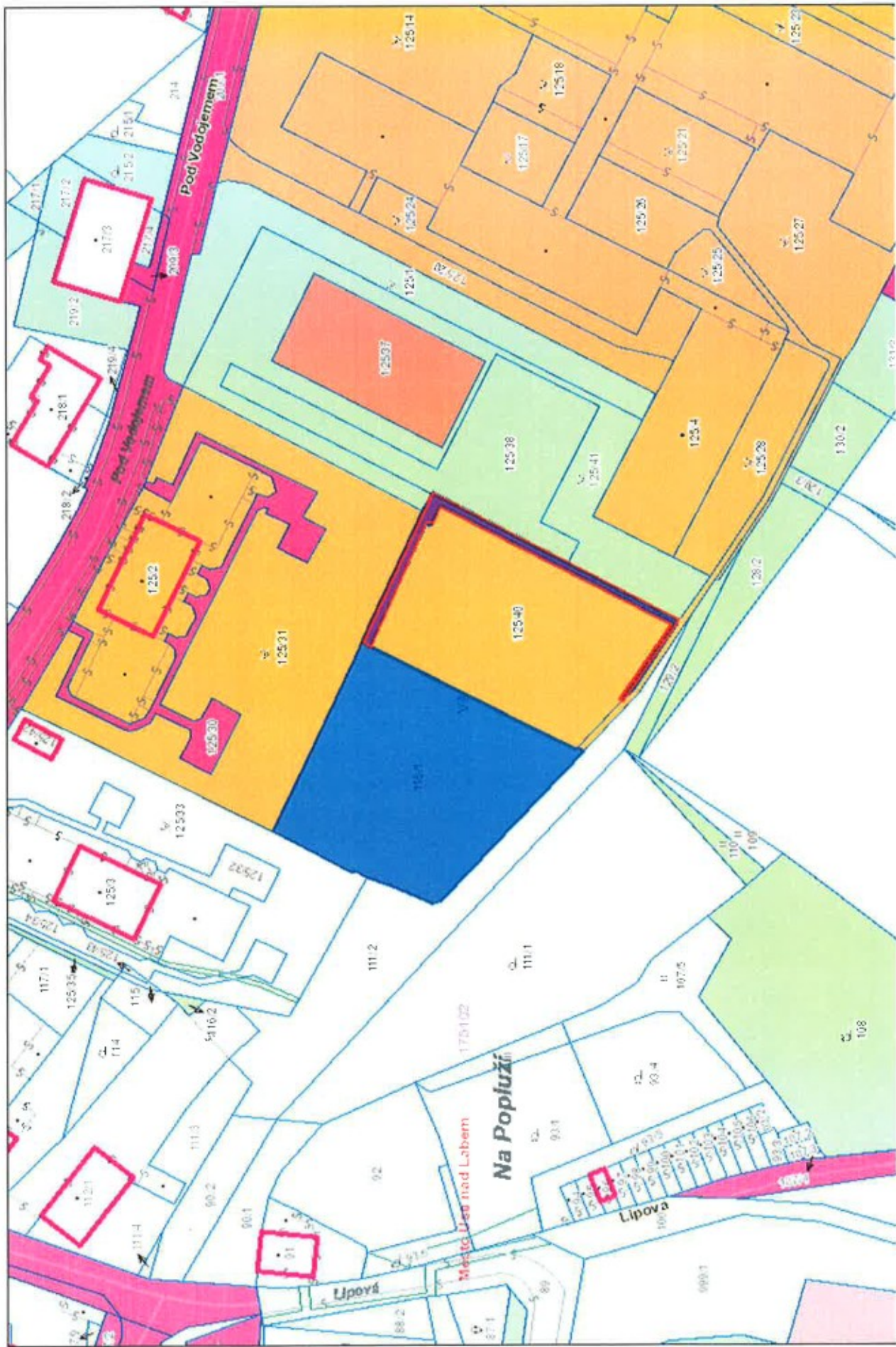
* Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 247/2008 ze dne 30.12.2008 a dodatek č. 7 ke zřizovací listině č.j. 247/2008 ze dne 7.4.2010	Z - 4721/2008
<i>Pro:</i> Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čajkovského 82, č.p.1908 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	RČ/IČO 75149541
* Smlouva darovací ze dne: 03.11.2008	V - 5
<i>Pro:</i> Ústecký kraj, Velká hradební 48, č.p.3118 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	RČ/IČO 70892156

F *Bonitní díly* **- Bez zápisu**

Vyhotoveno v aplikaci Portál KN

Vyhotoveno: 28. 4. 2014 16:43
 Stav k datu: 2. 4. 2014 1:30

Část pozemku p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice - 142 m²



Část pozemku p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice - 142 m²





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku <small>(způsob využití)</small>	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku <small>(způsob využití)</small>	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Číslo katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra listu	Označení listu	
116/1	20	24	ostatní plocha	116/1	18	82	ostatní plocha		2					
				116/3	1	42	ostatní plocha		2	116/1		1589	1	42
	20	24			20	24								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
336-1960	763690.38	973227.70	3			zeď-barva
459-34	763688.41	973228.62	3			zeď-barva
771-1	763690.01	973230.00	3			sloupek plotu
1	763689.14	973228.28	3			zeď-barva

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: ing. Veselý Roman	Jméno, příjmení: Ing. Roman Veselý
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 158/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 158/95
	Dne: 12.6.2015 Číslo: 123/2015	Dne: 25.06.2015 Číslo: 135/2015
Náležitosti o přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: KM GEO s.r.o. Pařížská 1574/2 415 01 Teplice	Katastrální úřad souhlasí a odsouhlasil parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1232-051/2015 Okres: Ústí nad Labem Obec: Ústí nad Labem Kat. území: Všebořice Mapový list: DKM - UL 5-6/41	KÚ pro Ústecký kraj KP Ústí nad Labem Pavčina Hanuschová PGP- 396/2015-510 2015.06.16 15:30:49 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přídepažným způsobem. viz pozn. seznamu souřadnic		



125/31

125/30

336-1960

459-34

771-1

125/41

116/1

125/38

125/40

111/2

125/41

125/4

129/2

125/28

1.42

0.80

1.25

1

2

✓

✓

✓



ODBOR ROZVOJE MĚSTA
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Pan
Michal Fišer
ODM
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/ LINKA

V ÚSTÍ NAD LABEM

MM/ODM/ÚE/29883/2014/MIF

71_2014

Bc. Starý/1250

14.5.2014

„Nabytí části p. p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice“ – sdělení

Jedná se o nabytí části p. p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice o výměře cca 140 m² z vlastnictví Ústeckého kraje do majetku Statutárního města Ústí nad Labem.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „OV plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura“.

OV plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura

a) převažující účel využití

- umístění převážně nekomerčních zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotnictví, církve, kultury, veřejné správy a ochranu obyvatelstva

b) přípustné

- jednotlivé typy (stupně) školských zařízení včetně jejich ubytovacích kapacit, sportovních a dalších účelových zařízení
- zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče
- účelová zařízení církví
- zařízení veřejné správy a administrativy
- kulturní zařízení, muzea, památníky
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- zařízení pro ochranu obyvatelstva

c) podmíněně přípustné

- ostatní ubytovací zařízení

d) podmínky funkčního a prostorového uspořádání

- pro každé dva hektary vymezené zastavitelné plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství s touto zastavitelnou plochou související o výměře nejméně 1000 m², do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace

e) nepřípustné

- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Využití p. p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

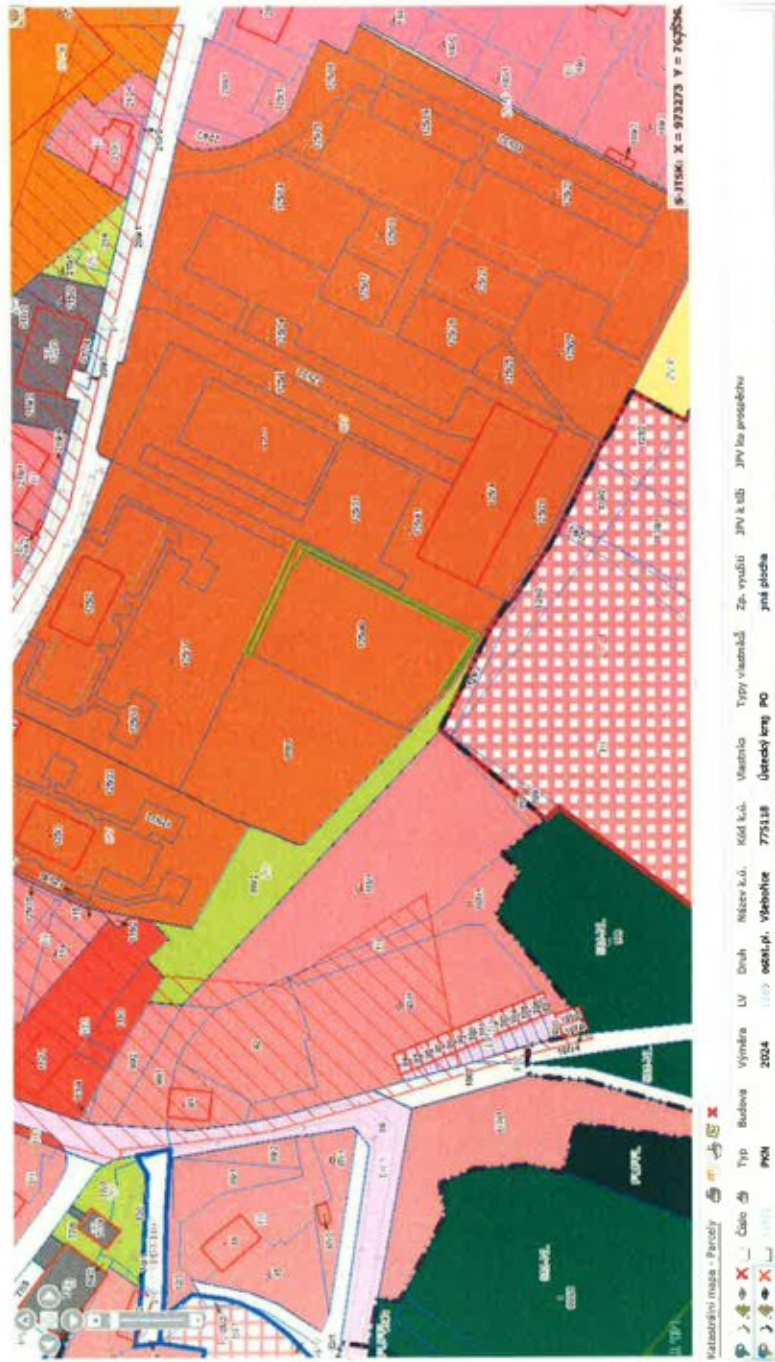
S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor rozvoje města
-1-

Ing. Eva Sartnerová
vedoucí Odboru rozvoje města
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Hlavní výkres



PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)



ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	EVID. Č.	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/ LINKA	V ÚSTÍ NAD LABEM
	55945/2014	MM/ODM/ÚE/29883/2014/MIF	Fišer/1459	28. 4. 2014

Žádost o stanovisko k záměru převodu části pozemku v k. ú. Všebořice

Odbor dopravy a majetku Vás tímto žádá o stanovisko k záměru nabytí části pozemku p. č. 116/1 o výměře cca 140 m² z celkové výměry 2024 m² v k. ú. **Všebořice** z vlastnictví Ústeckého kraje do majetku Statutárního města Ústí nad Labem.

S pozdravem

Ing. Dalibor **D A Ř Í L E K**
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Přílohy
Žádost Krajského úřadu Ústeckého kraje
Výpis z KN, snímek KM, ortofotomapa a foto

Rozdělovník
ORM MmÚ - odd. ÚP
- odd. PRI
- odd. SR

KP MmÚ
OD MmÚ
OŠKSS MmÚ

Ele Filipová 9.5.2014

Fišer Michal

Od: Dostálová Tereza
Odesláno: 30. dubna 2014 8:24
Komu: Fišer Michal
Předmět: FW: žádost o stanovisko 116/1 Všebořice

Ing. Tereza Dostálová
vedoucí oddělení strategického rozvoje
odbor rozvoje města
Magistrát města Ústí nad Labem

Tel: +420 475 271 662
Mobil: +420 725 466 305

From: Šašková Marta
Sent: Tuesday, April 29, 2014 1:06 PM
To: Dostálová Tereza
Subject: RE: žádost o stanovisko 116/1 Všebořice

Nemá námitek

From: Dostálová Tereza
Sent: Tuesday, April 29, 2014 8:48 AM
To: Šašková Marta
Subject: FW: žádost o stanovisko 116/1 Všebořice

Ing. Tereza Dostálová
vedoucí oddělení strategického rozvoje
odbor rozvoje města
Magistrát města Ústí nad Labem

Tel: +420 475 271 662
Mobil: +420 725 466 305

From: Fišer Michal
Sent: Monday, April 28, 2014 5:10 PM
To: Adamčík Jan, Bc.; Saletová Ivana; Dostálová Tereza; Kuchař Alexandr, Bc.; Křivská Klára, Mgr; Frišová Kateřina; Poleník Stanislav
Subject: žádost o stanovisko 116/1 Všebořice

Dobrý den,

Prosím o stanovisko k nabytí v k. ú. Všebořice (viz. přílohy). Děkuji

S pozdravem

Michal FIŠER

*Referent oddělení správy, údržby a evidence majetku
Odbor dopravy a majetku
Magistrát města Ústí nad Labem
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
5. patro, kancelář č. 530*

Fišer Michal

Od: Křivská Klára, Mgr
Odesláno: 5. května 2014 17:07
Komu: Hlávka Petr, Ing.; Fišer Michal; Röhrlová Romana, Ing.; Dařílek Dalibor
Kopie: Kuchař Alexandr, Bc.
Předmět: FW: Žádosti o stanoviska
Podepsáno: klara.krivska@mag-ul.cz

Důležitost: Vysoká

Dobrý den,

zasílám Vám stanoviska k záměrům prodeje, pronájmu a nabytí:

55347/2014 – prodej p. č. 707/83 v k. ú. Neštětice – **MS UL a ZOO UL nespravují dané pozemky. Ve vztahu k příspěvkovým organizacím nemáme námitek k uvedenému záměru.**

50864/2014 – pronájem p. č. 888 v k. ú. Brná nad Labem – **MS UL a ZOO UL nespravují dané pozemky. Ve vztahu k příspěvkovým organizacím nemáme námitek k uvedenému záměru.**

59613/2014 – prodej p. č. 268/1 a 269/10 v k. ú. Nová Ves - **MS UL a ZOO UL nespravují dané pozemky. Ve vztahu k příspěvkovým organizacím nemáme námitek k uvedenému záměru.**

55945/2014 – nabytí pozemku p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice – **MS UL a ZOO UL nemají s předmětným pozemkem žádný záměr. Ve vztahu k příspěvkovým organizacím nemáme námitek k možnosti nabytí pozemku do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem.**

* MS UL = Městské služby Ústí nad Labem, p. o.
ZOO UL = Zoologická zahrada Ústí nad Labem, p. o.

S pozdravem

Mgr. Klára Křivská

Vedoucí kanceláře primátora
Magistrát města Ústí nad Labem
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem
tel: +420 475 271 126
mobil: +420 725 130 369
fax: +420 475 271 199
e-mail: klara.krivska@mag-ul.cz
www: www.usti-nad-labem.cz



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU


Váš dopis značky/ze dne	Evidenční číslo	Naše značka	Vyřizuje	Datum
28.4.2014	55945/2014	MM/ODM/ÚP/30208/2014/FriK	Frišová/1461	29.4.2014

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Fišer Michal
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Věc: Stanovisko k záměru nabytí části pozemku, k.ú. Všebořice

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, jako majetkový správce komunikací **souhlasí** s nabytím části pozemku p.č. 116/1 k.ú. Všebořice o výměře cca 140 m² z celkové výměry 2024 m² do z vlastnictví Ústeckého kraje do majetku Statutárního města Ústí nad Labem.

S pozdravem


Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-27-

**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**

Magistrát - Odbor školství, kultury, sportu a sociálních služeb

Vaše značka 55945/2014/MF	Evidenční č. 75294/2014	Vyřizuje/linka Poleník/1247	Datum 2. června 2014
-------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------

Věc : Stanovisko k nabytí části pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 28.4.2014, týkající se záměru nabytí části pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Všebořice Vám sdělujeme, že k nabytí výše uvedené části pozemku **nemáme námitek**.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor školství, kultury, sportu

PhDr. Jana Müllerová, PhD.
vedoucí odboru ŠKSS

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
--- z d e ---

V ý p í s z u s n e s e n í

zasedání Majetkové komise
konané dne 11. června 2014

59/2014

**Záměr nabytí části pozemku p. č. 116/1 v k. ú.
Všebořice**

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit záměr nabytí části pozemku p. č. 116/1 o výměře cca 140 m² z celkové výměry 2024 m² v k. ú. Všebořice z vlastnictví Ústeckého kraje do majetku Statutárního města Ústí nad Labem formou bezúplatného převodu za předpokladu, že nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu.


Michal Fišer
tajemník MK

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

V ý p i s z u s n e s e n í

16. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 30. 6. 2014

385/14

Záměr nabytí části pozemku p. č. 116/1 v k. ú. Všebořice

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr bezúplatného nabytí části pozemku p. č. 116/1 o výměře cca 140 m² z celkové výměry 2024 m² v k. ú. Všebořice z vlastnictví Ústeckého kraje formou darovací smlouvy do majetku Statutárního města Ústí nad Labem za předpokladu, že nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
2. zařazení nově nabyté nemovitosti dle bodu A) 1. do vybraného majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do správy odboru školství, kultury, sportu a sociálních služeb MmÚ za předpokladu schválení jejich nabytí do majetku Statutárního města Ústí nad Labem Zastupitelstvem města Ústí nad Labem

B) souhlasí

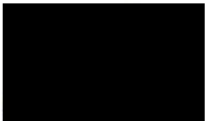
1. s bezúplatným nabytím části pozemku p. č. 116/1 o výměře cca 140 m² z celkové výměry 2024 m² v k. ú. Všebořice z vlastnictví Ústeckého kraje formou darovací smlouvy do majetku Statutárního města Ústí nad Labem po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění za předpokladu, že nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu

C) ukládá

1. Pavlu Bočkovi, náměstkovi primátora
 - a) předložit návrh dle bodu B) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: po schválení převodu nemovitosti Zastupitelstvem Ústeckého kraje




Bc. Dana Gloserová
Kancelář tajemníka MmÚ

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák.128/2000 Sb.

NABYTÍ ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	116/1	cca 140 m ²	ostatní plocha	Všebořice	část z 2024 m ²

Záměr nabytí části pozemku do majetku Statutárního města Ústí nad Labem

Bezúplatné nabytí části pozemku z vlastnictví Ústeckého kraje formou darovací smlouvy

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz

Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí Odboru dopravy a majetku

Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno:

21. 7. 2014 - 5. 8. 2014

Sejmuto:

- 6 -08- 2014

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-18-

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

Výpis z usnesení

**z 24. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje - IV. volební období 2012 – 2016,
konaného dne 7. 9. 2015 od 10:10 hodin do 17:40 hodin
v zasedacím sále Krajského úřadu Ústeckého kraje,
Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem**

8.

Usnesení č. 37/24Z/2015

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje Statutárnímú městu Ústí nad Labem, se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, IČ: 00081531, a to:

- pozemek: p.č. 116/3 o výměře 142 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p. č. 116/1 o výměře 2024 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1232-051/2015 ze dne 12. 6. 2015)

obec Ústí nad Labem, k. ú. Všebořice, zapsané na LV č. 1589 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace, se sídlem Čajkovského 1908/81, Ústí nad Labem-centrum, PSČ: 400 01, IČ: 75149541.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Za správnost: Roman Mošnička, odbor informatiky a organizačních věcí

Datum: 18.09.2015