



# jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

**15. 4. 2019**

bod programu:

**14**

věc:

**Zřizovací listiny příspěvkových organizací za oblast sociálních služeb**

důvod předložení:

§ 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb.

zpracoval:

PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí odboru MOŠ

Hana Podhajská, referent odboru MOŠ

předkládá:

Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora

projednáno:

Rada města dne 4. 2. 2019

Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru

Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

přizvání k jednání:

# Návrh na usnesení:

## **Zastupitelstvo města po projednání**

### **A) schvaluje s účinností od 1. 5. 2019**

1. zřizovací listiny těchto organizací
  - a) Domov pro seniory Chlumeč, příspěvková organizace
  - b) Domov Velké Březno, příspěvková organizace
  - c) Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace
  - d) Domov pro seniory Dobětice, příspěvková organizace
  - e) Domov pro seniory Krásné Březno, příspěvková organizace
  - f) Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace
  - g) Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace
  - h) Pečovatelská služba Ústí nad Labem, příspěvková organizace

# Důvodová zpráva:

Dle ustanovení § 84 odst. 2) písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů je v pravomoci zastupitelstva města zřizovat a rušit příspěvkové organizace a schvalovat jejich zřizovací listiny.

Statutární město Ústí nad Labem v oblasti sociálních služeb zřizuje

- 7 domovů pro seniory (dále jen DS)
- Pečovatelskou službu Ústí nad Labem (dále jen PSÚL)

Obsah zřizovacích listin je zpracován dle ustanovení § 27 odst. 2) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor MOŠ předkládá návrh nových zřizovacích listin, které vycházejí z legislativních změn např. ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo z provozních zkušeností a poznatků, zejména při nabývání majetku příspěvkovou organizací a při nakládání se svěřeným majetkem.

Všechny výše uvedené organizace byly zřízeny s účinností od 1. 1. 1995 a jejich zřizovací listiny byly několikrát upravovány. V úvodním ustanovení každé zřizovací listiny je uvedeno datum a číslo usnesení ZM, kterým byla organizace zřízena, viz přehled příspěvkových organizací dle data zřízení v příloze č. 1 důvodové zprávy.

Poslední zřizovací listiny domovů pro seniory a PSÚL byly schváleny usn. ZM č. 18/06 ze dne 14. 12. 2006, neboť 1. 1. 2007 byla provedena změna jejich zřizovacích listin ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

Návrhy jednotlivých zřizovacích listin jsou přílohou č. 8 v elektronické formě.

## **Komentář k čl. II Příspěvková organizace**

Název a sídlo organizací se nemění.

## **Komentář k čl. III Hlavní účel a předmět činnosti organizace**

Domovy pro seniory: jsou pobytová zařízení pro osoby, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku.

Ve vzorové zřizovací listině pro domovy pro seniory viz příloha č. 2 důvodové zprávy, je v článku III. „Hlavní účel a předmět činnosti“ uveden výčet hlavních činností, které poskytují domovy pro seniory v souladu se zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o tyto druhy sociálních služeb: domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem a domovy pro osoby se zdravotním postižením. V příloze č. 3 důvodové zprávy je přehled konkrétních hlavních činností v jednotlivých domovech pro seniory.

Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, poskytuje kromě sociální služby „domovy pro seniory“ také sociální službu „azylové domy“ takto:

*Dalším předmětem hlavní činnosti organizace je poskytování pobytových služeb na přechodnou dobu osobám v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení. Sociální služba je poskytována dle § 57 zákona osamělým matkám s dětmi do 15 let věku, ve výjimečných případech do 18 let věku, a výjimečně též osamělým těhotným ženám. Obsahuje tyto základní činnosti:*

# Důvodová zpráva:

- a) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy
- b) poskytnutí ubytování
- c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

## Pečovatelská služba Ústí nad Labem (PSÚL)

PSÚL poskytuje terénní služby pro osoby, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení a rodinám s dětmi. Článek III. zřizovací listiny zní takto:

1. *Hlavním účelem zřízení organizace je poskytování pečovatelské služby formou terénní služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Pečovatelská služba je poskytována ve vymezeném čase v domácnostech osob a v zařízeních sociálních služeb.*
2. *Předmět činnosti a rozsah sociálních služeb poskytovaných organizací je vymezen § 40 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění (dále jen „zákon“) a obsahuje tyto základní činnosti:*
  - a)  *pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu*
  - b)  *pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu*
  - c)  *poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy*
  - d)  *pomoc při zajištění chodu domácnosti*
  - e)  *zprostředkování kontaktu se společenským prostředím*
3. *Při poskytování sociálních služeb je organizace povinna dodržovat Standardy kvality sociálních služeb.*
4. *Při zajišťování sociálních služeb uvedených v tomto článku organizace spolupracuje s českými a zahraničními fyzickými a právnickými osobami, jejichž činnost a cíle jsou v souladu s posláním a prací organizace.*

## **Komentář k čl. IV. Statutární orgán**

Článek IV. je shodný pro domovy pro seniory a PSÚL.

V odst. 7 tohoto článku je uvedeno, že další vymezení pravomocí a povinností ředitele stanovují Zásady řízení příspěvkových organizací města Ústí nad Labem, schválené zřizovatelem. Tyto „zásady“ budou zpracovány po schválení zřizovacích listin a předloženy Radě města ke schválení.

## **Komentář k čl. V. Vymezení majetku zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření**

Článek je shodný pro domovy pro seniory a PSÚL. Stav svěřeného movitého majetku je vymezen dle inventarizace jednotlivých organizací ke dni 31. 12. 2018 viz příloha č. 6 důvodové zprávy.

Seznam nemovitého majetku svěřeného organizacím je v příloze č. 4 důvodové zprávy. Nemovitý majetek je veden jako vybraný majetek města.

# Důvodová zpráva:

PSÚL nemá svěřený žádný nemovitý majetek. Nebytové prostory pro svou hlavní činnost užívá na základě smlouvy o nájmu s cizím vlastníkem.

Domov Velké Březno: V současné době má Domov Velké Březno svěřeny k hospodaření parcely č. 97 a č. 962/2 v k.ú. Velké Březno. Parcely jsou mimo areál Domova Velké Březno, avšak slouží jako zásobovací cesta pro domov. S účinností od 1. 5. 2019 nebudou parcely do hospodaření organizace zařazeny, neboť usnesením ZM č. 16/2Z/18 ze dne 17. 12. 2018 byl schválen bezúplatný převod těchto parcel do majetku Ústeckého kraje.

Dne 4. 3. 2019 ZÚK rozhodlo o přijetí daru (nabytí) parcel č. 97 a 962/2 v k.ú. Velké Březno do majetku Ústeckého kraje a se zřízením služebnosti k těmto parcelám pro Statutární město Ústí nad Labem. Do doby převodu tohoto majetku na Ústecký kraj budou parcely od 1. 5. 2019 ve správě odboru dopravy a majetku.

Domov pro seniory Severní Terasa: Objekt domova pro seniory má přiděleno č. p. 3133. Nedílnou součástí tohoto objektu je přístavba s č. p. 3117 (vše na jedné parcele č. 4829/2 k.ú. Severní Terasa). V přístavbě objektu je umístěné zařízení výměňkové stanice THmÚL.

## **Komentář k čl. VI. Vymezení majetkových práv a povinností organizace**

Článek je shodný pro domovy pro seniory a PSÚL.

Nabývání majetku do vlastnictví zřizovatele: Na základě návrhu nové zřizovací listiny budou organizace oprávněny do vlastnictví zřizovatele nabývat majetek, jak koupí, tak i darem, včetně peněžitých darů. Zřizovatel bude vázán účelem poskytnutého daru. Při nabývání nemovitého majetku do vlastnictví zřizovatele bude organizace povinná vyžádat si předchozí písemný souhlas zřizovatele. Souhlas s nabytím nemovitého majetku bude vydávat zastupitelstvo města.

Nabývání majetku do vlastnictví organizace: Od roku 2009 mohou příspěvkové organizace vlastnit majetek. Při nabývání majetku do svého vlastnictví bude organizace povinná vyžádat si předchozí písemný souhlas zřizovatele.

Touto zřizovací listinou uděluje zřizovatel předchozí souhlas k přijímání účelově určených peněžitých darů do vlastnictví organizace.

## **Komentář k čl. VII. Okruhy doplňkové činnosti**

Odstavec 1. tohoto článku je shodný pro všechny organizace.

Výčet doplňkových činností pro domovy pro seniory dle odstavce 2. tohoto článku je v příloze č. 5 důvodové zprávy.

# Důvodová zpráva:

Vymezení doplňkové činnosti PSÚL v odst. 2. Čl. VII. zní takto:

2. *Organizaci se povoluje následující doplňková činnost:*

- *masérské, rekondiční a regenerační služby*
- *holičství a kadeřnictví*
- *výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:*
  - *pronájem a půjčování věcí movitých*
  - *mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti*
  - *poskytování služeb pro rodinu a domácnost*
  - *reklamní činnost a marketing, mediální zastoupení*

## **Komentář k čl. VIII. Doba, na kterou se organizace zřizuje**

Všechny organizace jsou zřízeny na dobu neurčitou.

Stávající platné zřizovací listiny domovů pro seniory a PSÚL včetně jejich dodatků jsou v příloze č. 7 důvodové zprávy:

[https://www.usti-nad-labem.cz/files/Zastupitelstvo\\_mesta/4zm2019\\_m14\\_p07.zip](https://www.usti-nad-labem.cz/files/Zastupitelstvo_mesta/4zm2019_m14_p07.zip)

Návrhy nových zřizovacích listin domovů pro seniory a PSÚL jsou v příloze č. 8 důvodové zprávy:

[https://www.usti-nad-labem.cz/files/Zastupitelstvo\\_mesta/4zm2019\\_m14\\_p08.zip](https://www.usti-nad-labem.cz/files/Zastupitelstvo_mesta/4zm2019_m14_p08.zip)

Příloha č. 1 – Přehled organizací dle data zřízení ZM

Příloha č. 2 – Vzorová zřizovací listina

Příloha č. 3 – Přehled hlavních činností – domovy pro seniory

Příloha č. 4 – Seznam nemovitého majetku svěřeného do hospodaření – domovy pro seniory

Příloha č. 5 – Přehled doplňkové činnosti – domovy pro seniory

Příloha č. 6 – Přehled stavu svěřeného movitého majetku ke dni 31. 12. 2018

Příloha č. 7 – Platné zřizovací listiny domovů pro seniory a PSÚL - elektronicky

Příloha č. 8 – Návrhy zřizovacích listin domovů pro seniory a PSÚL - elektronicky