



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 9. 2016

bod programu:

27.

věc:

Úplatný převod obchodního podílu ve společnosti HYDROLABE s.r.o.

důvod předložení:

nabídka společnosti Lužická energetická s.r.o.

zpracoval:

Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí PO MmÚ
Ing. Simona Heymerová, vedoucí OŽP MmÚ

předkládá:

Pavel Dufek, náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Petr Hlávka, vedoucí odd. evidence majetku ODM MmÚ

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) **revokuje**

1. usnesení Zastupitelstva města Ústí nad Labem č. 241/12 ze dne 13. 12. 2012 v plném rozsahu.

B) **neschvaluje**

1. převzetí obchodního podílu ve společnosti Hydrolabe s.r.o., který je ve výši 5/61 vzhledem k celku, od města Děčín, a to v poměru, který by na město připadalo s ohledem na předkupní právo i ostatních společníků společnosti Hydrolabe s.r.o.

C) **bere na vědomí**

1. návrh společnosti Lužická Energetická s.r.o. na odkup podílu města Ústí nad Labem ve společnosti Hydrolabe s.r.o., který je ve výši 5/61 vzhledem k celku, a to za částku 15.000,- Kč.

D) **schvaluje**

1. převod obchodního podílu města Ústí nad Labem ve společnosti Hydrolabe s.r.o. ve výši 5/61 vzhledem k celku na jiného společníka společnosti Hydrolabe s.r.o., a to za cenu 15.000,- Kč.

Důvodová zpráva:

Dne 13. 12. 2012 Zastupitelstvo města Ústí nad Labem usnesením č. 241/12 schválilo převod obchodního podílu ve výši 5/61 vzhledem k celku ve společnosti Hydrolabe s.r.o., a to za částku 100.000,- Kč (tedy za částku představující vklad města Ústí nad Labem do společnosti). Za téměř čtyři roky nebyl o tento nabízený podíl, resp. za daných finančních požadavků, projeven ze strany třetích subjektů jakýkoli zájem.

Dopisem ze dne 13. 5. 2016 byl městu Ústí nad Labem nabídnut k odkupu podíl města Děčín ve výši 5/61 vzhledem k celku ve společnosti Hydrolabe s.r.o., a to v poměru podílu města Ústí nad Labem na dané společnosti, resp. s ohledem na eventuální zájem i dalších společníků společnosti Hydrolabe s.r.o. na nabídnutý odkup obchodního podílu.

Dopisem ze dne 24. 6. 2016 se na město Ústí nad Labem obrátila společnost Lužická Energetická s.r.o., rovněž společník společnosti Hydrolabe s.r.o., s tím, že nabízený podíl města odkoupí, nicméně za částku 15.000,- Kč, která dle jejich sdělení odpovídá aktuální hodnotě daného podílu.

Vzhledem k tomu, že § 84 písm. e) zákona o obcích vyhrazuje pravomoc rozhodovat o účasti města v již založených právnických osobách zastupitelstvu města, je nyní tento materiál předložen zastupitelstvu města k projednání.

Základní informace o společnosti HYDROLABE s.r.o.:

Společnost HYDROLABE s.r.o. založila města ležící na toku řeky Labe uvedená v níže uvedeném odstavci „Společníci“ spolu se společností VODNÍ CESTY a.s., společenskou smlouvou dne 8. 6. 1992, s prioritním cílem pomoci rozvoji Labské vodní cesty a zajištění zlepšení plavebních poměrů na řece Labi výstavbou jezu Malé Březno.

Společnost má jako předmět podnikání (a dle společenské smlouvy je to i základním účelem společnosti) uvedeno:

- investiční a inženýrská činnost pro realizaci ekologických opatření na vodních tocích
- provoz malých vodních elektráren
- provozování vodních elektráren.

Společníci společnosti HYDROLABE s.r.o. v současné době:

<u>subjekt</u>	<u>obchodní podíl:</u>
- Ústí nad Labem	5/61
- Lovosice	5/61
- Vodní cesty a.s.	17/61
- Neratovice	5/61
- Chvaletice	2/61
- Přelouč	2/61
- Pardubice	5/61
- Děčín	5/61
- Štětí	5/61

- Roudnice nad Labem 5/61
- Lužická Energetická s.r.o. 5/61

Majetek a činnosti

Projektová studie na stavbu jezu vodního stupně na Labi – Malé Březno, kterou si společnost HYDROLABE s.r.o. nechala v roce 1992 zpracovat, a pozemková parcela č. 670/5 v k.ú. Malé Březno (ZPF – druh pozemku – orná půda – výměra: 1,3868 ha, v účetní hodnotě 157 tis. Kč), na které by měla být umístěna vlastní stavba jezu vodního stupně Malé Březno.

Ostatní informace

Pozemek společnosti HYDROLABE s.r.o. – p.p.č. 670/5 – je jedním z 21 pozemků, po kterých by měl vést plavební kanál vodního stupně Malé Březno. Ze zbývajících pozemků je 9 ve vlastnictví PF ČR, 8 ve vlastnictví fyzických osob a po jednom vlastní Povodí Labe s.p., obec Malé Březno a SŽDC.

Společnost byla aktivně činná v letech 1992 – 1995, kdy na základě usnesení valné hromady společnosti pořídila projektovou dokumentaci předpokládaného budoucího vodního stupně Malé Březno, která stabilizovala umístění hlavních stavebních objektů tohoto vodního díla, včetně umístění příjezové vodní elektrárny, na pozemku p.p.č. 670/5 v k.ú. Malé Březno (zemědělský půdní fond, druh pozemku orná půda, výměra 1,3868 ha). Následně společnost zakoupila pozemek, na kterém by měla být umístěna hydroelektrárna jezu vodního stupně Malé Březno, v účetní hodnotě 157 tis. Kč. Tímto nákupem volné finanční prostředky společnosti byly vyčerpány, takže společnost přestala vyvíjet aktivity s možným dopadem do rozpočtu.

Ze stávajících výše uvedených podmínek nelze tedy v tuto chvíli kalkulovat ani ve střednědobém časovém horizontu s reálnou možností výstavby vodního díla Malé Březno, ani s navazující výstavbou příjezové vodní elektrárny u tohoto vodního díla.

Jelikož město Ústí nad Labem nemá v tuto chvíli zájem na rozšiřování své účasti ve společnosti Hydrolabe s.r.o., je Zastupitelstvu města Ústí nad Labem navrženo neschválit odkup nabízeného podílu ve společnosti ze strany města Děčín.

Dále je Zastupitelstvu města Ústí nad Labem navrženo revokovat přijaté usnesení č. 241/12 ze dne 13. 12. 2012, a to z důvodu toho, že obchodní podíl města Ústí nad Labem ve společnosti Hydrolabe s.r.o. nemá (i s ohledem na ocenění obchodního podílu města Děčín, který je stejné velikosti ve výši 5/61 vzhledem k celku, na částku 21.000,- Kč) v současné době hodnotu 100.000,- Kč.

Konečně je Zastupitelstvu města Ústí nad Labem navrženo schválit odprodej svého obchodního podílu ve výši 5/61 vzhledem k celku na jiného společníka společnosti Hydrolabe s.r.o., který o tento odkup projeví zájem. S ohledem na uvedené informace je pravděpodobné, že by tento podíl odkoupila společnost Lužická Energetická s.r.o.

Přílohy:

- 1) Usnesení ZM 241/12
- 2) Nabídka města Děčín
- 3) Nabídka společnosti Lužická Energetická s.r.o.