

U s n e s e n í

24. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem
konaného dne 25. 4. 2018
č. 508/2018 – 520/2018

=====

508/18

Plnění usnesení ZM

Zastupitelstvo města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o plnění usnesení ZM

509/18

Smlouva o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou – dodatek č. 2

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou mezi Ústeckým krajem, IČ 70892156, a statutárním městem Ústí nad Labem, IČ 00081531
2. změnu usnesení Zastupitelstva města Ústí nad Labem č. 111/15 ze dne 23. 9. 2015 v části A) takto:
 - a) text „s tím, že rozhodování o uzavírání dodatků k předmětné smlouvě, které nebudou měnit obsah textu smlouvy, ale pouze přílohy této smlouvy, bude náležet do působnosti Rady Ústeckého kraje a Rady města“ se s platností od 1. 5. 2018 nahrazuje textem „s tím, že rozhodování o uzavírání dodatků k předmětné smlouvě, které mění či doplňují obsah textu smlouvy či přílohy smlouvy, náleží do pravomoci Rady města“

510/18

Převod části pozemku p. č. 139/62 v k. ú. Bukov formou prodeje

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. převod části pozemku p. č. 139/62 o výměře cca 16 m² v k. ú. Bukov formou

prodeje společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035 za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 1.500,- Kč/m² bez DPH
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) účel: umístění trafostanice
- d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem
- e) před prodejem bude provedeno zaměření veřejné osvětlení, na jehož základě bude případně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem
- f) bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s termínem kolaudace stavby nejpozději do 5 let po uzavření této smlouvy
- g) kupní smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby

511/18

Právo stavby PADOK Sampi, s. r. o. – zimní stadion

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. zřízení práva stavby na pozemcích p. č. 423, 418/9, 418/10 a částech p. č. 418/2, 418/3, 418/8, 420/5 a 422/3, vše v k. ú. Klíše, o výměře cca 4 000 m² pro PADOK Sampi, s. r. o., IČ 06638074, za účelem vybudování tréninkového zimního stadionu, za podmínek:
 - a) právo stavby se zřizuje jako dočasné na dobu 25 let od data právní moci kolaudačního rozhodnutí
 - b) stavební plat ve výši 80 000,- Kč/rok bez DPH, od nabytí právní moci stavebního povolení
 - c) návrh architektonického i technického řešení bude v souladu se studií „Multifunkční sportovní centrum“
 - d) zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace stavby i případná realizace bude v rozpracovanosti konzultována a odsouhlasena odborem investic a územního plánování, oddělením přípravy a realizace investic Magistrátu města Ústí nad Labem a Městskými službami Ústí nad Labem, p. o.
 - e) využití stavby bude v souladu s platným Územním plánem Ústí nad Labem
 - f) veškeré stavbou vyvolané investice bude hradit investor stavby, vyjma případných investic vyvolaných v/na objektu stávajícího zimního stadionu, přímo nesouvisejících se stavbou tréninkového zimního stadionu
 - g) stavba bude zhotovena a zkolaudována nejpozději do 60 měsíců od podpisu smlouvy o právu stavby, pokud tak nebude učiněno, smlouva pozbývá platnosti a pozemek bude uveden do původního stavu
 - h) bezdlužnost vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

512/18

Nabytí pozemků v k. ú. Ústí nad Labem

Zastupitelstvo města po projednání

A) neschvaluje

1. nabytí pozemků (celková výměra 1013 m²) v k. ú. Ústí nad Labem (v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumíerů 181/41, 152 00 Praha 5, IČ 25497995):

- a) p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
 - b) p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
 - c) p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
 - d) p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
 - e) část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
 - f) část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
 - g) část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²
- formou směny za pozemek v k. ú. Ústí nad Labem (v majetku statutárního města Ústí nad Labem):
- h) část p. č. 2581/1 o výměře cca 997 m² z celkové výměry 1680 m²
2. nabytí pozemků (celková výměra 1013 m²) v k. ú. Ústí nad Labem (v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5, IČ 25497995):
- a) p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
 - b) p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
 - c) p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
 - d) p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
 - e) část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
 - f) část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
 - g) část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²
- formou směny za pozemky (celková výměra 965 m²) v k. ú. Ústí nad Labem (v majetku statutárního města Ústí nad Labem):
- h) část p. č. 2581/1 o výměře cca 457 m² z celkové výměry 1680 m²
 - i) část p. č. 2593 o výměře cca 218 m² z celkové výměry 1005 m²
 - j) část p. č. 4306/2 o výměře cca 264 m² z celkové výměry 362 m²
 - k) část p. č. 2581/19 o výměře cca 26 m² z celkové výměry 47 m²

513/18

Finanční vypořádání neinvestičních finančních prostředků poskytnutých v roce 2017 Městským službám Ústí nad Labem, p. o.

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. ponechání finančních prostředků příspěvkové organizaci Městské služby Ústí nad Labem, účelově určených na provoz, ale v roce 2017 nedočerpaných, u akce „II. etapa opravy zpevněné pochůzná plochy (v úrovni 2. NP) na pozemku p. č. 472/176 a 472/181 v k. ú. Krásné Březno,“ v neinvestiční části rozpočtu p. o. pro rok 2018, v celkové výši 8 806,76 tis. Kč

514/18

Poskytnutí dotací v oblasti nestátních sociálních služeb a služeb blízkých službám sociálním v roce 2018

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2018 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na „podporu sociálních služeb a služeb blízkých službám sociálním“ a následným uzavřením smlouvy s těmito subjekty takto:
 - a) Oblastní charita Ústí nad Labem (IČ:44225512), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Centrum pomoci Samaritán“ ve výši 172 857,-Kč
 - b) WHITE LIGHT I, z. ú. (IČ: 64676803), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Následná péče o ex-uživatele drog s podporovaným bydlením“ ve výši 190 000,-Kč
 - c) Člověk v tísni, o. p. s. (IČ: 25755277), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Nízkoprahový klub Nový svět“ ve výši 169 937,-Kč
 - d) Člověk v tísni, o. p. s. (IČ: 25755277), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Klub Mixér“ ve výši 126 587,-Kč
 - e) Člověk v tísni, o. p. s. (IČ: 25755277), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Terénní sociální práce (terénní programy)“ ve výši 274 000,-Kč
 - f) Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s. (IČ: 70100691), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Návrat dítěte do rodiny“ ve výši 39 188,-Kč
 - g) Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s. (IČ: 70100691), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Návrat do společnosti“ ve výši 146 000,-Kč
 - h) Spirála, Ústecký kraj, z. s. (IČ: 68954221), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Centrum krizové intervence – krizová pomoc“ ve výši 457 857,-Kč
 - i) Spirála, Ústecký kraj, z. s. (IČ: 68954221), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Telefonická krizová pomoc“ ve výši 172 857,-Kč
 - j) HEWER, z. s. (IČ:66000653), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Osobní asistence pro občany města Ústí nad Labem“ ve výši 25 000,-Kč
 - k) Tichý svět, o. p. s. (IČ: 26611716), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Tlumočnická služba pro osoby se sluchovým postižením a kombinovaným postižením“ ve výši 60 000,-Kč
 - l) Tyfloservis, o. p. s. (IČ: 26200481), na částečnou úhradu nákladů dle projektu „Sociální rehabilitace těžce zrakově postižených a kombinovaně postižených osob“ ve výši 165 000,-Kč

515/18

Poskytnutí dotace v oblasti sportu z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem v roce 2018 “Cyklistické akce pořádané subjekty na podporu cyklistiky“

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2018 odboru kultury, sportu a sociálních služeb,

určených na oblast sportu „Cyklistické akce pořádané subjekty na podporu cyklistiky“ a následné uzavření smlouvy s jednotlivými subjekty takto:

- a) Bicykl Team Ústí nad Labem z. s. (IČ 061 60 964) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Ústecký pohár horských kol 2018“ ve výši 55.000,- Kč

516/18

Poskytnutí peněžitého daru

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí peněžitého daru ve výši 235 tis. Kč subjektu Severočeské divadlo, s. r. o. (IČ: 22774289), se sídlem Lidické náměstí 1710/10, 400 01 Ústí nad Labem na nákup plošiny pro imobilní občany

517/18

Poskytnutí dotací v oblasti kultury 2018 – změny

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. změnu účelu poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2018 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určeného na „reprezentaci města na akcích krajského, republikového nebo mezinárodního charakteru“ ve výši 100 tis. Kč takto:
 - a) Ústecký dětský sbor, z. s. (IČ 22846361), na akci „Umělecké turné Ústeckého dětského sboru – Francie 2018“ ve výši 100 tis. Kč
2. zvýšení poskytnuté dotace z rozpočtu roku 2018 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na „realizaci kulturních akcí a projektů“ a následné uzavření smlouvy takto:
 - a) RED HILL PRODUCTION, z. s. (IČ 22718761), na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Fírfest 2018“ ve výši 12.000,- Kč na celkovou výši dotace 70.000,- Kč
3. zvýšení poskytnuté dotace z rozpočtu roku 2018 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na „akce mimořádného významu pro statutární město Ústí nad Labem“ a následné uzavření smlouvy takto:
 - a) Korbélyi Marek (IČ 65658469), na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Promenádní koncerty“ ve výši 10.000,- Kč na celkovou výši dotace 140.000,- Kč

518/18

Poskytnutí dotace Univerzitě Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem v roce 2018

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotace z rozpočtu odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na oblast kultury v roce 2018 pro Univerzitu Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (IČ 44555601), v celkové výši 200 tis. Kč a následné uzavření [smlouvy](#)

[o poskytnutí dotace](#) jejíž účelem je částečná úhrada nákladů na projekt „Podpora aktivit UJEP významných pro město Ústí nad Labem v roce 2018“ takto:

- a) Historický atlas měst – svazek Ústí nad Labem ve výši 102 tis. Kč
- b) Univerzita třetího věku UJEP v Ústí n. L. – Exkurze 2018 ve výši 49 tis. Kč
- c) Aktivity Vědecké knihovny UJEP ve výši 49 tis. Kč

519/18

Informace ZM o činnosti komise Rady města pro urbánní rozvoj

Zastupitelstvo města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o činnosti komise Rady města pro urbánní rozvoj (dále KUR) ke dni 16. 4. 2018
2. hlavní doporučení komise jsou rozpracována:
 - a) výběrové řízení na generálního dodavatele košů. ODM doladuje zadání rámcové smlouvy s právním oddělením
 - b) rozšíření víkendového úklidu, ODM zjistila možnosti AVE, projedná s radou
 - c) další doporučení komise – viz důvodová zpráva

520 /18

Nabytí nemovitostí v přístavu Vaňov

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. nabytí pozemků p. č. 530/1, 531, 532, 533, 534, 535/1, 538/1, 538/3, 538/4, 538/6 v k.ú. Vaňov, včetně příslušenství, od společnosti Kongresové centrum ILF a. s., IČ: 63999871, za podmínek:
 - a) nemovitosti nebudou zatížené, kromě již uvedených omezení daných Smlouvou o věcném břemeni V3 747/1997 a Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 26. 8. 2009, dalšími omezeními či závazky
 - b) společnost Kongresové centrum ILF a. s. předloží veškeré aktivní smluvní vztahy, které se k předmětu koupě vztahují

B) ukládá

1. Radě města Ústí nad Labem
 - a) vytvořit pracovní skupinu za účelem jednání se společností Kongresové centrum ILF a. s. o úpravě kupní ceny a podmínek prodeje v souladu s bodem A) 1.

T: 9. 5. 2018

MUDr. Jiří Madar
náměstek primátorky

Ing. Věra Nechybová
primátorka města