



Zápis z 10. jednání Komise Rady města pro sociálně zdravotní problematiku a místní Agendu 21 v roce 2017, konané dne 11. 12. 2017 od 15.00 do 16.00 hodin v zasedací místnosti Rady města

Přítomni: Mgr. Jaremová, J. Janeček, MUDr. Haasová, Mgr. Černá, MUDr. Janec, MUDr. Vaňková

Přítomní hosté: p. Polesný, PaedDr. Čelišová, PhDr. Krbcová Mašínová, p. Conk

Nepřítomni, omluveni: Bc. Skálová, MUDr. Janec, MUDr. Vaňková, Mgr. Vlasáková

Nepřítomni, neomluveni:

Program jednání:

1) Zahájení jednání

Předsedkyně komise Mgr. Jaremová zahájila jednání a poté seznámila přítomné s navrženým programem jednání.

Usnesení: KSZMA21 souhlasí s navrženým programem jednání.

Hlasování: 4pro - 0 proti - 0 zdržel se

Ověřovatel tohoto zápisu: J. Janeček

2) Nesouhlas se záměrem výstavby chráněného bydlení pro dlouhodobě duševně nemocné, Špitálské nám. 1060/2 (viz příloha č. 1 tohoto zápisu)

Tento materiál byl komisi předán k projednání na žádost vedení města ÚL. Mgr. Jaremová přivítala pozvaného hosta, PhDr. Krbcovou Mašínovou, ředitelku Fokus Labe, z.ú. a požádala ji o bližší informace k nastalé situaci. PhDr. Krbcová Mašínová seznámila komisi se strategickým dokumentem Ministerstva zdravotnictví Strategie reformy psychiatrické péče, kde se stát zavázal snížit kapacitu lůžek v psychiatrických léčebnách a ústavech, kde je cca hospitalizováno 300 lidí, z toho 50% déle než 2 roky. Tito klienti budou propouštěni a bude potřeba rozvíjet soc. služby typu chráněného bydlení a související Centra duševního zdraví (v únoru 2018 bude vypsáno 5 pilotních center, město ÚL zařazeno až v druhé vlně). Dalším strategickým dokumentem je Implementace strategie reformy psychiatrické péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji 2015 – 2020, schválená zastupitelstvem Ústeckého kraje. Organizace Fokus Labe, z.ú. provozuje soc. službu chráněného bydlení dlouhodobě ve Všebořicích (více jak 20 let), kde je 27 míst a dosud nezaznamenala žádné problémy, naopak sousedské vztahy jsou v přátelském duchu, což potvrdil i pan Conka, klient využívající tyto služby, který na jednání dorazil spolu s paní ředitelkou. Navýšení kapacity u této služby je již zařazeno v Základní síti sociálních služeb Ústeckého kraje. Fokus Labe, z.ú. podal projekt na vybudování chráněného bydlení v objektu na Špitálském nám. 2, který byl úspěšný. Organizace získala dotaci ve výši

15 000 tis. Kč na vybudování 11 bytových jednotek, včetně odkoupení domu a rekonstrukce (původně byly v domě jen kanceláře a prodejna). V současnosti je z důvodů námitek p. Kalacha (obyvatel sousedního domu) stavební řízení přerušeno, dotaci tak nelze čerpat a organizace hradí vše z vlastních zdrojů. Fokus Labe, z.ú. se snaží komunikovat se sousedy a rozptýlit předsudky ohledně duševně nemocných klientů. Ze strany p. Kalacha dostala paní ředitelka PhDr. Krbcová Mašínová dva návrhy Smluv o spolupráci, které ovšem nejsou pro organizaci akceptovatelné z důvodu „selektce“ cílové skupiny (přiloženo u nesouhlasu) a dále určení p. Kalacha za jistých podmínek jakýmsi prostředníkem mezi Fokusem Labe, z.ú. a dalšími společnostmi podílejícími se na naplňování projektu. Stavební úřad vyzval organizaci k zajištění vyjádření RM města ÚL a RM příslušného městského obvodu (organizace zašle žádost o projednání v RM). Pokud nebude stavební řízení vyřízeno do května 2018, o dotaci organizace přijde. PhDr. Krbcová Mašínová konstatovala, že podobný projekt probíhá v Chomutově, ve vilové čtvrti, zcela bez komplikací.

Usnesení: KSZMA21 bere informace na vědomí.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 se zdržel

3) Termíny jednání KSZMA21 na 1. pololetí 2018

Z důvodu nízké účasti členů KSZMA21 je navržen pouze termín lednového jednání – 15. 1. 2018 od 15.00. Další termíny si komise stanoví na lednovém jednání.

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

Příští jednání – 15. ledna, od 15.00 hod. v zasedací místnosti tajemníka MmÚ

Přílohy

- 1) Nesouhlas se záměrem výstavby chráněného bydlení pro dlouhodobě duševně nemocné, Špitálské nám. 1060/2

Zapsala: Šárka Šmilauerová, tajemnice komise

Ověřil: Jan Janeček, dne 15. 12. 2017

Schválila: Mgr. Lenka Jaremová, předsedkyně komise

23.11. → ORIGINAL: OICPA (Ing. Šaržnerová)
→ PROSBA O VYJÁDRĚNÍ

28.11. STEJNOPIS: DKSS
→ SOC. KOMISE → VYJÁDRĚNÍ 7/4 2017

KOPIE:
Rada města Ústí nad Labem
Velká Hradební 8, 400 01 Ústí nad Labem

MAGISTRÁT MĚSTA <small>podatelna</small> ÚSTÍ NAD LABEM		čís. dopor.
Došlo:	21. 11. 2017	zpracovatel
Ci:	ukl. zn.
Přílohy:	

Mgr. Jiří Kalach a majitelé nemovitostí
na Špitálském náměstí, Ústí nad Labem
+ Křesťanská ulice
Tel: 668 979 090

V Ústí nad Labem dne 20. 11. 2017

Věc: Nesouhlas se záměrem výstavby „Chráněné bydlení pro dlouhodobě duševně nemocné, Špitálské náměstí 1060/2, ÚL“

Vážení členové Rady,

má rodina žije a pracuje na Špitálském náměstí již téměř 140 let a patříme mezi první majitele domu č. p. 3. Jsme naprosto přesvědčeni, že do této lokality podobné chráněné bydlení nepatří. Obáváme se také o zdraví nás a našich návštěvníků. Žádný psychiatr nikdy u schizofreniků nevyloučí možnost, že nenapadnou někoho ze svého okolí. Schizofrenie je spojována s vyšší mírou násilného jednání. Jak uvádí dostupné zdroje, počet vražd souvisejících s psychózou je podobný počtu vražd souvisejících se zneužíváním návykových látek V Čechách se takový případ stal například v dubnu 2017 ve Varnsdorfu, kde byl schizofrenikem ubodán 19-letý chlapec.

Navíc to, co je popsáno jako chráněné bydlení, je ve skutečnosti ubytovnou. Sám stavebník uvádí, že dlouhodobě duševně nemocní (schizofrenici) se budou po roce střídat.

Při tvorbě současného Územního plánu nebylo nic známo o 100% dotacích EU na podobné projekty a podobné snahy tedy tento plán nemohl řešit. Jsme přesvědčeni, že jakékoliv chráněné bydlení pro jakýkoliv typ obyvatel v centru města je v rozporu s urbanistickou a architektonickou koncepcí Územního plánu.

S výstavbou takového objektu nesouhlasí ani ostatní majitelé nemovitostí. Navíc zástupce stavitele paní Krbcová Mašíňová odmítla podepsat Smlouvu o spolupráci po uplynutí doby udržitelnosti projektu (5 let) jejíž předmět je přílohou tohoto dopisu. I to něco naznačuje o úmyslech firmy Fokus Labe, z. ú. a jejich zástupců.

Za majitele nemovitostí:

Kalach Jiří - Špitálské nám. 3
 Brož Jiří - Špitálské nám. 4
 Křesťanská ulice 8
 Podrápská Milena 220 50 10
 Podrápský František 220 50 10
 Ing. Jaroslav Šaržnerová
 Linařák

Kal
 J
 Podrápský
 Podrápský

Smlouva o spolupráci
po uplynutí doby udržitelnosti projektu

Smluvní strany:

Fokus Labe, z.ú.
Stroupežnického 1372/9
400 01 Ústí nad Labem
Zastoupena: Lenka Krbcová Mašíňová

Jiří Kalach
Špitálské náměstí č. 3
400 01 Ústí nad Labem

Smluvní strany se zavazují, že pod pokutou korun nezřídí ve svých domech ubytovnu nebo jiné ubytovací zařízení. Nezřídí žádné azylové centrum např. pro cizince, narkomany, národnostní menšiny, duševně nemocné atd. Tedy pro vše ostatní co by vybočovalo z mezí projektu firmy Fokus „ Chráněné bydlení pro dlouhodobě duševně nemocné, Špitálské náměstí 1060/2, ÚL“ nebo volně pronajímaných nájemních prostor. V případě nájmu bytů nebudou tyto pronajímány osobám, které pobírají dávky v hmotné nouzi. Tato smlouva je povinně přenositelná i na nové majitele nemovitostí a bude jako doložka vložena do budoucích kupních smluv.