

Z á p i s

z 80. jednání Rady města Ústí nad Labem,
dne 17. 6. 2021

Omluveni: Ing. Eva Outlá
Mgr. Martin Krsek

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michal Ševcovic, neuvolněný náměstek
Martin Hausenblas MBA, náměstek primátora

Zapisovatelé: PhDr. Karel Rouč, KP

Zahájení

Jednání zahájil a řídil PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města.

Schválení programu

PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města předložil členům Rady ke schválení program 80. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Schválený program:

1. Smlouva o zřízení věcného práva stavby - PADOK Sampi, s.r.o.

Hlasování: 1 pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1. Smlouva o zřízení věcného práva stavby - PADOK Sampi, s.r.o.

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: navrhuji prohlásit smlouvu neplatnou, protože nedošlo k zapsání do katastru nemovitostí, což bylo podmíněno smlouvou a ta tak nenabyla platnosti. Smlouvu uzavřelo ZM, které musí opět rozhodnout.

p. Hausenblas, MBA: s ohledem na budoucí plány je toto třeba vyřešit, s firmou spolupracovat nehodláme, proto prosím o podporu

PhDr. Ing. Nedvědický: ke které variantě se přikláníte, když nikdy nedošlo k naplnění smlouvy, dohádovací řízení – navrhuji do ZM jen jednu variantu, a to zrušení práva

Statutární město Ústí nad Labem

stavby

Ing. Tošovský: příští týden nebudu přítomen, proto prosím, zda by to v ZM předložil M. Hausenblas, MBA, pokud by příští týden probíhala jednání

p. Hausenblas, MBA: není problém, vyberte, prosím, takovou variantu, aby to bylo co nejjednodušší a nezasahovalo to do dalších plánů

PhDr. Ing. Nedvědický: to myslím, že je varianta A – neplatná smlouva

Ing. Tošovský: ono to v ZM vzbudí diskuzi, tak jde o to, aby bylo 19 lidí pro

Ing. Dařílek: sdělení PO je takové, že smlouva je od počátku právně neplatná, návrh byl tvořen dnes, obě varianty jsou pro rozhodnutí RM

PhDr. Ing. Nedvědický: doporučíme v upraveném znění variantu 1

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v upraveném znění bod B) ukládá M. Hausenblasovi, MBA předložit dle bodu A) 1. a) do ZM.

Hlasování o usnesení: 1. pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1940/80R/21

Smlouva o zřízení věcného práva stavby - PADOK Sampi, s.r.o.

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. neplatnost právního úkonu smlouvy o zřízení věcného práva stavby uzavřené se společností PADOK Sampi, s.r.o. ze dne 2. 10. 2018 s těmito možnými řešeními:

a) písemně oznámit společnosti PADOK Sampi, s.r.o., že uzavřená smlouva je neplatná nebo

b) se společností PADOK Sampi, s.r.o. zahájit dohodovací řízení o zrušení smlouvy např. dohodou o narovnání

B) ukládá

1. Martinu Hausenblasovi, MBA, náměstkovi primátora

a) předložení materiálu do Zastupitelstva města k projednání skutečností dle bodu A) 1. a) tohoto usnesení

Termín: 28. 6. 2021

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Michal Ševcovic, neuvolněný náměstek

Martin Hausenblas MBA, náměstek primátora

Seznam použitých zkratk:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města