

Z á p i s

**z 93. jednání Rady města Ústí nad Labem,
dne 27. 10. 2021**

Omluveni: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora Martin Hausenblas MBA, náměstek primátora

Zapisovatelé: Kateřina Nedvídková, KP

Zahájení

Jednání zahájila a řídila Ing. Eva Outlá, náměstkyně primátora.

Schválení programu

Ing. Eva Outlá, náměstkyně primátora předložila členům Rady ke schválení program 93. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Schválený program:

1. Stavební úpravy MŠ U plavecké haly - uzavření dodatku č 4 ke Smlouvě o dílo

Hlasování: 1 pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1. Stavební úpravy MŠ U plavecké haly - uzavření dodatku č 4 ke Smlouvě o dílo

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: jedná se o dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci MŠ U plavecké haly - jedná se o časový dodatek smlouvy o dílo, kdy potřebujeme posunout termín z původního 29. 10. 2021 na 15. 12. 2021

Ing. Outlá: prosím o přiblížení předchozích dodatků

Bc. Žirovnická: předchozí dodatky řešily vícepráce a méněpráce a jeden z dodatků řešil posunutí termínu z důvodu problému kolem rorýsů

p. Hausenblas, MBA: platí termín spuštění stěhování po novém roce?

Bc. Žirovnická: původně jsme plánovali otevření MŠ tento rok, ale vidíme reálně termín na únor roku 2022

Statutární město Ústí nad Labem

Mgr. Krsek: jakou souvislost má toto prodloužení z hlediska vyjádření Krajské hygienické stanice?
- souvisí to s problematikou rorýsů?

Bc. Žirovnická: tento dodatek nemá žádnou souvislost s rorýsy, tento dodatek řeší pouze prodloužení termínu z důvodu, že jsme měli prodlení se závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice k rozhodnutí o změně stavby před dokončením

Mgr. Krsek: i kdyby nebylo kauzy rorýsů, tak stejně k prodloužení dodání termínu stavby dojde, ano?

Bc. Žirovnická: kvůli zdržení vyjádření od hygieny ano

Mgr. Krsek: i kdyby nedošlo ke kauze rorýsů, tak budeme školku otvírat až v lednu 2022

p. Hausenblas, MBA: tak to není, došlo k přerušení stavby na celkem dlouhou dobu, otázka dozvuků se projevila až po uplynutí té zdržovací lhůty, kdy ta stavba nemohla probíhat

Mgr. Krsek: koukal jsem, že žádost byla podána v srpnu letošního roku – žádost Krajské hygienické stanice

- mohla byste přiblížit, jaká je tedy souvislost?

Bc. Žirovnická: 28. 7. 2021 jsme poslali na stavební úřad žádost o změnu stavby před dokončením, byla to druhá změna stavby před dokončením a k žádosti bylo nutné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice, která nedodržela termín 30 dnů pro vydání, tím se celý proces na stavebním úřadě prodloužil tak, že jsme nabytí právní moci změny stavby před dokončením dostali 18. 10. 2021

- z tohoto důvodu nemůžeme žádat o kolaudaci před nabytím právní moci změny stavby před dokončením, a proto potřebujeme posunout termín realizace stavby do 15. 12. 2021

- včera jsme podali žádost o kolaudaci, ta je v tuto chvíli zahájená a běží

Mgr. Krsek: žádost na Krajskou hygienickou stanici, která byla podána v srpnu, by byla podána dřív, kdyby nedošlo ke kauze rorýsů nebo nebyla

Bc. Žirovnická: na to nedokážu odpovědět, myslím, že to nemá souvislost

Ing. Tošovský: každá kauza měla vliv na prodloužení termínu

- téměř nikdy není dodržen termín 30 dnů

- ani toto prodloužení nebude mít vliv na čerpání dotace

Ing. Outlá: čeho se týkala změna stavby před dokončením?

Bc. Žirovnická: změna stavby před dokončením se týkala: v průběhu realizovaných úprav se jednalo o změnu typu vzduchotechnické jednotky, doplnění podhledu na stropy, statické zajištění nad otvory a trhlínami, výplně místností, změna osvětlovacích těles, změna vstupních portálů kolem dveří, vybourání meziokenních vložek, kde se našel azbest a úpravy terénu

Ing. Outlá: říkáte, že došlo k nalezení azbestu, nedělal se průzkum před zahájením stavby?

Bc. Žirovnická: průzkum se podle projektanta dělal, ale azbest neodhalil

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

2210/93R/21

Stavební úpravy MŠ U plavecké haly - uzavření dodatku č 4 ke Smlouvě o dílo

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

Statutární město Ústí nad Labem

1. uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora

Martin Hausenblas MBA, náměstek primátora

Ing. Eva Outlá
náměstkyně primátora

Seznam použitých zkratk:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města